

Diös utvecklar ett nytt kontor till Advokatbyrån Kaiding i Östersund

Fastighetsägaren Diös och Advokatbyrån Kaiding har tecknat ett grönt hyresavtal om ca 540 kvadratmeter kontorsyta i den anrika fastigheten Kopparslagaren på Samuel Permans gata i centrala Östersund. I utvecklingen av kontoret tillvaratas byggnadens historiska detaljer och kombineras med modern inredning och teknik. Inflyttning beräknas ske i mars 2025.

Advokatbyrån Kaiding är Norrlands största advokatbyrå med ett 70-tal medarbetare i bland annat Östersund/Åre, Umeå och Skellefteå. Som fullservicebyrå inom juridik erbjuder Advokatbyrån Kaiding specialiserad rådgivning inom en rad rättsområden, med både privatpersoner och företag som klienter. Närheten till både domstolen och stadskärnan var det som gjorde att valet föll på lokalen på Samuel Permans gata.

- Det här läget passar oss utmärkt. Den centrala placeringen effektiviserar vår verksamhet och möjliggör att vi kan jobba ännu närmare våra klienter. Vi vill vara på plats där det händer och ständigt hålla oss aktuella, samtidigt som vi är traditionella i den meningen att vi aldrig tummar på etiken och kvalitén i vårt arbete. På det sättet speglar byggnadens utformning vår företagskultur, där det moderna möter det traditionella på ett balanserat sätt. Nu ser vi fram emot att inviga vårt nya kontor till våren, säger Emil Kristoffersson, advokat, delägare och kontorschef Östersund/Åre, Advokatbyrån Kaiding AB.

Vid sidan av utvecklingen av Advokatbyrån Kaidings blivande lokal gör Diös en rad andra utvecklingsåtgärder i byggnaden – däribland en restaurering av de drygt 100 år gamla fönsterna.

- Vi är mycket glada över att välkomna Advokatbyrån Kaiding till oss. Den här etableringen är ett perfekt exempel på rätt hyresgäst på rätt plats, där såväl läget som lokalen bidrar positivt till byråns varumärke. Vi säkerställer att byggnaden fortsatt håller hög kvalitet och samtidigt bibehåller sin karaktär genom att, i den mån det är möjligt, rusta upp istället för att byta ut. Vi är även mitt i en miljöcertifiering av fastigheten som beräknas vara färdig i början på nästa år, säger Robin Wallberg, kommersiell förvaltare, Diös Östersund.

För ytterligare information kontakta gärna:

Robin Wallberg, kommersiell förvaltare, Diös Östersund

Telefon: 010-470 96 34

E-post: robin.wallberg@dios.se

Emil Kristoffersson, Advokat, delägare och kontorschef Östersund/Åre, Kaiding AB.

Telefon: 070-656 96 20

E-post: emil.kristoffersson@kaiding.se

Diös Fastigheter äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter i prioriterade tillväxtstäder. Med ett fastighetsvärde om 30,5 mdkr, ett bestånd om 321 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 549 tkvm, är visionen att skapa Sveriges mest inspirerande städer. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig värdetillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Large Cap. Läs mer om Diös på www.dios.se