

Diös Fastigheters delårsrapport jan-mars 2018

Hyresintäkterna fortsätter öka, uthyrningsgraden förbättras och vår finansiella position stärks. Belåningsgraden är nere på 56,7 procent och soliditeten ökar till 35,3 procent.

- Hyresintäkterna ökade med 11 procent och uppgick till 445 mkr (400)
- Förvaltningsresultatet uppgick till 187 mkr (179)
- Orealiserade värdeförändringar på fastigheter uppgick till 109 mkr (210) och på derivat till 6 mkr (9)
- Resultat efter skatt uppgick till 229 mkr (326)
- Resultat per aktie uppgick till 1,70 kr (2,60)

– Vi arbetar för att vara det självklara valet av hyresvärd i våra städer genom att göra skillnad. Att tillhandahålla mer än bara area blir allt viktigare. Genom att lyssna på och förstå våra hyresgästers och våra städers behov, skapa flyttkedjor och bygga attraktiva mötesplatser skapar vi även mervärden. Det är hållbar stadsutveckling som skapar tillväxt för oss och för våra aktieägare, säger Knut Rost, vd.

För ytterligare information kontakta gärna:

Knut Rost, vd Diös Fastigheter

Telefon: 010-470 95 01

E-post: knut.rost@dios.se

Rolf Larsson, CFO Diös Fastigheter

Telefon: 010-470 95 03

E-post: rolf.larsson@dios.se

Denna information är sådan information som Diös Fastigheter AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 24 april 2018 kl. 12:00 CET.

Diös Fastigheter äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter i prioriterade tillväxtstäder. Med ett marknadsvärde om cirka 19,7 mdkr, ett bestånd om 337 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 534 tkvm, är visionen att vara den mest aktiva och efterfrågade fastighetsägaren på vår marknad. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig värdetillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på www.dios.se