

Titania får direktanvisning som ankarbyggherre i Gottsunda, Uppsala

Mark- och Exploateringsutskottet i Uppsala kommun beslutade onsdagen den 2:a oktober att direktanvisa Titania Projektutveckling AB som ankarbyggherre för utveckling av ca 300 bostäder i stadsdelen Gottsunda i södra Uppsala.

Gottsunda är en kreativ och dynamisk stadsdel i södra Uppsala. Här utvecklas en levande stadskärna med tusentals nya bostäder och offentliga funktioner som ny simhall, bibliotek och kulturinstitutioner.

Den nya spårvägen som byggs genom Gottsunda kopplar samman stadsdelen med centrala Uppsala samt Uppsalas nya tågstation, Uppsala Södra i Bergsbrunna, där man kan ta sig vidare med tåg mot Arlanda och Stockholm.

Titania utvecklar ca 300 bostäder fördelat på två kvarter alldeles intill Gottsunda centrum. Ett av bostadshusen som Titania bygger blir Gottsundas högsta byggnad och Gottsundas nya landmärke mitt i blickfånget längs huvudstråket Gottsunda allé.

Köpeskillingen är 1 800 kr / kvm BTA ovan mark för bostäder. Titania har möjlighet att häva köpet om en försäljningsgrad med bostadsrättssköpare om minst 50 % inte uppnås inom 24 månader från köpet. Titania har dock rätt att tillträda marken vid lägre försäljningsgrad.

– Titania kan konsten att utveckla förorten. Vi är förortsförädlarna. Det har vi visat i vårt projekt Tingstorget i Alby i norra Botkyrka som Uppsala kommun visat stort intresse för. Nu tar vi oss an Gottsunda med samma ambition. Gottsunda är på G! Här finns alla förutsättningar för att utveckla en levande och attraktiv stad, säger Carl Johan Casserberg, Chef stadsutveckling på Titania.

– Med fler bostadsrätter i Gottsunda får vi en större blandning av upplåtelseformer i området. Det ger oss ökad social hållbarhet och i förlängningen ett tryggare Gottsunda, säger Erik Pelling (S), kommunstyrelsens ordförande.

För mer information, kontakta:

Carl Johan Casserberg, Chef stadsutveckling
carljohan.casserberg@titania.se, tel 0708-929029

Om Titania

Titania är ett fastighetsbolag med fokus på egen utveckling av bostäder i Stockholmsregionen. Bolaget har kapacitet att ansvara för större stadsutvecklingsprojekt från tidiga skeden i detaljplaneprocessen till färdigbyggda nya bostadsområden. Titania behåller en majoritet av det som bolaget bygger som hyresrätter för egen förvaltning.

Bolaget har funnits sedan år 2005 och är börsnoterat på Nasdaq First North.

Certified adviser är Eminova Fondkommission AB, tel: 08-68421110, epost: adviser@eminova.se

Pressmeddelande
08 oktober 2024 09:15:00 CEST



Bifogade bilder

[Gottsunda Bildkälla Mandaworks, Warm In The Winter](#)

Bifogade filer

[Titania får direktanvisning som ankarbyggherre i Gottsunda, Uppsala](#)