



PRESSMEDDELANDE

05 november 2021 08:30:00 CET

Tessin fortsätter leverera avkastning till sina medlemmar – utbetalar totalt 85,7 MSEK i oktober

Stockholm, Sverige - Tessin Nordic Holding AB (publ) (NASDAQ: TESSIN) meddelar att man i oktober 2021 har betalat ut totalt 85,7 MSEK till sina medlemmar som investerat via plattformen. Av det totala beloppet utgör 69,8 MSEK utlånat kapital och 15,9 MSEK ränta på kapitalet. Den genomsnittliga avkastningen på samtliga avslutade fastighetslån sedan starten 2014 uppgår per den sista oktober 2021 till 8,42 procent.

”Återbetalningarna visar styrkan i Tessins investeringserbjudande och våra medlemmars förmåga att ta vara på de möjligheter som en ökad efterfrågan på fastighetsfinansiering skapar. Vi ser fram emot att finansiera fler spännande fastighetslån framöver.” säger Heidi Wik, VD för Tessin Nordic Holding.

I oktober 2021 utbetalades cirka 85,7 MSEK till Tessins medlemmar. Det återbetalade kapitalet stiger i takt med att det förmedlade kapitalet stiger och sedan starten 2014 har Tessin rest mer än tre miljarder kronor till fler än 300 svenska fastighetsprojekt. Av det totalt investerade kapitalet har över två miljarder kronor återbetalts med i snitt 8,42 procents ränta.

Tessins målsättning är att fortsätta växa organiskt genom att erbjuda en kombination av intressanta investeringserbjudanden och finansieringslösningar på fastighetsmarknaden. Kapitalet från Tessins medlemmar har bland annat möjliggjort byggnationen av fler än 5 000 bostäder och hundratals kommersiella lokaler.

Fakta Tessin

Antal medlemmar: 57 895 st
Antal kapitalresningar: +317 st
Rest kapital: 3,5 miljarder SEK
Återbetalt kapital: 2,4 miljarder SEK
Genomsnittlig avkastning: 8,42 procent*

*Den genomsnittliga avkastningen baseras på den viktade årsavkastningen för samtliga avslutade lån på Tessins plattform inklusive kreditförluster.

Kontakter

Thomas Ahlerup
Head of M&A, Investor Relations and Strategy
Tessin Nordic Holding AB (publ.)
+46-768966300
ir@tessin.se

Om oss

Om Tessin

Tessin grundades 2014 och är idag Nordens ledande digitala investeringsplattform inom fastighetsfinansiering sett till förmedlat kapital. Verksamheten baseras på en egenutvecklad digital plattform som kopplar ihop fastighetsutvecklare i behov av lånefinansiering, med investerare som söker exponering mot ett högavkastande tillgångsslag med balanserad risk och säkerhet i form av framför allt fastighetspant. Vid utgången av 2020 hade Tessin närmare 55,000 registrerade medlemmar på plattformen.

Tessin erbjuder idag finansiering till fastighetsbolag och fastighetsutvecklare i Sverige och Finland. Lånen finansieras via Tessins plattform genom ett syndikat av privatpersoner, professionella- och institutionella investerare som får en möjlighet att investera i säkerställda fastighetslån med attraktiv direktavkastning. Tessin har sedan starten totalt förmedlat cirka 3,5 miljarder kronor i finansiering till mer än 300 olika fastighetsprojekt, vilket har bidragit till byggnationen av fler än 5 000 bostäder tillsammans med en mängd kommersiella lokaler och samhällsfastigheter. Sedan starten har motsvarande 2,3 miljarder kronor återförts till medlemmarna och den genomsnittliga årliga avkastningen har uppgått till mellan 8 – 9 procent.

Läs mer om Tessin på [Tessin.se](https://www.tessin.se) där bland annat finansiell information om Tessin finns på [Tessin Investor Relations](#).

FNCA Sweden AB är Tessins Certified Adviser. Telefon: +46 (0) 8 528 00 399. E-post: info@fnca.se

Bifogade bilder

Fotograf Christian Gustavsson

Bifogade filer

Tessin fortsätter leverera avkastning till sina medlemmar – utbetalar totalt 85,7 MSEK i oktober