

PRESSMEDDELANDE

Stockholm, 2025-12-2

## PANDOX INGÅR AVTAL OM FÖRSÄLJNING AV CROWNE PLAZA ANTWERP

**Pandox AB (publ) har ingått avtal om avyttring av Crowne Plaza Antwerp i Belgien. Försäljningen avser hotellfastighet och hotelldrift med ett totalt försäljningspris om cirka 19 MEUR. Frånträde planeras ske i februari 2026.**

”Vi är nöjda med avyttringen av Crowne Plaza Antwerp vilket frigör kapital för andra investeringar med högre avkastningspotential. Tomträttsavtalet löper ut 2042 och vi ser begränsade utvecklingsmöjligheter inom ramen för Pandox affärsmodell”, säger Liia Nõu, vd för Pandox.

Hotellet har 262 rum och redovisas i affärssegmentet Egen drift. Hotellet hade under 2024 intäkter om cirka 11 MEUR.

### FÖR MER INFORMATION

Liia Nõu, vd, +46 (0)8 506 205 50

Anneli Lindblom, CFO, +46 (0) 765 93 84 00

Anders Berg, SVP Head of Communications and IR, +46 (0) 760 95 19 40

### Om Pandox

*Pandox äger, utvecklar och hyr ut hotellfastigheter till skickliga hotelloperatörer under långsiktiga, omsättningsbaserade hyresavtal med garanterade miniminivåer. Sedan starten 1995 har vi vuxit till en av de största hotellfastighetsägarna i Europa. Vår portfölj består av 193 hotellfastigheter med cirka 43 000 rum i 11 länder i norra Europa. Portföljens marknadsvärde uppgår till cirka 90 miljarder SEK. Huvudkontoret ligger i Stockholm och vi är noterade på Nasdaq Stockholm. [www.pandox.se](http://www.pandox.se).*