

## Diös skriver avtal med Peab om total-entreprenad av 85 nya hyreslägenheter i Östersund

För några veckor sedan berättade Diös om sin satsning på 85 nya hyreslägenheter på Bangårdsgatan, på söder, i Östersund. Nu är det klart att det blir Peab som får uppdraget som totalentreprenör av det nya bostadskvarteret Söderbo. Byggstart sker innan sommaren och de första hyresgästerna beräknas flytta in redan i oktober 2020.

Lägenheterna som ska byggas är 1:or och 2:or på mellan 39 till 48 kvadratmeter stora. De kommer alla att ha modern standard och bland annat vara utrustade med tvättmaskiner/torktumlare. Samtliga lägenheter kommer också att ha balkong, där de som är placerade närmast Bangårdsgatan har fransk balkong. I gatuplan kommer det att finnas fyra kommersiella lokaler på totalt drygt 300 kvadratmeter.

- Det känns riktigt bra att få starta bygget av de nya hyreslägenheterna tillsammans med Peab. Det kommer att bli ett helt nytt bostadskvarter, Söderbo, som bidrar till att fler människor kan bo centralt i Östersund. Alla lägenheter är anpassade efter de som vill bo lite mindre och vi hoppas det ska attrahera framför allt en yngre målgrupp. Vi drar igång innan sommaren och ser fram emot att få sätta spaden i jorden, säger Ola Novén, projektutvecklare, Diös.

- Vi är mycket glada och stolta över att ha fått förtroendet av Diös att bygga nya fina hyresbostäder i Östersund. Extra spännande att få vara en del i utveckling av Östersund tillsammans med en stark aktör som Diös, säger Fredrik Timan, regionchef, Peab.

Inflyttning i de nya lägenheterna kommer att ske i oktober 2020 i första fasen och i december 2020 i andra fasen.

### För ytterligare information vänligen kontakta:

Ola Novén, projektledare, Diös

Telefon: 010-470 95 16

E-post: [ola.noven@dios.se](mailto:ola.noven@dios.se)

Fredrik Timan, regionchef, Peab

Telefon: 073-337 11 36

E-post: [fredrik.timan@peab.se](mailto:fredrik.timan@peab.se)

Diös Fastigheter äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter i prioriterade tillväxtstäder. Med ett marknadsvärde om cirka 21,5 mdkr, ett bestånd om 330 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 464 tkvm, är visionen att vara den mest aktiva och efterfrågade fastighetsägaren på vår marknad. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig värdetillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på [www.dios.se](http://www.dios.se)