

Stockholm, 19 oktober, 2026

PRESSMEDDELANDE

Prisma förvärvar livsmedelsfastighet i Köpenhamnsområdet

Prisma Properties har ingått avtal om förvärv av en fullt uthyrd livsmedelsfastighet strax utanför centrala Köpenhamn. Fastigheten omfattar cirka 1 000 kvadratmeter uthyrbar area och förvärvas till ett underliggande fastighetsvärdet om 36,8 miljoner danska kronor.

Fastigheten har ett etablerat handelsläge på Kettevej i Hvidovre, väster om Köpenhamn, med starka trafikflöden och direkt närhet till motorvägsnätet. Den är uthyrd till Salling Group och drivs som en Netto-butik. Tillträde skedde den 7 oktober 2026.

”Förvärvet tillför en fullt uthyrd livsmedelsfastighet till en stark hyresgäst. Fastigheten ligger i ett attraktivt läge i Storköpenhamn och utgör ett fint komplement till vår portfölj i Danmark, där vi fortsätter att växa inom livsmedelssegmentet”, säger **Linnéa Nordin Franzén**, Investment Manager på Prisma Properties.

Förvärvet bedöms öka Prismas intjäning per aktie med 0,18 procent jämfört med den senaste redovisade intjäningsförmågan per Q2 2026.

I samband med transaktionerna har BAHR agerat juridiska rådgivare och JLL teknisk rådgivare.

För mer information, vänligen kontakta:

Fredrik Mässing, VD

fredrik.massing@prismaproperties.se

070-277 01 48

Om Prisma Properties

Prisma Properties är en ledande ägare och utvecklare av moderna handelsfastigheter i Norden. Företaget fokuserar på fastigheter för dagligvaror, lågprisbutiker och QSR-segmentet (snabbmatsrestauranger). Prisma Properties äger idag cirka 180 fastigheter i Sverige, Danmark och Finland med målet att växa ytterligare i hela Norden. Med fokus på långsiktighet, hållbarhet och tillgänglighet investerar Prisma Properties i framtidens handelsplatser och snabbbladdningsstationer för elbilar i anslutning till motorvägar och andra trafiknära lägen. Prisma Properties aktier är noterade på Nasdaq Stockholm Mid Cap under tickerkoden PRISMA och bolaget har sitt huvudkontor i Stockholm. Läs mer på prismaproperties.se.

Stockholm, 19 oktober, 2026

PRESSMEDDELANDE

Bifogade bilder

Netto på Kettevej, Hvidovre, Köpenhamn