

NP3 Fastigheter meddelar att villkoret avseende förtida inlösen av utestående obligationer 2022/2025 har uppfyllts

NP3 Fastigheter AB (publ) ("**Bolaget**" eller "**NP3**") offentliggjorde den 25 september 2024 att Bolaget hade instruerat Nordic Trustee & Agency AB (publ) i egenskap av agent att skicka ett meddelande om villkorad förtida inlösen till innehavarna av Bolagets utestående seniora icke-säkerställda gröna obligationer med rörlig ränta, med förfall den 23 september 2025 och med ISIN SE0018537623 ("**2022/2025-Obligationerna**") i enlighet med de villkoren för 2022/2025-Obligationerna. Meddelandet om förtida inlösen av 2022/2025-Obligationerna finns tillgängligt på Bolagets hemsida.

Bolagets förtida inlösen av 2022/2025-Obligationerna var villkorad av att en emission av nya gröna obligationer genomfördes. Den 26 september 2024 offentliggjorde Bolaget att de hade emitterat nya seniora icke säkerställda gröna obligationer om SEK 300 miljoner under Bolagets existerande MTN-program (de "**Nya Gröna Obligationerna**"). Likviddagen för emissionen av de Nya Gröna Obligationerna inträffade idag och villkoret för Bolagets förtida inlösen av 2022/2025-Obligationerna har därmed uppfyllts.

Förtida inlösen av 2022/2025-Obligationerna kommer således att ske den 21 oktober 2024 ("**Inlösendagen**") till ett pris motsvarande 101,95 procent av nominellt belopp plus upplupen och obetald ränta ("**Inlösenbeloppet**"). Inlösenbeloppet kommer på Inlösendagen betalas till alla direktregistrerade ägare och registrerade förvaltare av 2022/2025-Obligationerna i den av Euroclear Sweden AB förda skuldboken per den 14 oktober 2024. I samband med inlösenförfarandet kommer samtliga 2022/2025-Obligationer som ägs av Bolaget att annulleras.

2022/2025-Obligationerna kommer att avnoteras från Nasdaq Stockholm i samband med den förtida inlösen.

För mer information, vänligen kontakta:

Andreas Wahlén, Verkställande direktör

E-mail: andreas@np3fastigheter.se

Telefon: +46 70 313 17 98

***NP3** är ett kassaflödesorienterat fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter med hög direktavkastning främst i norra Sverige. Den 30 juni 2024 uppgick fastighetsbeståndet till 2 029 000 kvadratmeter uthyrbar area fördelat på 516 fastigheter inom kategorierna industri, logistik, handel, kontor och övrigt. Fastighetsbeståndet är indelat i åtta affärsområden: Sundsvall, Gävle, Dalarna, Östersund, Umeå, Skellefteå, Luleå och Mellansverige. Fastighetsvärdet per den 30 juni 2024 uppgick till 20 900 miljoner kronor. NP3-aktien är noterad på Nasdaq Stockholm, Large Cap. NP3 grundades 2010 och har sitt säte och huvudkontor i Sundsvall. Läs mer på www.np3fastigheter.se.*

Bifogade filer

[NP3 Fastigheter meddelar att villkoret avseende förtida inlösen av utestående obligationer 2022 /2025 har uppfyllts](#)