



## PRESSMEDDELANDE

Östersund den 11 september 2012

# Nu påbörjas rivning av fastigheten Barberaren

Det är nu drygt två år sedan fastigheten Barberaren, i folkmun kallad Centralpalatset, totalförstördes i en brand. Fastighetens öde har sedan dess analyserats grundligt i ett antal utredningar. I början på sommaren kom så beslutet att byggnaden, med sitt kulturhistoriska värde, ska rivas.

Nu är tiden kommen och i dagarna påbörja Diös nedmontering av fastigheten, ett arbete som beräknas pågå fram till årsskiftet 2012/2013. Skanska har utsetts som totalentreprenör för projektet och rivningen kommer att utföras av det lokala bolaget Toréns Entreprenad AB.

– Arbetet är uträknat i detalj och målet är att minimera störningar för omgivningen, säger Diös projektledare Henric Kindblom. Under de första veckorna kommer rivningen utföras manuellt, därefter tar den maskinella delen över och huset kommer att brytas ner ”inåt” bakom det skydd som täcker fasaden. För att minska spridning av byggdamm kommer hela processen vattenbegjutas, fortsätter Henric Kindblom. När större delen av fastigheten plockats ner fraktas sedan rivningsmassorna bort.

– Barberaren är ett viktigt projekt för både Diös och för Östersunds stadskärna säger, Diös VD, Christer Sundin. Vi kommer därför att ge Östersundsborna möjlighet att följa stora delar av projektet via vår hemsida [www.dios.se](http://www.dios.se). Om arbetet löper på som beräknat är målsättningen att byggnaden står klar inför julhandeln 2014, avslutar Christer Sundin.

*För mer information:*

*Christer Sundin, VD. Tel. 0770-33 22 00, 070-688 72 83, [christer.sundin@dios.se](mailto:christer.sundin@dios.se)  
Margaretha Byggeståhl, marknads- och informationschef. Tel. 063-663 04 02, [margaretha.byggestahl@dios.se](mailto:margaretha.byggestahl@dios.se)  
Henric Kindblom, projektledare Diös. Tel 063-663 04 14, [henric.kindblom@dios.se](mailto:henric.kindblom@dios.se)*

*Följ oss på vår hemsida [www.dios.se](http://www.dios.se)*

### FAKTA OM DIÖS FASTIGHETER

Bolaget bildades under april 2005. Diös Fastigheter förvärvar, förädlar, förvaltar och försäljer fastigheter med god lönsamhet, på marknaden från Borlänge i söder till Luleå i norr. Bolaget äger 381 fastigheter belägna på 15 orter. Den totala uthyrningsbara ytan uppgår till cirka 1 500 000 kvm, och fastigheternas totala marknadsvärde uppgår till cirka 11,7 Mdr.

Diös är numera indelad i sex stycken marknadsområden med mo kontor i, Falun, Gävle, Sundsvall, Östersund, Umeå, samt Luleå.

Huvudkontoret ligger i Östersund. Diös aktie är noterad på Nasdaq OMX Nordiska Börs Stockholm, lista Mid Cap.