

H&M väljer köpcentret Gedimino 9 i Vilnius för sin nya butik

Hennes & Mauritz (H&M) har tecknat ett hyresavtal med East Capital Real Estate för sin nya butik i Gedimino 9, som är Vilnius mest kända köpcentra, beläget i de centrala delarna av huvudstaden. Den nya butiken öppnar våren 2014.

East Capital Baltic Property Fund II förvärvade Gedimino 9 i december i fjol. Omedelbart därefter inleddes ombyggnationer och förbättringar av shoppingcentrat för att skapa det bästa köpcentret och mötesplatsen i Vilnius. Öppnandet av H&M:s butik blir en av de viktigaste och mest efterlängtrade händelserna i den pågående utvecklingen av centrat.

– Vi siktar på att Gedimino 9 ska bli det populäraste och mest levande köpcentret bland kosmopolitiska och moderna människor i Vilnius, säger Biljana Pehrsson, ansvarig för fastighetsinvesteringar på East Capital.

Gedimino 9 öppnade 2008 efter en total ombyggnation av den historiska byggnaden, som tidigare huserat Vilnius kommun. Köpcentret har bästa läget på Gedimino Avenue, som dagligen har över 15 000 besökare. Viktiga hyresgäster är butikskedjan Rimi, modekedjan Lindex, exklusiva parfymriet Douglas och de mycket populära restaurangerna Studio 9 samt Carre.

East Capital Baltic Property Fund II kommer att investera i ombyggnationer av Gedimino 9, som inleds i maj och sedan kommer att genomföras i omgångar med en storstilad nypremiär våren 2014.

– H&M:s beslut att välja Gedimino 9 för sin butik är ett viktigt första steg i att utveckla och skapa intresse för köpcentret. Det kommer att vara öppet under hela tiden för ombyggnationen och vi välkomnar kunder och andra besökare att på nära håll följa och vara en del av utvecklingen av köpcentret, säger Biljana Pehrsson.

Kontaktinformation:

Biljana Pehrsson, Head of Real Estate and Deputy CEO East Capital Private Equity AB

070 601 24 54 biljana.pehrsson@eastcapital.com

Vesna Lucca, Head of Communications, East Capital

070 601 92 20 vesna.lucca@eastcapital.com

Om East Capital

East Capital är den ledande oberoende kapitalförvaltaren specialiserad på tillväxtmarknaderna i Östeuropa och Kina. Bolaget, som grundades 1997, baserar investeringsstrategin på ingående kunskap om marknaden, fundamental analys och täta företagsbesök av investeringsteam. East Capital förvaltar aktivt 33 miljarder SEK i noterade och onoterade aktier, samt fastigheter. Bolaget har huvudkontor i Stockholm, samt kontor i Hongkong, Kiev, Luxemburg, Moskva, Oslo, Paris, Shanghai och Tallinn.

www.eastcapital.se