

Diös utvecklar orörd innergård till ny kreativ arbets- och mötesplats i centrala Östersund

Till sommaren flyttar en sammansättning av kreativa Östersundföretag in i helt nyrenoverade lokaler på en orörd innergård på Prästgatan mitt i centrala Östersund. Fastighetsägaren Diös utvecklar just nu fastigheten till att innehålla café, kafferosteri, korvdeli, orangeri, kommunikationsbyrå, galleri och flexibla arbetsplatser med möteslokaler.

Ett nytt kommunikationshus samlar kompetenser

Största hyresgästen på innergården blir kommunikationsbyrån Grand North (fd Syre) som, genom de nya lokalerna, skapar ett helt nytt kompetensnätverk inom kommunikation, reklam och pr. Innergården kommer att erbjuda flexibla arbetsplatser och möteslokaler för frilansare och företag som vill hyra in sig i en kreativ och inspirerande miljö. Detta blir kommunikationsbranschens samlingsplats för utveckling och nätverkande.

Nya smakupplevelser på innergården

Manne Mosten driver idag Bilbolaget Café och Korvdeli i Odenskog och utvecklar nu sin verksamhet genom etableringen i centrala Östersund. Satsningen sker tillsammans med TeloGott som utökar sin butiksverksamhet med kafferosteri och chokladverkstad.

Stadsmiljö för konst- och kulturupplevelser

I ett före detta lysrörslager i ett av gårdshusen planeras en ny konst- och kulturmiljö där det kommer att visas kvalitativ samtidskonst med allt från bildkonst, installationer till digital Live Art.

– Vi vill skapa nya innovativa miljöer som ger förutsättningar för nya mötesplatser och för våra hyresgäster att kunna växa och utveckla sina verksamheter. Det är precis det vi menar med stadsutveckling. Kombinationen av moderna kontors- och cafémiljöer tror vi kommer skapa fler affärer och nätverk mellan hyresgästerna och besökarna. Nu ser vi fram emot att få hälsa våra nya hyresgäster välkomna, säger Henrik Lundmark, fastighetschef, Diös.

– Vi förnyar vårt arbetssätt och erbjudande tack vare den här satsningen. Vi vill skapa en flexibel arbetsplats som samlar nya talanger. Här skapas nya spännande möten och kreativa samarbeten över alla gränser, säger Thomas Boström, byråägare Grand North och en av initiativtagarna.

Diös Fastigheter äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter i prioriterade tillväxtstäder. Med ett marknadsvärde om cirka 19 mdkr, ett bestånd om 339 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 550 tkvm, är visionen att vara den mest aktiva och efterfrågade fastighetsägaren på vår marknad. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig värdetillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på www.dios.se

– Här byggs nu en perfekt plats där vi tillsammans kommer skapa spännande smak- och kulturupplevelser. Ambitionerna är höga. Vi vill vara en mötesplats för invånare och företag i Östersund men också för en internationell publik, säger Manne Mosten, matambassadör och en av initiativtagarna.

För ytterligare information vänligen kontakta:

Henrik Lundmark, fastighetschef, Diös

Telefon: 010-470 96 00

E-post: henrik.lundmark@dios.se

Thomas Boström, Syre AB

Telefon: 070-230 54 08

E-post: thomas.bostrom@syre.se

Manne Mosten, Kulitur AB

Telefon: 070-677 84 32

E-post: info@kulitur.se

Diös Fastigheter äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter i prioriterade tillväxtstäder. Med ett marknadsvärde om cirka 19 mdkr, ett bestånd om 339 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 550 tkvm, är visionen att vara den mest aktiva och efterfrågade fastighetsägaren på vår marknad. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig värdetillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på www.dios.se