



21.5.2026

JM Suomi rakentaa omistusasuntokohteen Espoon Westendiin

JM Suomi rakentaa 34 omistusasunnon kohteen Espoon Westendiin. Täydennysrakentamiskohteeseen tulee reilun kokoisia A-energialuokan asuntoja, jotka myydään ilman yhtiölainaa.

JM Suomi on tehnyt päätöksen omistusasuntokohteen rakentamisesta Westendiin osoitteeseen Munkkiluodonkuja 2. Kyseessä on täydennysrakentamiskohde, johon tulee 34 asuntoa kahteen eri rakennukseen.

Kohteen rakentaminen alkaa elokuussa ja se valmistuu vuoden 2027 lopulla.

Asuntojen koot vaihtelevat kaksioista viiden huoneen asuntoihin.

– Rakennamme kohteeseen reilun kokoisia asuntoja upeilla pohjilla. Kaksiot ovat noin 60-neliöisiä, kolmioissa on tilaa 81-94 neliötä ja suurimmassa 5 huoneen asunnossa on 160 neliötä. Tilaa siis löytyy ja sijaintihan ei voisi olla parempi. Tämä on todennäköisesti viimeisiä ”vanhan Westendin” alueelle tulevia uudiskohteita, kertoo projektinjohtaja **Petteri Karling**.

Taloyhtiössä ei ole yhtiölainaa, mikä selkeyttää asumisen kustannusrakennetta ja tekee kuukausikuluista helpommin ennakoitavia. Asunnon ostajat eivät siis maksa pääomavastiketta.

Kuten kaikki JM-kohteet, myös Westendin kohde rakennetaan A-energialuokkaan ja Joutsenmerkkikriteerien mukaisesti. Kriteereissä painotetaan muun muassa rakennusmateriaalien terveellisyyttä, laatua, kosteudenhallintaa, päivänvalon määrää sekä energiatehokkuutta.

Lisätietoja:

Petteri Karling, projektinjohtaja, JM Suomi, p. 040 647 6747, petteri.karling@jmoy.fi

Laura Saraste-Mäkinen, viestintäpäällikkö, JM Suomi, p. 0400 764 148, laura.saraste-makinen@jmoy.fi

<https://www.jmoy.fi/asunnot/espoo/westend/as-oy-munkkiluodontie-43/>

JM Suomi Oy on osa JM-konsernia, joka on Pohjoismaiden johtava asuntorakentaja ja asuinalueiden kehittäjä. Yhtiön toiminta keskittyy uudisrakentamiseen houkuttelevilla sijainneilla, painopisteenä suurkaupunkialueet ja kasvukeskukset Ruotsissa, Norjassa ja Suomessa. JM toimii pitkäjänteisesti ja kestävän kehityksen kysymykset ovat kiinteä osa liiketoimintaa. Konsernin liikevaihto on noin 1,0 miljardia euroa ja sillä on noin 1 800 työntekijää. Yhtiö on noteerattu Nasdaq Tukholman Large Cap -listalla. Lisätietoja osoitteessa www.jmoy.fi.