

Tyréns är ny hyresgäst hos Diös i centrala Sundsvall

Fastighetsägaren Diös och samhällsbyggnadskonsulten Tyréns har tecknat ett grönt hyresavtal om ca 400 kvadratmeter modern kontorsyta på Nya Hamngatan 12 i området Inre hamnen. Med fokus på att skapa en flexibel och långsiktigt hållbar arbetsplats pågår utvecklingen av lokalen, som beräknas stå klar för inflyttning i augusti.

Tyréns är ett av Sveriges ledande konsultföretag inom samhällsbyggnad. Koncernen har 3000 medarbetare med verksamhet i bland annat Sverige, Storbritannien, Litauen och Polen. På kontoret i Sundsvall arbetar 30 personer inom bland annat geoteknik, arkitektur, konstruktion och miljö. Ett växande behov av lokaler som främjar ett modernt arbetssätt och som kan formas efter verksamhetens behov på både kort och lång sikt gjorde att valet föll på Diös lokal i Inre hamnen.

- Utifrån vårt fokus på hållbarhet, innovation och samhällsutveckling är detta en perfekt plats för oss. Både lokalen och läget lever upp till våra högt ställda krav på en modern och funktionell arbetsplats som lyfter vår affär. Närheten till stadskärnan, resecentrum och kajernas promenadstråk utgör ett fint mervärde för våra medarbetare och en strategisk fördel i våra samarbeten med kunder och andra partners, säger Anna Lindbro, chef för kontor och fastighet, Tyréns.

- Vi är väldigt glada över att få välkomna Tyréns till oss i Inre hamnen. Vi har ett nära samarbete i flera av våra städer och det känns fint att få förtroendet att skapa ett inspirerande kontor även här i Sundsvall. För oss är det viktigt att erbjuda lösningar som både är anpassningsbara och hållbara för att kunna utforma arbetsplatser som fungerar lika bra idag som i framtiden – en målsättning som Tyréns delar, säger Susanna Johansson, kommersiell uthyrare, Diös Sundsvall.

Tyréns flyttar in i fastigheten Fryshuset, som certifierats enligt det internationellt jämförbara miljöcertifieringssystemet BREEAM In-Use. För att stärka fastighetens miljöprofil gör Diös flera åtgärder, däribland ett energiprojekt där man installerar en solcellsanläggning med batterilagring. Solcellerna beräknas producera 110 000 kWh, vilket motsvarar drygt en tredjedel av fastighetens totala förbrukning.

För ytterligare information kontakta gärna:

Susanna Johansson, kommersiell uthyrare, Diös Sundsvall

Telefon: 010-470 96 64

E-post: susanna.johansson@dios.se

Anna Lindbro, chef kontor och fastighet, Tyréns

Telefon: 010-452 31 71

E-post: anna.lindbro@tyrens.se

Diös Fastigheter äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter i prioriterade tillväxtstäder. Med ett fastighetsvärde om 30,5 mdkr, ett bestånd om 321 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 549 tkvm, är visionen att skapa Sveriges mest inspirerande städer. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig värdetillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på www.dios.se