

## Diös köper och säljer kommersiella fastigheter i Gävle

**Diös Fastigheter förvärvar en kontorsfastighet på Drottninggatan mitt i centrala Gävle och avyttrar en fastighet i Hemsta, strax utanför centrala Gävle. Säljare av fastigheten på Drottninggatan är Triennium AB och köpare av fastigheten i Hemsta är befintlig hyresgäst Svenska Bil & Däck AB. Tillträden sker under september 2018.**

Den förvärvade fastigheten, Norr 36:2, omfattar mestadels ytor för kontor och den största hyresgästen är Nokas. Den avyttrade fastigheten, Hemsta 12:17, innehåller i huvudsak ytor för handel och verkstad.

– Vi köper en fastighet i centrum och säljer en av våra fastigheter strax utanför Gävle helt enligt vår strategi att koncentrera vårt bestånd till centrala lägen, säger Lars-Göran Dahl, chef affärsutveckling, Diös.

### **För ytterligare information vänligen kontakta:**

Lars-Göran Dahl, chef affärsutveckling, Diös Fastigheter

Telefon: 010-470 95 04

E-post: [lars-goran.dahl@dios.se](mailto:lars-goran.dahl@dios.se)

Diös Fastigheter äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter i prioriterade tillväxtstäder. Med ett marknadsvärde om cirka 20,1 mdkr, ett bestånd om 338 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 537 tkvm, är visionen att vara den mest aktiva och efterfrågade fastighetsägaren på vår marknad. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig värdetillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på [www.dios.se](http://www.dios.se)

Diös Fastigheter AB (publ), Box 188, 831 22 Östersund | Tel: +46 770-33 22 00 | [info@dios.se](mailto:info@dios.se), [www.dios.se](http://www.dios.se) | Org.nr: 556501-1771