



Hemnets Köparbarometer december 2024: Tydlig ökning av andel köpare som tror på stigande bostadspriser

I Hemnets Köparbarometer för december uppgav 54 procent av de tillfrågade köparna att de tror på stigande bostadspriser de kommande sex månaderna. Det är en ökning med 4 procentenheter sedan november månads mätning och den högsta noterade nivån på tre och ett halvt år.

Andelen köpare som tror på sjunkande priser minskade samtidigt med 1 procentenhet. Från 13 i november till 12 nu i december. Sammantaget innebär det ett nettoresultat för Hemnets Köparbarometer på +42 procentenheter, 5 procentenheter högre än i november månads mätning. På ett år har denna nettosiffra gått från -8 till +42, och andelen köpare som tror på stigande priser har ökat från 23 till 54 procent.

Andel köpare som tror på:

stigande priser: 54,0 procent (49,7% föregående månad)
sjunkande priser: 11,6 procent (12,7% föregående månad)
oförändrade priser: 34,4 procent (37,6% föregående månad)

Erik Holmberg, Marknadsanalytiker på Hemnet, kommenterar:

“Köparnas prisförväntan fortsätter att stärkas på historiskt höga nivåer. I november fick vi både en dubbelsänkning av styrräntan och indikationer om minskade kreditrestriktioner. Det är sannolikt förklaringen till att tron på stigande priser fortsatte att stiga. Min bedömning är också att om de förslag kring lättnader av kreditrestriktionerna blir verklighet nästa år kommer det troligen få stor effekt på bostadspriserna.”

Hemnets Köparbarometer gick ut till 2 035 respondenter mellan 1-3 december.

För mer information, kontakta:

Kontaktperson

Erik Holmberg, marknadsanalytiker Hemnet

M: +46 72-55 88 050

E: erik.holmberg@hemnet.se

Om Hemnets Köparbarometer:

Köparbarometern är en undersökning där besökare på hemnet.se, som planerar att köpa en bostad, svarar på frågan "Hur tror du att bostadspriserna utvecklas där du bor, de närmaste 6 månaderna?". Undersökningen har minst 600 respondenter och genomförs en gång i månaden. Den första undersökningen genomfördes i september 2017.

Om Hemnet

Hemnet driver Sveriges ledande bostadsplattform. Bolaget grundades som ett branschinitiativ 1998 och har sedan dess utvecklats till en värdeskapande marknadsplats för bostadsmarknaden. Genom



att erbjuda en unik kombination av produkter, insikter och inspiration har Hemnet byggt varaktiga relationer med köpare, säljare och fastighetsmäklare i över 20 år. Hemnet delar tillsammans med sina målgrupper en gemensam passion för hemmet och drivs av att vara en oberoende och självklar plats för människor att vända sig till vid de olika bostadsbehov som uppstår genom livet. Detta reflekteras i Bolagets vision att vara nyckeln till din bostadsresa, där Hemnet med sina produkter och tjänster vill öka effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostadsmarknaden. Hemnet är noterat på Stockholm Nasdaq ("HEM"). www.hemnet.se

Bifogade bilder

[Hemnets Köparbarometer December 2024](#)