

Stenhus Fastigheter har idag ingått avsiktsförklaring om avyttring av fastighetsportfölj till ett sammanlagt värde om 329,6 MSEK

Stenhus Fastigheter i Norden AB (publ) ("Stenhus Fastigheter") har idag tecknat en icke-bindande avsiktsförklaring med Krona Public Real Estate AB (publ) ("Krona") avseende avyttring av en fastighetsportfölj som omfattar ett värde om totalt cirka 329,6 MSEK.

Fastigheterna avses säljas för bedömt marknadsvärde enligt oberoende värdering, mot en köpeskilling som kommer bestå av nyemitterade aktier i Krona. Eftersom Stenhus Fastigheter äger 29,9 procent av Krona betraktas den tillänkta transaktionen som en närståendetransaktion enligt Aktiemarknadsnämndens uttalande i AMN 2019:25, vilken således ska godkännas av bolagsstämman i både Krona och Stenhus Fastigheter.

Avsiktsförklaringen är inte bindande. Parterna avser att ingå bindande aktieöverlåtelseavtal under perioden mars-april 2024 som kommer vara villkorat av bland annat att bolagsstämman i Krona och Stenhus Fastigheter godkänner transaktionen.

Krona har genom pressmeddelande den 1 mars 2024 offentliggjort den ingångna avsiktsförklaringen.

Ytterligare information om den tillänkta avyttringen kommer att offentliggöras av Stenhus Fastigheter och Krona i samband med kallelse till parternas respektive bolagsstämma.

Kontakt

Elias Georgiadis, verkställande direktör

Telefon: +46 707 96 13 34

E-mail: elias.georgiadis@stenhusfastigheter.se

Mikael Nicander, vice verkställande direktör

Telefon: +46 708 70 35 91

E-mail: mikael.nicander@stenhusfastigheter.se

Stenus Fastigheter i Norden AB

Tel: 08 – 410 22 100

E-post: info@stenhusfastigheter.se

Hemsida: stenhusfastigheter.se

Bolagets Certified Adviser är Eminova Fondkommission AB | 08-684 211 10 | adviser@eminova.se

Om Stenus Fastigheter

Stenus Fastigheter är ett fastighetsbolag som äger och förvaltar offentliga och kommersiella fastigheter. Bolagets primära geografiska marknad är Stockholmsregionen. Bolagets affärsidé är att över tid skapa ett diversifierat fastighetsbestånd för att generera största möjliga riskjusterade avkastning för Bolagets aktieägare. Bolagets tillväxt ska huvudsakligen ske genom fastighetsförvärv men även genom fastighetsutveckling.

Bolagets Certified Adviser är Eminova Fondkommission AB | 08-684 211 10 | adviser@eminova.se

För mer information, se Stenus Fastigheters hemsida www.stenusfastigheter.se

Bifogade filer

[Stenus Fastigheter har idag ingått avsiktsförklaring om avyttring av fastighetsportfölj till ett sammanlagt värde om 329,6 MSEK](#)