

Intea förvärvar polishus i södra Stockholm

Intea har förvärvat Skärholmens polishus i södra Stockholm. Den uthyrningsbara arean uppgår till cirka 6 400 kvm och underliggande fastighetsvärde i transaktionen uppgår till 441,5 mkr före avdrag för latent skatt om ca 12 mkr.

Polishuset är beläget på tomträtten Måsholmen 19 i Stockholm. Tomtarean uppgår till cirka 1 000 kvm. Hyresavtalet löper till augusti 2039 med ett årligt hyresvärde om 25,8 mkr med 85 procents indexering.

Förvärvet sker indirekt via bolag och tillträde är planerat till maj 2026. Förvärvet är villkorat av sedvanliga myndighetsgodkännanden.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Peter Jacobsson, chef affärsutveckling och projekt, 0733-75 56 10

Mikael Drozdjibob, vd Intea Mälardalen, 0708-12 58 28

Om Intea

Intea investerar i och förvaltar social infrastruktur för egen långsiktig förvaltning. Fastighetsbeståndets värde uppgick per 31 december 2025 till 28,0 miljarder kronor med en uthyrningsbar area om 694 tkvm. Fastighetsbeståndet består av fastigheter och projekt med offentliga hyresgäster, såsom rättsväsende, högre utbildning och sjukvård. Läs mer på www.intea.se

Bifogade filer

[Intea förvärvar polishus i södra Stockholm](#)