

Magnolia Bostad AB initierar skriftligt förfarande under ett utestående obligationslån

Magnolia Bostad AB ("Bolaget" eller "Magnolia Bostad") meddelar att Bolaget idag har initierat ett skriftligt förfaranden ("Skriftligt Förfarande") under sitt utestående obligationslån 2020/2024 med ISIN SE0014956454 ("Obligationerna") för att söka obligationsinnehavarnas godkännande av vissa ändringar i syfte att bibehålla sin kapitalstruktur under en period där Bolaget undersöker parallella initiativ och möjligheter att säkerställa fortsatt finansiering. Det Skriftliga Förfarandet innefattar en förfrågan om att bland annat justera tillämpliga inlösenpremier i en uppåtgående trappa, erhålla en förlängning av löptid om 8 månader, samt vissa ytterligare ändringar såsom de framgår i kallelsen till det Skriftliga Förfarandet.

Magnolia Bostad har idag begärt att Nordic Trustee & Agency AB (publ) ("**Agenten**"), i egenskap av agent under Obligationerna, ska skicka meddelande om det Skriftliga Förfarandet inklusive röstningsinstruktioner till direktregistrerade ägare och registrerade förvaltare av Obligationerna i skuldboken förd av Euroclear Sweden per den 23 februari 2023. Meddelandet om det Skriftliga Förfarandet är tillgängligt på Magnolia Bostads hemsida samt på Agentens hemsida.

Bolaget har emottagit åtagande att rösta för förslaget i det Skriftliga Förfarandet från innehavare av Obligationer som representerar mer än 60 procent av totala utestående nominella beloppet. Bolaget erbjuder vidare en viss kompensation till samtliga obligationshavare om de föreslagna förändringarna, såsom de närmare beskrivs i meddelandet om det Skriftliga Förfarandet, godkänns.

Resultatet av det Skriftliga Förfarandet kommer att offentliggöras via pressmeddelande vid utgången av det Skriftliga Förfarandet den 14 mars 2024. Avstämningsdagen för röstning i det Skriftliga Förfarandet är den 4 mars 2024 och sista dag för röstning är 14 mars 2024. Dock kan det Skriftliga Förfarandet upphöra i förtid innan röstningsperioden upphört om erforderlig röstningsmajoritet uppnås dessförinnan.

Pareto Securities AB (publ) agerar finansiell rådgivare och Gernandt & Danielsson Advokatbyrå agerar legal rådgivare i anslutning till det Skriftliga Förfarandet.

För frågor kring förslaget i det Skriftliga Förfarandet, vänligen kontakta Bolaget.

För frågor kring administrationen av det Skriftliga Förfarandet, dokumentationen eller röstningsförfarandet, vänligen kontakta Agenten på voting.sweden@nordictrustee.com eller +46 8 783 79 00.

För ytterligare information, vänligen kontakta Magnolia Bostad:

Fredrik Westin, vice VD & CFO

fredrik.westin@magnoliabostad.se, tel. 072 720 00 06

Denna information är sådan information som Magnolia Bostad AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 2024-02-26 16:55 CET.

Om Magnolia Bostad

Magnolia Bostad AB, org.nr 556797-7078 är en ledande samhällsutvecklare som utvecklar nya boenden, främst hyresrätter men även bostadsrätter, samhällsfastigheter och hotell i attraktiva lägen i Sveriges tillväxtorter och storstäder. Boenden utvecklas både för försäljning och för egen förvaltning. Vårt arbete styrs av en helhetssyn där verksamheten bedrivs på ett sätt som främjar en långsiktigt hållbar samhällsutveckling. Bolagets obligationer är noterade på Nasdaq Stockholm. Mer information på www.magnoliabostad.se

Bifogade filer

[Magnolia Bostad AB initierar skriftligt förfarande under ett utestående obligationslån](#)