

Fidelio går in som delägare och strategisk partner i Newsec - tillför kompetens och kapital för expansion

Newsec, en ledande aktör inom fastighetsrådgivning och -förvaltning i Norden och Baltikum, välkomnar Fidelio Capital som ny minoritetsägare och partner. Partnerskapet tillför både kapital och strategisk kompetens, vilket stärker Newsecs ökade förvärvsambition, samt intensifierar investeringarna inom digitalisering och hållbarhetserbjudandet på såväl befintliga som nya marknader.

Newsec har, efter en strukturerad process, valt att avyttra en del av bolaget till Fidelio Capital. Det nya partnerskapet ska ses som ett led i Newsecs långsiktiga strategi för att skapa ett än mer innovativt och bredare kunderbjudande, samt stärka sin position på såväl befintliga som nya marknader.

"Newsec har sedan grundandet för över 30 år sedan haft en ledande position inom fastighetsrådgivning och fastighetsförvaltning. En position vi avser att befästa och stärka även framöver. Fidelio Capital delar vår syn på entreprenörskap och aktivt ägarskap samt har en gedigen historik av att utveckla såväl nya som mer mogna verksamheter och branscher. Tillsammans kommer vi att ta nästa steg i Newsecs utveckling och värdeskapande för såväl våra medarbetare, kunder som ägare", säger Urban Edenström, grundare av Newsec och styrelseordförande.

Fidelio Capital är ett svenskt investeringsbolag med en gedigen erfarenhet av att bygga långsiktiga partnerskap med tillväxtbolag. Bolaget har bland annat varit med och grundat och utvecklat Odevo – en techdriven koncern inom fastighetsförvaltning riktad mot bostadsrättsföreningar som på kort tid vuxit till en ledande internationell aktör. När man nu går in i ett annat bolag i ett närliggande segment, tar man med erfarenheter av möjligheterna med den snabba digitala utvecklingen inom fastighetsrelaterade tjänster.

"Newsec är ett mycket välpositionerat bolag med en stark kultur och värdegrund samt tydliga framtidsambitioner. Vi ser fram emot att vara en långsiktig strategisk partner och bidra till bolagets fortsatta framgång. Vårt engagemang i Odevo visade hur mycket potential som finns i att kombinera teknik, service och lokal expertis – något vi även ser stor potential i hos Newsec", säger Gabriel Fitzgerald, grundare och VD för Fidelio Capital.

Newsec, som förvaltar fastigheter med ett värde motsvarande 1000 miljarder, omsätter på årsbasis cirka 3,5 miljarder och har mer än 2 500 medarbetare och kontor i åtta länder.

Transaktionen väntas slutföras under september 2025.



PRESSMEDDELANDE
09 juni 2025 08:00:00 CEST

Kontakter

Elin Edelström

Head of Marketing and Communications, Newsec Group

Mobile: +46 790604080

Elin.Edelstrom@newsec.com

Bifogade bilder

[UE](#)

[GF](#)

Bifogade filer

[Fidelio går in som delägare och strategisk partner i Newsec - tillför kompetens och kapital för expansion](#)