

# Nordic Credit Rating tilldelar NP3 Fastigheter AB (publ) kreditbetyget 'BB'

Nordic Credit Rating (NCR) har idag tilldelat NP3 Fastigheter AB (publ) (NP3) det långsiktiga kreditbetyget 'BB'. Utsikterna bedöms som stabila. Samtidigt tilldelades bolaget det kortsiktiga kreditbetyget 'N-2'.

"Kreditbetyget reflekterar bolagets höga belåning och dess fokus på kommersiella fastigheter utanför stadskärnor i norra Sverige," säger Marcus Gustavsson, kreditanalytiker på NCR. "Betyget tar även hänsyn till fastighetsbeståndets starka kassaflöden och bolagets diversifierade intäktsbas."

Utsikterna för kreditbetyget 'BB' bedöms som stabila då NCR förväntar sig att bolaget fortsätter växa och samtidigt rapporterar nyckeltal i linje med nuvarande nivåer. NCR förväntar sig även att bolaget framgångsrikt refinansierar skuldförfall.

Hela ratingrapporten, inklusive information om ratingmetodik och regulatorisk rapportering, finns tillgänglig på: <https://nordiccreditrating.com/issuer/np3-fastigheter-ab-publ>

## För mer information, kontakta gärna:

Marcus Gustavsson, analytiker, +46700442775, [marcus.gustavsson@nordiccreditrating.com](mailto:marcus.gustavsson@nordiccreditrating.com)  
Mille O. Fjeldstad, analytiker, +4799038916, [mille.fjeldstad@nordiccreditrating.com](mailto:mille.fjeldstad@nordiccreditrating.com)

## Om oss

---

Nordic Credit Rating AS är ett kreditvärderingsinstitut med huvudkontor i Oslo och kontor i Stockholm. Företaget utfärdar kreditbetyg på företag och finansiella institut inom Norden och baserar sina analyser på lokala insikter. Nordic Credit Rating är registrerat hos den Europeiska värdepappers- och marknadsmyndigheten (ESMA).

## Bifogade filer

---

[Nordic Credit Rating tilldelar NP3 Fastigheter AB \(publ\) kreditbetyget 'BB'](#)