

Amaron förvärvar två kommersiella fastigheter i Helsingborg

Amaron Commercial Properties AB (publ):s mottagarfond Amaron Commercial Real Estate Fund ("Fonden") förvärvar två kommersiella fastigheter i Helsingborg genom Fondens dotterbolag Amaron Real Estate AB. Fastigheterna är belägna i Södra Väla Industriområde, Helsingborg, med en total yta och uthyrningsbar area om 7948 kvm och dessa tillträds den 1 december 2025. Transaktionen utförs i bolagiserad form och finansiering sker via eget kapital och bankfinansiering. Fonden fortsätter därmed sin expansion inom lätt industri, lager och kontor i Greater Copenhagen Region.

-Vi fokuserar geografiskt på Malmö, Lund och Helsingborg, och dessa förvärv kompletterar vår portfölj på ett effektivt sätt. Tack vare vårt befintliga förvaltningsupplägg kan vi snabbt och kostnadseffektivt integrera fastigheterna i vår förvaltning. Amaron har en tydlig hållbarhetsstrategi och vårt mål är att miljöcertifiera våra fastigheter för att både kunna erbjuda energieffektiva lokaler och bidra till ett bättre samhälle. Vi ser fram emot att utveckla ett nära samarbete med hyresgästerna, säger Martin Mildner, VD för Amaron Real Estate AB och fondförvaltare hos Amaron Fund Management AB.

Förvärvade fastigheter:

Helsingborg Topasen 7 och Helsingborg Beryllen 1.

Enckell Advokatbyrå har agerat köparens juridiska ombud i transaktionen och Relier Syd AB har förmedlat transaktionen på uppdrag av säljaren.

Om Amaron Commercial Properties AB (publ)

Amaron Commercial Properties AB (publ) är en svensk alternativ investeringsfond med fastighetsfokus och är en s.k. matarfond som huvudsakligen investerar i mottagarfonden Amaron Commercial Real Estate Fund (E) AB. Båda fonderna förvaltas av Amaron Fund Management AB. För ytterligare information, vänligen se fondens informationsbroschyr och Priip/Faktablad, www.amaron.se.

För ytterligare information eller frågor, vänligen kontakta:
Kjell Rudsby, VD Amaron Commercial Properties AB (publ)
070- 817 84 40
e-mail: info@amaron.se