

Logistea signerer nye leieavtaler for nesten 11 000 kvm i Borås og Ljungby

Logistea har inngått nye leieavtaler med de eksisterende leietakerne Londré Textiles AB, Oxeon AB og Hårds Transport AB angående eiendommene Vindrosen 4 og Vindbryggen 6 i Borås og Rotorn 1 i Ljungby. Leieavtalene dekker totalt 10 910 kvm og en årlig leieverdi på 9,4 millioner SEK. Londré og Oxeon vil bevege seg innenfor Logisteas portefølje, mens leiekontrakten i Ljungby refererer til ledige lokaler, noe som medfører en total årlig leieøkning på 2,3 millioner SEK.

Londré Textiles AB flytter til nye lokaler i Borås

Londré Textiles AB, en ledende aktør innen mote og tekstiler med fokus på tilbehør, klær og sportsmote for bedriftskunder, vil flytte fra eksisterende lokaler i Logistea til nye lokaler inom eiendommen Vindrosen 4 i Borås under høsten 2026. Londré Textiles nye lokaler refererer til lokaler som er oppsagte og hvor den eksisterende leietakeren flytter ut i september 2026. Flyttingen gir Londré moderne og funksjonelle lokaler som støtter selskapets fortsatte vekst og utvikling. Den nye leieavtalen dekker 2 260 kvm og varer i seks år.

"Å flytte til Vindrosen 4 er et naturlig steg i vår utvikling. Vi vil ha moderne lokaler som støtter vår ekspansjon, og vi ser frem til å fortsette samarbeidet med Logistea," sier Erik Dahlberg fra Londré Textiles AB.

Oxeon AB utvider sitt areal innenfor eksisterende eiendom i Borås

Oxeon AB, med sitt verdensledende merke TeXtreme innen avanserte komposittløsninger og tekniske tekstiler, signerer en ny 5-årig leieavtale og utvider dermed sitt areal med ytterligere 2 000 kvm i eiendommen Vindbryggen 6 i Borås ved å ta areal som Londré Textiles AB etterlater i den aktuelle eiendommen.

"Logistea har vært en viktig partner i vår vekst. De nye lokalene gir oss muligheten til å møte etterspørselen og utvikle virksomheten på lang sikt," sier Henrik Blycker, administrerende direktør i Oxeon AB.

Hårds Transport fortsetter å ekspandere i Ljungby

Innenfor eiendommen Rotorn 1 i Ljungby tar Hårds Transport AB et nytt steg i sin ekspansjon. Leietakeren utvider sitt areal med 3 500 kvadratmeter moderne logistikkareal, som for øyeblikket står tomt. Hårds Transport er godt etablert i Småland og fortsetter å konsolidere sin rolle som en av de viktigste logistikkaktørene i området.

"Denne utvidelsen er et naturlig steg i vår vekstreise. Etterspørselen etter våre tjenester øker, og med 3 500 nye kvadratmeter kan vi fortsette å vokse sammen med kundene våre. Vi er glade for å styrke vår tilstedeværelse i Ljungby ytterligere," sier Peter Hård, administrerende direktør i Hårds Transport AB.

"Vi er stolte av at Londré og Oxéon har valgt å fortsette reisen sammen med oss, og leieavtalene viser at eiendommene våre tilbyr den fleksibiliteten og kvaliteten leietakerne våre krever," sier Jonas Kennerhed, leder for eiendomsforvaltning i Logistea.

"Det faktum at Hårds Transport velger å fortsette å vokse i Ljungby, er en sterk anerkjennelse av regionens attraktivitet og deres klare langsiktige strategi. Vi ser frem til å følge deres videre utvikling," sier Juliano Alm, porteføljeforvalter i Logistea.

For further information, please contact

Jonas Kennerhed, Head of Property Management
Jonas@logistea.se

About Logistea AB (publ)

Logistea is a Swedish real estate company focusing on warehousing, logistic and light industrial properties. The company's shares are listed on Nasdaq Stockholm with the short names LOGI A and LOGI B. For more information: www.logistea.se

Bildevedlegg

Borås Vindrosen 4
Ljungby Rotorn 1

Vedlegg

Logistea signerer nye leieavtaler for nesten 11 000 kvm i Borås og Ljungby