

EJ FÖR DISTRIBUTION I ELLER TILL USA, KANADA, AUSTRALIEN ELLER JAPAN ELLER TILL NÅGON AMERIKANSK PERSON (U.S. PERSON SÅSOM DEFINIERAS I REGULATION S I UNITED STATES SECURITIES ACT OF 1933, I DESS NUVARANDE LYDELSE) ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR PUBLICERING ELLER DISTRIBUTION AV DETTA PRESSMEDDELANDE ÄR FÖRBJUDET ENLIGT LAG

## Nyfosa meddelar att villkor avseende förtida inlösen av utestående obligationer med ISIN SE0017562630 har uppfyllts

Nyfosa AB ("**Nyfosa**" eller "**Bolaget**") meddelade den 19 september 2024 att Bolaget påkallade förtida inlösen ("**Förtida Inlösen**") av de utestående obligationer med ISIN SE0017562630 som inte återköptes inom ramen för det frivilliga återköpsbudande som Nyfosa offentliggjorde den 16 september 2024 ("**Obligationerna**").

Förtida Inlösen var villkorad av erhållandet av emissionslikviden från en ny emission av seniora icke säkerställda gröna obligationer i enlighet med Bolagets pressmeddelande den 19 september 2024 (de "**Nya Obligationerna**"). Likviddagen för de Nya Obligationerna har inträffat idag och villkoret som ställts för Förtida Inlösen har därmed uppfyllts. Förtida Inlösen kommer således att ske den 14 oktober 2024. Inlösenbeloppet plus upplupen och ej betald ränta från, men exklusive, föregående ränteförfallodag till och med Inlösendagen kommer att betalas till varje person som vid slutet av avstämningsdagen den 7 oktober 2024 är registrerad som innehavare av Obligationerna i den av Euroclear Sweden förda skuldboken.

### För mer information vänligen kontakta:

Stina Lindh Hök, VD, tel: 070-577 18 85, e-post: [stina.lindh.hok@nyfosa.se](mailto:stina.lindh.hok@nyfosa.se)  
Johan Ejerhed, Finanschef, tel: 070-393 98 87, e-post: [johan.ejerhed@nyfosa.se](mailto:johan.ejerhed@nyfosa.se)

### Om Nyfosa

Nyfosa är ett transaktionsintensivt fastighetsbolag som skapar värde genom att bygga hållbara kassaflöden och ständigt utvärdera nya affärsmöjligheter. Med vår opportunistiska strategi investerar vi i fastigheter i olika geografier och kategorier. Vi är idag aktiva på den svenska, finska och norska marknaden med fokus på kommersiella fastigheter i tillväxtregioner. Fastigheterna förvaltar och utvecklar vi i nära samarbete med hyresgäster och omgivande samhälle med perspektivet att hållbarhet och lönsamhet hör ihop. Den 30 juni 2024 uppgick Nyfosas fastighetsvärde till 39,0 MDSEK. Nyfosas aktie är noterad på Nasdaq Stockholm Large Cap sedan 2018. Läs mer på [www.nyfosa.se](http://www.nyfosa.se).

Pressmeddelande  
26 september 2024 16:00:00 CEST

**NYFOSA**

## Bifogade filer

---

[Nyfosa meddelar att villkor avseende förtida inlösen av utestående obligationer med ISIN SE0017562630 har uppfyllts](#)