



Relationsrapporten 2023



Nordax Bank

Förord

De senaste åren har nästan varit ett övertydligt bevis på att världen är i ständig förändring. Plötsligt står det en flaska handsprit i varje hörn. Folk jobbar hemifrån som om man aldrig har gjort annat. Pandemi och krig blir vardagsord. Ett paket smör kostar över 70 kronor och bastun på gymmet är avstängd på grund av det höga elpriset. Lågkonjunktur och inflation har påverkat oss alla och diskussioner om el, matpriser och räntor har ersatt vädret som samtalsämne runt middagsborden i hela landet. I princip varje hushåll har tvingats dra ner på onödiga utgifter och ogenomtänkt slentrianshopping för att få vardagsekonomin att gå ihop. Dessutom har bostadsmarknaden tvärnitat, vilket begränsar möjligheten att köpa en första bostad, flytta till något billigare eller separera.

Det här är tredje året i rad som vi på Nordax Bank tillsammans med Novus nyfiket gräver i svenskarnas boendeekonomi, för att ta tempen på jämställdheten och hur våra relationer påverkas av det rådande ekonomiska läget.

Årets resultat visar på flera trendbrott, men också att många saker står oroväckande still. Samtidigt som oron över boendet har minskat i samhället, särskilt bland unga kvinnor, har det tyvärr inte hänt någonting vad gäller kvinnors möjlighet att lämna en dålig relation.

Vi är fullt medvetna om vår position i samhället – vi är en bank – och att vår förmåga att göra samhället bättre stannar traditionellt där, vid vårt bankuppdrag. Vi kan inte fatta viktiga politiska beslut eller bygga fler bostäder, men vi kan välja att gå längre än just precis så långt som vårt ansvar som bank sträcker sig. Den här rapporten är ett mycket viktigt steg i den riktningen. Vi följer och driver samhällsdebatten för att fler ska ha möjlighet att förändra sitt liv i en positiv riktning – oavsett kön, ålder eller livssituation för stunden. Förhoppningsvis kan vi med den här rapporten sätta fart på fler aktörer som värnar för en jämställd bostadsmarknad och tillsammans sänka trösklarna, göra den tillgänglig för fler och öka möjligheterna att lämna en dålig relation.



Jacob Lundblad
VD Nordax Bank



Om undersökningen

Undersökningen har genomförts av Novus på uppdrag av Nordax Bank. Syftet är att undersöka hur den svenska allmänheten ser på den svenska bostadsmarknaden samt jämställdheten kopplad till sin boendesituation och relationer. Undersökningen är genomförd via webbintervjuer i Novus slumpmässigt rekryterade och representativa Sverigepanel. Totalt gjordes 4704 intervjuer mellan den 2 och 20 februari 2023 med allmänheten, 18–65 år.

Viktigaste insikterna från undersökningen

20%

För tredje året i rad uppger var femte kvinna att de inte kunnat lämna en relation pga boendet

Svenskarnas oro över sin framtida boendesituation har minskat

Svenskarna har blivit sämre på att prata med sin partner om vad som ska hända med boendet vid en eventuell separation eller skilsmässa

Kvinnor tycker att det är svårare att hitta ett nytt boende efter en separation än män

50%

Hälften av svenskarna upplever att relationen till sin partner påverkas av negativa ekonomiska förändringar

85%

Av de som lever i en parrelation uppger att någon i hushållet kommer behöva göra ekonomiska uppoffringar vid en lågkonjunktur

Män och kvinnor är överens – män klarar sig bäst ekonomiskt vid en separation

Bostadsmarknaden

– från rekordpris till rekordkris

Den svenska bostadsmarknaden och svenskarnas hushållsekonomi har förändrats drastiskt sedan föregående års rapport. I början av 2022 präglades bostadsmarknaden av rekordhöga priser och bostäder köptes och såldes i rasande tempo. Men plötsligt, bara några månader in på året kom de första tecknen på den inbromsning som experterna varnat för. Och svenskarna stod inför en ny verklighet.

Startskottet för det som senare kom att påverka hela världsekonomin var Rysslands invasion av Ukraina. Priserna på energi, mat och bränsle stegrade och kort därefter stod Sverige inför en hög inflation, fallande priser på aktier och stigande räntor. Svenskarna, som blev allt mer pessimistiska inför framtiden, drog i handbromsen och bostadsmarknaden föll tvärt.

När den här rapporten skrivs råder stor osäkerhet på bostadsmarknaden, räntor och elpriser får svenskarna att ifrågasätta om de ens kommer klara av att bo kvar i sina hem, och inflation i kombination med lågkonjunktur gröper ur plånboken. Situationen påverkar inte bara svenskarnas privat- och hushållsekonomi, utan även deras boendesituation och relationer.



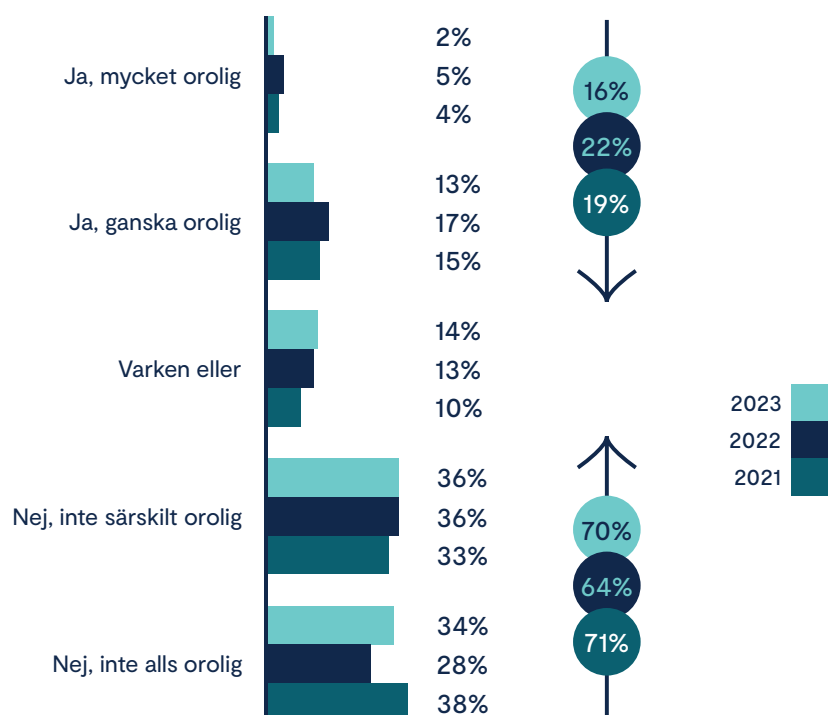
Svenskarna mindre oroliga för sin bostadssituation

Så, hur går tankarna kring bostadsmarknaden? Och hur har funderingarna kring boendesituationen förändrats de tre senaste åren? Till att börja med visar årets rapport att var sjätte svensk (16 procent) känner oro inför sin framtida boendesituation, vilket är en minskning med 6 procentenheter jämfört med föregående år. Faktum är att årets resultat är det lägsta på tre år, vilket eventuellt skulle kunna förklaras med att man har fokus på annat än boendet när ekonomin stramas åt. Störst var oron under 2022 (22 procent), samma år som bostadspriserna slog i taket.

Fortfarande är det kvinnor mellan 18–29 år som oroar sig mest. Lägre inkomster och, i större utsträckning, icke-traditionella anställningsformer är faktorer som brukar bidra till ökad oro, vilket förklarar siffran. Däremot ser vi ett trendskifte i årets rapport. Precis som för samhället i stort har oron bland unga kvinnor minskat. Föregående år var mer än varannan ung kvinna (55 procent) orolig och i år är motsvarande siffra 27 procent, vilket är en minskning med hela 28 procentenheter.

Färre än föregående år som är oroliga för sin boendesituation

Fråga: Är du orolig eller inte över din framtida boendesituation?



Kvinnor fortsatt låsta i sina relationer

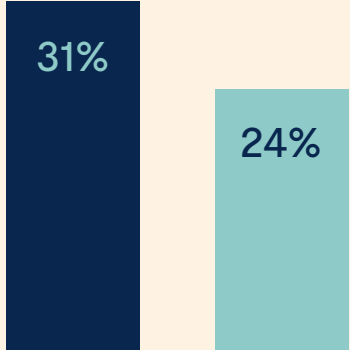
För tredje året i rad visar rapporten dystra siffror gällande kvinnors trygghet på bostadsmarknaden, där var femte kvinna (20 procent) fortfarande uppger att de känt att de inte kunnat lämna en relation på grund av sin boendesituation. Tre år senare och kvinnor känner sig lika låsta i sina relationer. Det är en skrämmande stillastående utveckling. Ingen borde behöva stanna kvar i en relation, som man av olika anledningar vill lämna, för att man inte kan lösa eget boende. Men detta är trots allt en verklighet för många. När det gäller kvinnor mellan 30-49 år är siffran ännu deppigare, där uppger så många som var fjärde (25 procent) att de inte har kunnat lämna en relation. Denna grupp har ofta fått barn, varit föräldralediga och köpt bostad tillsammans med sin partner – omständigheter som gör en separation mer komplicerad, både praktiskt och ekonomiskt.

Vidare visar resultatet en positiv förändring när det gäller att hitta ett nytt boende efter att ha flyttat ut från det gemensamma boendet i samband med en separation. I år uppger tre av tio (28 procent) att det har varit svårt, vilket är en minskning med fem procentenheter i jämförelse med föregående år. Däremot visar undersökningen, i likhet med tidigare år, att kvinnor är mer utsatta än män när separationen väl är ett faktum. Av de kvinnor som flyttat ut från ett gemensamt boende har 31 procent haft svårt att hitta ett nytt boende. För kvinnor mellan 30 och 49 år uppger så många som två av fem (40 procent) att det har varit svårt. Känslan av att inte kunna lämna en relation på grund av sin boendesituation verkar alltså stämma.



20%

För tredje året i rad
uppger var femte kvinna
att de inte kunnat lämna
en relation pga boendet



31%

Kvinnor

24%

Män

Haft svårt att hitta nytt
boende efter separation

Hon betalar av exmakens spelskulder



Namn: Lotta Gustavsson

Ålder: 40 år

Familj: Ensamstående med fyra barn,
20, 15, 8 och 6 år

Bor: Strängnäs

Yrke: Jobbar inom hemtjänsten,
och studerar till undersköterska

Ibland blir inte livet som man har tänkt sig, vilket fyrbarnsmamman Lotta Gustavsson blev varse om i början av 2022. Åtta år in i äktenskapet fick hon reda på att hennes man hade stora spelskulder, och att lån som hon tagit för att hjälpa hans företag i själva verket finansierat spelandet.

–Man vill såklart tro det bästa om personen som man lever med, men det var ett stort svek när jag fick veta hur det låg till på riktigt. Jag litade på honom och tog lånen i mitt namn för att hjälpa till och stötta hans företag eftersom han inte själv fick lån. För att lindra den ekonomiska smällen var jag helt enkelt tvungen att lämna, men det kommer fortsätta att påverka min ekonomi under en lång tid framöver.

De skilde sig i våras och sålde samtidigt det gemensamma huset, eftersom ingen av dem kunde köpa ut den andra. Idag bor Lotta i en mindre hyreslägenhet tillsammans med sina fyra barn.

–Att hitta en ny bostad efter separationen var inga större problem eftersom vi bor på en mindre ort. Sedan hade jag gärna bott större och inte behövt sova i vardagsrummet, men det är en stor omställning att ha en inkomst istället för två. Det viktigaste för mig är att ha tak över huvudet och se till att mina barn har det bra.

"För att lindra den ekonomiska smällen var jag helt enkelt tvungen att lämna, men det kommer fortsätta att påverka min ekonomi under en lång tid framöver."

Under äktenskapet var det Lotta som ansvarade för den gemensamma ekonomin och de fasta utgifterna, men hon hade aldrig full inblick i sin exmakes egna ekonomi. Eftersom det alltid fanns tillräckligt med pengar för att betala de gemensamma utgifterna kände hon inte heller någon oro över detta, och paret tjafsade sällan om pengar.

–Han dolde spelberoendet väldigt bra och såg till att hela tiden föra över de pengar som behövdes till det gemensamma kontot. Så under en lång period hade jag ingen aning om vad som försiggick. Senare visade det sig att han tömt våra gemensamma sparkonton för att spela, och det var då jag förstod att jag var tvungen att ta mitt pick och pack och dra.

Förutom lånen stod Lotta även på alla avtal och försäkringar som de hade tecknat tillsammans – vilket påverkar hennes ekonomi än idag.

–Mitt namn står i princip på allt vi tecknade tillsammans, vilket är otroligt dumt. Men man tror såklart det bästa om sin partner, och tänker att man ska dela hela livet ihop och att det löser sig. Eftersom mitt namn står på allt så är det också mitt ansvar att allt betalas. Det innebär alltså att jag fortfarande betalar av exempelvis det larmsystem som vi köpte till huset och lånen som han redan spenderat på spelande.

Det är många utgifter som är direkt kopplade till min exmake och vårt gamla liv som jag kommer behöva betala i många år framöver.

Tyvärr är situationen som Lotta fick ta sig igenom vanligare än vad man kan tro, och kan drabba vem som helst. Därför vill hon rådgöra andra att inte stressa igenom beslut och bara ta de där lånen för att hjälpa till utan att ställa följdfrågor.

–Under min uppväxt har jag fått ta mycket ansvar över min egen ekonomi och när skilsmässan var ett faktum och jag såg pengarna som fattades på kontot kunde jag inte tro att det var sant. Idag har jag insett att detta kan hända vem som helst och hade jag fått göra om allt hade jag försökt ta det lite lugnare och inte stressa igenom alla ekonomiska beslut. Är det något som jag vill skicka med alla unga som lever i en parrelation idag så är det att inte stå på alla avtal och försäkringar själv. Ta aldrig lån för någon annans skull, låt dig inte bli övertalad till nåt du inte vill och ha koll på vad de gemensamma pengarna tar vägen. Och till sist är det alltid bra att fundera på vart man ska ta vägen om man skulle behöva separera.

"Ta aldrig lån för någon annans skull, låt dig inte bli övertalad till nåt du inte vill och ha koll på vad de gemensamma pengarna tar vägen."

Par dåliga på att planera sin framtid

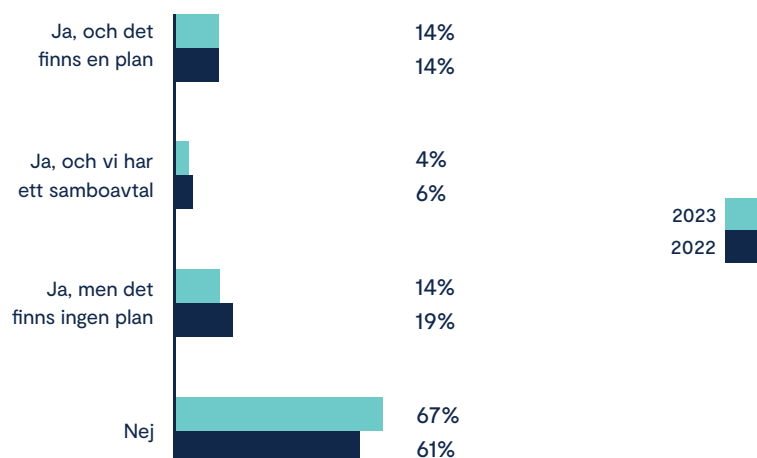
Samtidigt som oron kring boendesituationen minskat i Sverige har svenskarna blivit sämre på att planera framåt med sin partner. Nära sju av tio (67 procent) har aldrig pratat med sin partner om vad som ska hända med boendet vid en eventuell separation eller skilsmässa, vilket är en ökning med sex procentenheter i jämförelse med föregående år. Resultatet visar också att män (29 procent) är sämre än kvinnor (37 procent) på att diskutera framtida boendefrågor i relationen. Jämför vi siffrorna över en treårsperiod pratar män i lika stor utsträckning om vad som skulle hända vid en separation som idag medan

kvinnor har blivit sämre på att diskutera detta med sin partner under det senaste året.

På Nordax Bank har vi länge pratat om vikten av att planera framåt för att skapa jämställda relationer. Om relationen en dag skulle ta slut är det viktigt att bägge parter har lika förutsättningar för att skapa ett tryggt och bra liv på varsitt håll. Finns det ingen plan eller ett tydligt samboavtal finns det risk för att man stannar kvar i relationen längre än önskat. Risker för konflikter och i värsta fall långdragna tvister är också större, där kvinnor oftast drar det kortaste strået.

Svenskarna har blivit sämre på att diskutera vad som händer vid en separation

Fråga: Har du och din nuvarande partner haft en diskussion kring vad som ska hända med ert boende vid en eventuell skilsmässa/separation?



BAS: Av de som är gifta eller sambo 2023 (n=2977), 2022 (n=670)



Linda Werdi
Bolåneexpert Nordax Bank

Linda Werdi – så får ni en jämställd boendekonomi

Det kan vara svårt att prata om pengar med sin partner. Men för att få till en jämställd relation och boendekonomi måste man våga ta i det som skaver och ställa jobbiga frågor till varandra. Linda Werdi, bolåneexpert på Nordax Bank, menar att det inte finns ett givet facit som passar alla par. Däremot finns det en del riktlinjer och råd som kan hjälpa par på vägen mot en mer jämställd boendekonomi.



Utgå från era förutsättningar

Det som funkar för era bästa vänner eller syskon kanske inte fungerar för er. Istället bör ni alltid utgå från era egna förutsättningar och förväntningar på varandra. Hitta ett upplägg som ni båda skriver under på och en gemensam väg framåt mot en mer jämställd boendekonomi. En riktlinje som många par väljer att utgå ifrån är att man bidrar till den gemensamma ekonomin baserat på vad man tjänar. Det vill säga, tjänar din partner 20 procent mer, betalar hen 20 procent mer av de gemensamma utgifterna.



Våga prata om skilsmässa och separation

Att tänka på jobbiga saker, som en separation, är inte alltid så lätt. Samtidigt är det bra att prata om vad som händer med er ekonomi och boende om ni väljer att gå skilda vägar. Dessutom är det lättare att prata om saker som rör er gemensamma ekonomi när relationen är bra. På så sätt minimerar ni riskerna för konflikt framgent och vet var bägge parter står. Extra viktigt är det om ni har gemensamma barn eftersom föräldrelationen kommer fortsätta trots att kärleken har tagit slut.



Amortera inte på din partners lån

Även om det är viktigt att dela på kostnaderna i en parrelation med gemensamt boende finns det vissa undantag. Ett av dessa är om man bor ihop där endast en av parterna står på lånet. Då ska den som inte står på lånet endast bidra till kostnader för avgifter och hyra. Amortering och ränta ska alltså enbart betalas av den som står på lånet och äger bostaden. Om du betalar av din partners bolån och ni separerar har du betalat för en bostad som du inte har äganderätt till.



Ha ett fuck off-kapital

Även om de flesta går in i en relation i tron om att det kommer hålla livet ut, händer det att par separerar och går skilda vägar. Därför är det viktigt att ha egna, tillgängliga, tillgångar – ett så kallat fuck-off-kapital – om något plötsligt skulle hända. På så sätt tryggar du din egen tillvaro och ser till att du inte blir beroende av din partner.



Tänk på pensionen i god tid

När man bor ihop och skaffar barn är pensionen en viktig fråga att diskutera. Saker som föräldrapenningdagar, vab och arbetstid påverkar nämligen både inkomst och pensionsspar och är därför tre viktiga faktorer för att skapa en jämställd beroenderelation. Ett vanligt upplägg är att den som har lägst inkomst både går ner i arbetstid och tar ut mer föräldraledighet. Då är det viktigt att partnern kompenserar i förlust av inkomst och pension. Ett upplägg är att man under denna tid bidrar till pensionssparet för den som är föräldraledig och tar en större del av de gemensamma utgifterna.

Psykologen: därför är det viktigt att prata om ekonomi i relationen



David Waskuri är legitimerad psykolog på Sveapsykologerna och har genom åren träffat många par som tycker det är svårt att prata om pengar i sin relation. Han menar att det inte finns någon enkel förklaring till varför.

–Det är djupt individuellt om man tycker att samtal om pengar är svårt eller inte. Om man har upplevt många konflikter kring pengar under sin uppväxt har man ofta negativa associationer kring det, om man istället har pratat öppet om ekonomi brukar det vara lättare. Samtidigt har många inbyggda förväntningar på sig själva att prestera på ett visst sätt i relationen, exempelvis att kunna förse sin partner med pengar, vilket ofta

komplikerar situationen. Ibland handlar det istället om en rädsla för att upplevas på ett visst sätt, exempelvis som snål eller girig. En känsla av skam kan också ligga till grund för varför många tycker att det är svårt.

Enligt Davids erfarenhet ser man ofta pengar och ekonomi som något personligt vilket hindrar dem från att öppna upp sig – till och med inför sina partners. Samtidigt poängterar han att det är viktigt att prata om pengar i relationen, annars finns det risk för att konflikter uppstår.

–I en parrelation behöver man ta ställning till flera ekonomiska situationer i vardagen, som hur mycket pengar man ska lägga på mat, om man ska ha ett gemensamt sparande eller hur man ska lägga upp föräldraledigheten. Inledningsvis kan man välja att ducka dessa frågor eller situationer, men till slut brukar de vara oundvikliga att ta itu med. Pratar man om pengar i ett tidigt stadium förebygger man problemen och undviker att infekterade konflikter uppstår.

Det är vanligt att hamna i ett låst läge med sin partner. Om man tycker att det är jobbigt eller har en tendens att hamna i konflikt finns det en del knep att ta till.

Psykologens bästa tips för att prata ekonomi utan bråk



Använd ett "jag-perspektiv"

Ett bra hjälpmedel för att undvika att man klagar, skuldbelägger eller försöker övertala sin partner är att prata utifrån ett jag-perspektiv. Exempelvis "jag upplever att du..." eller "jag blir ledsen när du...". Då beskriver du hur du upplever saker och ting utan att hamna i en position där en har rätt eller fel.



Undvik att prata i affekt

Det blir aldrig några bra samtal när man pratar i affekt. Det är lätt att bråket eskalerar och att man säger saker man senare ångrar. Om du har en tendens att brusa upp och bli arg är det bättre att vänta med att prata tills du lugnat ner dig.



Kom över tröskeln

Ju mer man gör något, desto mer bekväm blir man med att göra det – och samma regel gäller för samtal om pengar. Varje gång man pratar om pengar med sin partner blir det lättare. Här är det viktigt att börja litet för att sedan trappa upp.



Skapa en trygg samtalsmiljö

Om du har en partner som har svårt att öppna upp sig är det viktigt att skapa en neutral och trygg miljö att prata i. Visa att du är lyhörd och att det är viktigt för dig att ni fattar beslut tillsammans och skapar en rättvisa i beslutsfattandet.



Respektera att ni tycker olika

Ibland tycker man inte lika, och det är helt okej. Man behöver inte alltid komma överens och ibland är det kanske bättre att "agree to disagree". Det är viktigt att kunna möta varandra och inte ha en inställning att man ska vinna argumentationen. Om frågan är superviktig ska du såklart stå upp för dig själv – men under rätt förutsättningar. Var också tydlig med din feedback och gör upp en plan tillsammans hur ni båda kan komma överens.

Så påverkar lågkonjunkturen svenskarnas boende och relationer

När 2022 inleddes, med högkonjunktur och kokhet bostadsmarknad, var det ingen som trodde att vi ett år senare skulle leva med inflation och lågkonjunktur. När samhället förändras måste vi banker hänga med i utvecklingen, så att vi kan möta upp de nya frågor och behov som uppstår. Därför har vi i den andra delen av årets rapport lagt örat mot den berömda rälsen för att ta reda på hur det nuvarande ekonomiska läget påverkar svenskarnas syn på sina relationer kopplat till ekonomin.

Både positiva och negativa effekter i relationerna

Rapporten visar att så många som hälften av svenskarna (52 procent) upplever att relationen till sin partner påverkas av negativa ekonomiska förändringar. En av fyra (24 procent) svarar att negativa ekonomiska förändringar gör att man går på färre dejter och tolv procent uppger att de tjafsar mer om pengar. Samtidigt ser vi att relationerna inte enbart påverkas negativt. Exempelvis anger tre av tio att de får bättre insyn i den gemensamma ekonomin (27 procent) och var tionde (9 procent) menar att de kommer varandra närmre. När hushållen får mindre pengar att röra sig med sätter man sig alltså ner och pratar igenom de gemensamma utgifterna vilket i förlängningen skulle kunna leda till mer jämställd ekonomi.

Så påverkas parrelationer av negativa ekonomiska förändringar:

1

Vi får mer insyn i den gemensamma ekonomin (27 procent)

2

Vi går på färre dejter/hittar på färre aktiviteter (24 procent)

3

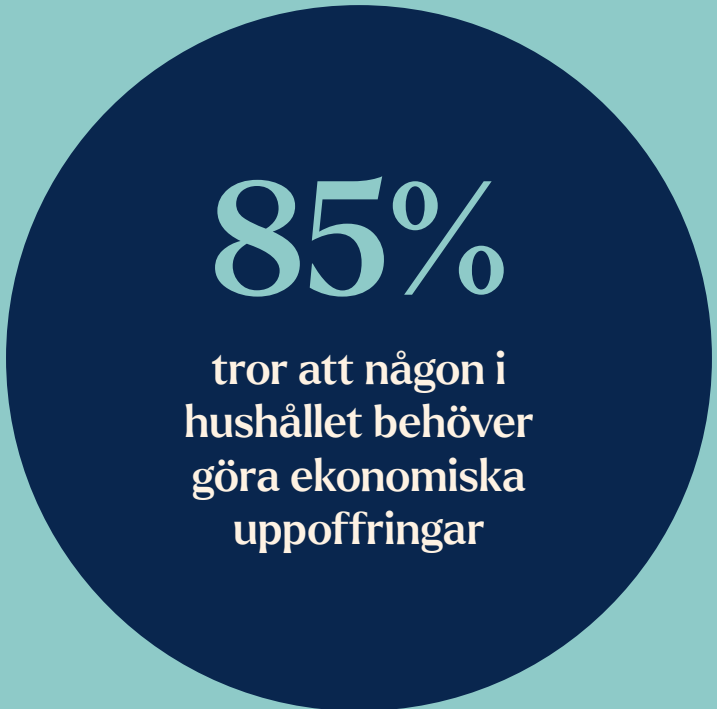
Vi tjafsar mer om pengar och utgifter (12 procent)



Lågkonjunkturen kräver uppooffringar

2023 kommer fortsatt vara tufft för många. För att ta tempen på hur svenskarnas parrelationer kommer påverkas av tuffare ekonomiska tider ställde vi därför en hypotetisk fråga om detta. Siffrorna visar att många tror att de kommer behöva ställa om för att klara sämre tider.

Av de som lever i en parrelation uppger fler än åtta av tio (85 procent) att någon i hushållet kommer behöva göra ekonomiska uppooffringar vid en eventuell lågkonjunktur. Därtill visar resultatet att många upplever sig ha ganska jämställda relationer – två av tre (66 procent) tror att de kommer göra lika stora uppooffringar i relationen för att få hushållsekonomin att gå ihop. Av de som tror att uppooffringarna kommer skilja sig åt mellan de själva och deras partner, tror män (18 procent) i högre utsträckning än kvinnor (12 procent) att de kommer behöva dra det yngsta ekonomiska lasset.



85%

tror att någon i
hushållet behöver
göra ekonomiska
uppooffringar

Män är ekonomiska vinnare vid en separation

Resultatet visar också att både män och kvinnor är medvetna om att det råder skillnader mellan könens ekonomiska förutsättningar. När vi frågade vem i relationen som skulle klara sig bäst ekonomiskt om de separerade idag uppger nära hälften av kvinnorna (49 procent) att deras partner kommer klara sig bäst, medan enbart var femte man (21 procent) svarade samma. De som svarade att de själva skulle klara sig bäst är i högre utsträckning män (52 procent) än kvinnor (28 procent). Om vi utgår från att parterna lever i en heterorelation, innebär det att både män och kvinnor är överens om att mannen går ekonomiskt vinnande ur en separation. Många har alltså kunskapen om att det är ojämställt i relationerna, men få vet hur de ska gå tillväga för att skapa förändring.

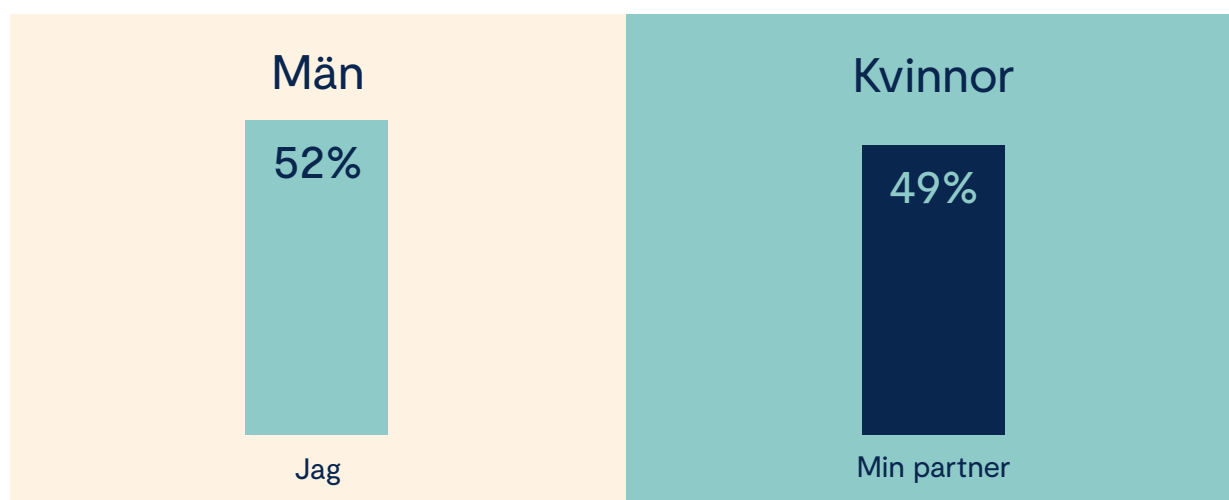
"Många har alltså kunskapen om att det är ojämställt i relationerna, men få vet hur de ska gå tillväga för att skapa förändring."



Om gift, sambo eller särbo:

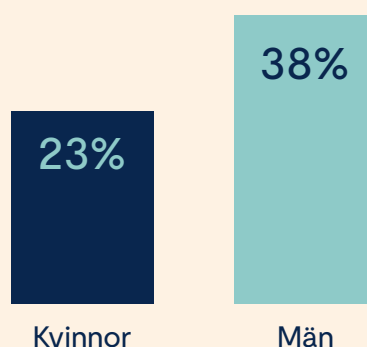
Män uppger i högre grad att de skulle klara sig bäst ekonomiskt vid en separation

Fråga: Vem av er, du eller din partner, skulle klara sig bäst ekonomiskt om ni separerade idag?



BAS: Gift, sambo och särbo (n=3333)

Samma trend gäller även för vem man upplever tar störst ansvar över boendet och den gemensamma ekonomin. Kvinnor (60 procent) upplever i större utsträckning än män (54 procent) att de tar ett lika stort ansvar. Män (38 procent) upplever istället att de tar ett större ansvar över boendeekonomi än vad kvinnor gör (23 procent) och framförallt är det män som är mellan 18-29 år som tycker detta (43 procent).



Män upplever att de tar större ansvar för boendeekonomin

Slutsats

Årets rapport ger flera intressanta insikter om svenskarnas boende och relationer, och är likt tidigare år en bitterljuv blandning. Framförallt väcks många frågor. Svenskarnas oro över sin framtida boendesituation har minskat det senaste året, vilket är en aning överraskande med tanke på utvecklingen på bostadsmarknaden. Samtidigt ser vi att just par är bra på att prata boendekonomi under ekonomiskt kärvare tider. Oron har skiftat till att i större utsträckning handla om ekonomin i vardagen och det som händer här och nu, där plånboken attackeras av stigande räntor, inflation och höjda priser på basvaror. Vi blir helt enkelt mer kortsiktiga, tänker på den närmaste veckan och månaden, istället för att drömma och planera för framtiden.

Fortfarande är det unga kvinnor som drar det kortaste strået och känner störst oro för framtiden. Det är chockerande att var femte kvinna, för tredje året i rad, uppger att de inte har kunnat lämna en relation

på grund av boendet. Ovanpå det lägger vi insikten att det oftast är män som går ekonomiskt starkast ur en separation. En verklighet som bekräftas av både män och kvinnor.

Hur är det möjligt att inget förändras? Hur är det möjligt att både män och kvinnor är medvetna om detta och ändå händer ingenting? Vi har inte råd att slarva med de stora frågorna. Att säkerställa rättvisa förutsättningar för båda parter i en relation är grundläggande för jämställdheten. Ändå blir det i rapporten smärtsamt tydligt att ingenting egentligen har hänt gällande jämställdheten på den svenska bostadsmarknaden de senaste åren.

Vi som bank har inte svar på alla problem som lyfts i rapporten. Däremot kan vi erbjuda individuella bedömningar för den som behöver bolån, samt komma med förslag på lösningar som skulle kunna bidra till en positiv förändring. Därför föreslår vi följande:

- Banker behöver ta sitt ansvar och hitta lösningar som hjälper till att sänka trösklarna på bostadsmarknaden. Genom individanpassade kreditbedömningar kan vi till exempel förenkla tillvaron för de som inte har fast anställning eller är föräldralediga. Det är en viktig del i att skapa både större frihet och trygghet på bostadsmarknaden.
- Politiken behöver ta fram reformer som är anpassade efter dagens sätt att leva och bo på. Det kan exempelvis handla om förturssystem för nyseparerade hos de kommunala bostadsbolagen och privata hyresvärdarna.
- Undersökningen och rapporten talar sitt tydliga språk – svenska par måste bli bättre på att prata pengar med varandra! Här ser vi en positiv utveckling, men framtvängd av en negativ situation. Den allt mer ekonomiskt ansträngda verkligheten många lever i verkar helt enkelt göra oss mer benägna att prata om pengar. Kanske kan det faktum att vi ens berör frågan och avdramatiserar samtalet om ekonomi leda till att vi också blir bättre på att prata rättvisa och jämställdhet i våra relationer. Inget ont som inte har något gott med sig som man brukar säga – det verkar alltså gälla även för lågkonjunktur.

Frågor om rapporten & Nordax Bank
hanna.belander@nordax.se

Pressfrågor
andre@wikbergfrisk.se



Nordax Bank