



Hemnets Köparbarometer januari 2024: Väsentligt färre köpare tror på stigande bostadspriser

I Hemnets Köparbarometer för januari uppgav 42 procent av de tillfrågade köparna att de tror på stigande bostadspriser de kommande sex månaderna. Det är en minskning med 12 procentenheter sedan december månads mätning och därmed en ordentlig nedgång.

Andelen köpare som tror på sjunkande priser ökade samtidigt med 2 procentenheter. Från 12 i december till 14 nu i januari. Det är med andra ord framför allt andelen som tror på stillastående priser som ökar i januari jämfört med december månads mätning. Sammantaget innebär det ett nettoresultat för Hemnets Köparbarometer på +28 procentenheter, 15 procentenheter lägre än i december månads mätning.

Andel köpare som tror på:

stigande priser: 42,0 procent (54,0% föregående månad)

sjunkande priser: 14,4 procent (11,6% föregående månad)

oförändrade priser: 43,6 procent (34,4% föregående månad)

Erik Holmberg, Marknadsanalytiker på Hemnet, kommenterar:

“Januari månads Köparbarometer visar på en tydlig nedgång av andelen köpare som tror på stigande priser. Framför allt är det ett resultat av att fler nu tror på stillastående priser. Andelen köpare som tror på sjunkande priser ökade något, men ligger fortsatt på historiskt låga nivåer, vilket i sig gör resultatet mer svårtolkat. Vår bild är ändå att bostadsmarknaden kommer fortsätta återhämta sig framöver”.

Hemnets Köparbarometer gick ut till 2 529 respondenter mellan 1-3 januari 2025.

För mer information, kontakta:

Kontaktperson

Erik Holmberg, marknadsanalytiker Hemnet

M: +46 72-55 88 050

E: erik.holmberg@hemnet.se

Om Hemnets Köparbarometer:

Köparbarometern är en undersökning där besökare på hemnet.se, som planerar att köpa en bostad, svarar på frågan "Hur tror du att bostadspriserna utvecklas där du bor, de närmaste 6 månaderna?". Undersökningen har minst 600 respondenter och genomförs en gång i månaden. Den första undersökningen genomfördes i september 2017.

Om Hemnet

Hemnet driver Sveriges ledande bostadsplattform. Bolaget grundades som ett branschinitiativ 1998



och har sedan dess utvecklats till en värdeskapande marknadsplats för bostadsmarknaden. Genom att erbjuda en unik kombination av produkter, insikter och inspiration har Hemnet byggt varaktiga relationer med köpare, säljare och fastighetsmäklare i över 20 år. Hemnet delar tillsammans med sina målgrupper en gemensam passion för hemmet och drivs av att vara en oberoende och självklar plats för människor att vända sig till vid de olika bostadsbehov som uppstår genom livet. Detta reflekteras i Bolagets vision att vara nyckeln till din bostadsresa, där Hemnet med sina produkter och tjänster vill öka effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostadsmarknaden. Hemnet är noterat på Stockholm Nasdaq ("HEM"). www.hemnet.se

Följ oss: hemnetgroup.se / [Facebook](#) / [X](#) / [Linkedin](#) / [Instagram](#)

Bifogade bilder

[Hemnets Köparbarometer Jan 25](#)