

NP3 Fastigheter meddelar att villkoret avseende förtida inlösen av vissa utestående obligationer har uppfyllts

NP3 Fastigheter AB (publ) ("**Bolaget**" eller "**NP3**") offentliggjorde den 25 maj 2026 att Bolaget skickade ett meddelande om villkorad förtida inlösen till direktregistrerade ägare av Bolagets utestående seniora icke-säkerställda gröna obligationer med rörlig ränta, med förfall den 14 december 2026 och med ISIN SE0020847424 (de "**Existerande Obligationerna**") i enlighet med villkoren för de Existerande Obligationerna. Meddelandet om förtida inlösen av de Existerande Obligationerna finns tillgängligt på Bolagets hemsida.

Bolagets förtida inlösen av de Existerande Obligationerna var villkorad av att en emission av nya gröna obligationer genomfördes. Den 27 maj 2026 offentliggjorde Bolaget att de hade emitterat nya seniora icke säkerställda gröna obligationer om SEK 500 miljoner under Bolagets existerande MTN-program (de "**Nya Gröna Obligationerna**"). Likviddagen för emissionen av de Nya Gröna Obligationerna inträffade idag och villkoret för Bolagets förtida inlösen av de Existerande Obligationerna har därmed uppfyllts.

Förtida inlösen av de Existerande Obligationerna kommer således att ske den 15 juni 2026 ("**Inlösendagen**") till ett pris motsvarande 100,00 procent av nominellt belopp plus upplupen och obetald ränta ("**Inlösenpriset**"). Inlösenpriset kommer på Inlösendagen betalas till alla direktregistrerade ägare och registrerade förvaltare av Existerande Obligationerna i den av Euroclear Sweden AB förda skuldboken per den 8 juni 2026.

De Existerande Obligationerna kommer att avnoteras från Nasdaq Stockholm i samband med den förtida inlösen.

För mer information, vänligen kontakta:

Andreas Wahlén, Verkställande direktör

E-mail: andreas@np3fastigheter.se

Telefon: +46 70 313 17 98

NP3 är ett kassaflödesorienterat fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter med hög direktavkastning främst i norra Sverige. Den 31 mars 2026 uppgick fastighetsbeståndet till 2 379 000 kvadratmeter uthyrbar area fördelat på 643 fastigheter inom kategorierna industri, logistik, handel, kontor och övrigt. Fastighetsbeståndet är indelat i åtta affärsområden: Sundsvall, Gävle, Dalarna, Östersund, Umeå, Skellefteå, Luleå och Mellansverige. Fastighetsvärdet per den 31 mars 2026 uppgick till 26,6 miljarder kronor. NP3-aktien är noterad på Nasdaq Stockholm, Large Cap. NP3 grundades 2010 och har sitt säte och huvudkontor i Sundsvall. Läs mer på www.np3fastigheter.se.

Bifogade filer

[NP3 Fastigheter meddelar att villkoret avseende förtida inlösen av vissa utestående obligationer har uppfyllts](#)