

NCC är ny hyresgäst hos Diös i Sundsvall

I vinter flyttar byggföretaget NCC in i ett drygt 530 kvm modernt kontor hos fastighetsägaren Diös på Nya hamngatan i centrala Sundsvall. I samband med flytten samlokaliserar NCC sina affärsområden och samlar med det hela verksamheten i Sundsvall under ett tak. Diös och NCC har tecknat ett grönt hyresavtal och inflyttning beräknas ske i november.

NCC är ett av de ledande byggföretagen i Norden. Verksamheten omfattar bygg- och infrastrukturprojekt, produktion av asfalt och stenmaterial samt kommersiell fastighetsutveckling. Bolaget har totalt sex affärsområden varav tre finns representerade i Sundsvall. Det huvudsakliga syftet med kontorssatsingen på Nya hamngatan är att samla samtliga 25-30 medarbetare på en och samma plats. I valet av lokal premierades faktorer som ett attraktivt läge och en lokal som går att växa och utvecklas i långsiktigt.

– Vi utvecklar NCC's blivande kontor till en modern och representativ knutpunkt för deras verksamhet. Lokalen anpassas efter dagens digitala klimat med flera mötesrum, fokusrum och öppnar ytor. Det är ett svårslaget läge mitt i Sundsvalls vackra hamnområde, en kort promenad från den absoluta stadskärnan och med goda kommunikationsmöjligheter för både bil och buss. Det här kommer bli ett riktigt häftigt kontor och vi hälsar NCC varmt välkomna till oss, säger Susanna Johansson, kommersiell uthyrare, Diös Sundsvall.

- Vi ser verkligen fram emot att flytta in i nya lokaler hos Diös i slutet av året. Lokalerna följer NCC:s koncept med moderna och funktionella utrymmen. Nu får vi äntligen möjlighet att samla alla affärsområden, som tidigare var utspridda på olika platser, under samma tak. Flytten till de nya lokalerna ger oss fantastiska möjligheter att växa, anställa nya medarbetare och fortsätta expandera vår verksamhet, säger Daniel Ödling, avdelningschef, NCC Building Norrland.

NCC flyttar in i fastigheten Fryshuset, som certifierats enligt det internationellt jämförbara miljöcertifieringssystemet BREEAM In-Use. För att stärka fastighetens miljöprofil gör Diös flera åtgärder, däribland ett energiprojekt där man installerat en solcellsanläggning med batterilagring. Solcellerna beräknas producera 110 000 kWh, vilket motsvarar drygt en tredjedel av fastighetens totala förbrukning.

För ytterligare information kontakta gärna:

Susanna Johansson, kommersiell uthyrare, Diös Sundsvall

Telefon: 010-470 96 64

E-post: susanna.johansson@dios.se

Daniel Ödling, avdelningschef, NCC Building Norrland

Telefon: 070-516 01 26

E-post: daniel.odling@ncc.se

Diös Fastigheter äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter i prioriterade tillväxtstäder. Med ett fastighetsvärde om 31,6 mdkr, ett bestånd om 323 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 580 tkvm, är visionen att skapa Sveriges mest inspirerande städer. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig värdetillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på www.dios.se