

Diös och Nordic Choice Hotels bygger hotell i Sundsvall

Diös utvecklar centrala Sundsvall genom ett planerat hotellbygge, kallat Riverside. Hotellprojektet ligger precis vid Selångersån och bidrar till en naturlig förlängning av centrum mot Norrmalm. Projektet sker i samarbete med Nordic Choice Hotels och arkitekterna Krook & Tjäder. Ytterligare aktörer som bidrar till utveckling av området kommer succesivt att fyllas på.

Diös har ett markanvisningsavtal med Sundsvalls kommun gällande aktuell tomt med syfte att utveckla centrala Sundsvall. Diskussioner har pågått med Nordic Choice Hotels under en tid och ett hotellprojekt har varit utgångspunkt i planen från start. Nu har Diös och Nordic Choice Hotels skrivit ett intentionsavtal med tänkt byggstart vid årsskiftet 2018/2019. Ansvariga arkitekter är Krook & Tjäder, som tidigare ritat ett flertal hotell åt Nordic Choice Hotels.

- Vi ser stora möjligheter med att vara med och utveckla centrala Sundsvall. Det är en del av vår strategiska inriktning kring stadsutveckling. Att göra detta tillsammans med en samarbetspartner som Nordic Choice Hotels är både spännande och en stor drivkraft till att kunna genomföra våra planer. Nu fortsätter vi utveckla Riverside tillsammans med Sundsvalls kommun, Nordic Choice Hotels och andra aktörer, säger Lars-Göran Dahl, chef affärsutveckling, Diös Fastigheter.

- Jag älskar att starta upp nya projekt och när vi fick möjligheten att delta i omvandlingen av detta område till ett nytt spännande och pulserande nav på Norrmalm i Sundsvall så var jag inte svårflörtad. Sundsvall är en fantastisk stad och det känns väldigt bra att få bidra med ett fantastiskt hotell, säger Nordic Choice Hotels ägare och styrelseordförande Petter A Stordalen.

- Det är glädjande att Diös och Nordic Choice Hotels tror på Sundsvall och vill satsa här. I takt med att Sundsvall växer och får fler invånare, växer även besöksnäringen i kommunen. För vår del har det varit viktigt att den förtätning som sker i centrala Sundsvall bidrar till att skapa mer liv och rörelse i centrum. Det hoppas vi att det här hotellet kan vara med och bidra till, säger Peder Björk, kommunstyrelsen ordförande, Sundsvall.

Newsec har varit rådgivare till Diös i affären.

Diös Fastigheter AB äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter på prioriterade tillväxtorter. Med ett marknadsvärde om cirka 19 mdkr, ett bestånd om 347 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 580 tkvm, är visionen att vara den mest aktiva och efterfrågade fastighetsägaren på vår marknad. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig tillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på www.dios.se



Pressmeddelande

Sundsvall 2017-09-19

För ytterligare information vänligen kontakta:

Lars-Göran Dahl, chef affärsutveckling, Diös

Telefon: 010-470 95 04

E-post: lars-goran.dahl@dios.se

Daniel Stenbäck, Chief Development Officer, Nordic Choice Hotels

Telefon: 070-161 68 06

E-post: daniel.stenback@choice.no

Peder Björk, kommunstyrelsens ordförande, Sundsvalls kommun

Telefon: 070-190 12 91

E-post: peder.bjork@sundsvall.se

Diös Fastigheter AB äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter på prioriterade tillväxtorter. Med ett marknadsvärde om cirka 19 mdkr, ett bestånd om 347 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 580 tkvm, är visionen att vara den mest aktiva och efterfrågade fastighetsägaren på vår marknad. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig tillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på www.dios.se

Diös Fastigheter AB (publ), Box 188, 831 22 Östersund | Tel: +46 770-33 22 00, info@dios.se, www.dios.se | Org.nr: 556501-1771