

Oscar Properties förvärvar fastigheter i Veddesta i Järfälla

Oscar Properties Holding AB (publ) har tecknat avtal om att förvärva tre kommersiella fastigheter i industriområdet Veddesta i Järfälla. Köpeskillingen baseras på ett överenskommet fastighetsvärde om 217 miljoner kronor efter avdrag för latent skatt. Fastigheternas gemensamma driftnetto uppgår till 13,4 miljoner kronor.

Affären avser två industrifastigheter och en mixfastighet med en total uthyrbar area om cirka 7 987 kvadratmeter. Industrifastigheterna är uthyrda till en hyresgäst vardera. Säljare är DSAM Sverige AB som delägs av Daniel Özboyaci. Förvärvet är villkorat av finansiering.

Förvärvet förväntas öka Oscar Properties årliga intjäningsförmåga med 8 miljoner kronor, från 109 miljoner kronor till 117 miljoner kronor.

"Vi är glada över att utöka vår portfölj med ytterligare tre förvaltningsfastigheter i ett attraktivt industriområde i Stockholmsområdet", kommenterar Oscar Engelbert, vd Oscar Properties.

För frågor, vänligen kontakta

Oscar Engelbert, grundare och vd, Oscar Properties Holding AB (publ),
070 568 00 01, oscar@oscarproperties.se

Denna information lämnades, genom verkställande direktören Oscar Engelberts försorg, för offentliggörande den 21 mars 2022 kl.08.30 CEST.

Om Oscar Properties

Oscar Properties är ett fastighetsbolag med fokus på förvaltning och projektutveckling. Vi köper, förvaltar, utvecklar och säljer fastigheter med attraktiva lägen över hela Sverige, med den långsiktiga strategin att vara aktiv inom både förvaltning, nyproduktion och omvandling.

Bifogade filer

[Oscar Properties förvärvar fastigheter i Veddesta i Järfälla](#)