

HALVÅRSRAPPORT

1 JANUARI - 30 JUNI 2026



ANDRA KVARTALET – 1 APRIL - 30 JUNI 2026

- ▶ Omsättningen uppgick till 10 057 TSEK (5 997).
- ▶ Rörelseresultatet var -33 115 TSEK (-30 589).
- ▶ Finansnettot uppgick till 31 436 TSEK (-25 308).
- ▶ Orealiserade värdeförändringar på fastigheter uppgick till -4 182 TSEK (-580).
- ▶ Resultatet före skatt var -1 679 (-55 897) TSEK, och resultatet efter skatt uppgick till -435 (-52 349) TSEK.
- ▶ Resultat hänförligt till moderbolagets aktieägare uppgick till 2 194 TSEK (-49 919) motsvarande 0,00 SEK (-0,10) per aktie.

PERIODEN – 1 JANUARI - 30 JUNI 2026

- ▶ Omsättningen uppgick till 19 365 TSEK (15 703).
- ▶ Rörelseresultatet var -66 281 TSEK (-74 032).
- ▶ Finansnettot uppgick till 19 232 TSEK (-1 390).
- ▶ Orealiserade värdeförändringar på fastigheter uppgick till -4 048 TSEK (-14 506).
- ▶ Resultatet före skatt var -47 049 TSEK (-75 422) och resultatet efter skatt uppgick till -48 443 TSEK (-64 172).
- ▶ Resultat hänförligt till moderbolagets aktieägare uppgick till -43 204 TSEK (-59 356), motsvarande -0,09 SEK (-0,12) per aktie.

VIKTIGA HÄNDELSE UNDER RAPPORTERINGSPERIODEN 1 JANUARI - 30 JUNI 2026

- ▶ Den särskilda granskning som initierades under 2024 slutfördes under januari 2026.
- ▶ Under det första halvåret 2026 fortsatte arbetet inom Accyourate med fokus på operativ beredskap, industrialisering och kommersialisering i linje med den affärsplan som antogs under 2025. Den 27 januari 2026 ingick Crown Energy slutliga avtal med ND Industrial Investments B.V. (ND Group) och North Star Capital (NSC), ett företag ägt av Juan Chaparro, avseende det strategiska partnerskapet för den kommersiella lanseringen av Accyourates nästa generations hälsoteknikplattform.
- ▶ I mars 2026 valdes Accyourates smarta plagg som central övervakningsteknik i den nyligen godkända kliniska studien MirtaRett. I studien används Accyourates teknik för kontinuerlig insamling av fysiologiska data från patienter med Retts syndrom i hemmiljö.
- ▶ Inom Asset Development befann sig NEO-projektet fortsatt i förberedelsefas under det första halvåret 2026. Arbetet var inriktat på projektplanering, den tilltänkta finansieringsstrukturen och projektets kommersiella utformning. Byggnationen hade inte inletts per den 30 juni 2026 och tidplanen för genomförandet är fortsatt beroende av slutlig projektering, erforderliga tillstånd, finansiering och kommersiella förutsättningar.
- ▶ Under det första kvartalet 2026 beslutade YBE att gå vidare med ett femårigt hyresarrangemang avseende 65 rum i ett nybyggt hotell nära flygplatsen, efter att ett inledande avtal tecknats med en företagskund.
- ▶ I april 2026 delgavs Crown Energy handlingar avseende ett europeiskt betalningsföreläggande som initierats av PartPro S.r.l., ett dotterbolag till Proger S.p.A., vid domstol i Italien. Kravet uppgår till 5 miljoner euro och avser en del av den tidigare redovisade utestående skulden om totalt 10 miljoner euro i SmarTee, hänförlig till tidigare aktieägare i Accyourate Group. Crown Energy bestrider kravet och ifrågasätter dess giltighet på såväl processuella som materiella grunder.
- ▶ Den 30 april 2026 ingick Crown Energy ett ändringsavtal med säljaren av SmarTee avseende den återstående köpeskillingen för förvärvet av 85 procent av SmarTee. Avtalet innebär att inga ytterligare betalningar ska erläggas före den 3 februari 2027 och att huvuddelen av den återstående köpeskillingen har senarelagts. Tidpunkten för betalning regleras av den resultat- och transaktionsrelaterade trigger- och förlängningsmekanism som anges i ändringsavtalet.
- ▶ Den 3 juni 2026 ingick Accyourate ett inledande distributionsavtal i Albanien med den lokala partnern 2A-Pharma shpk. Avtalet är avsett att stödja ett strukturerat marknadsinträde i Albanien för Accyourates bärbara enheter för EKG-monitorering, smarta plagg samt tillhörande tjänster för dataanalys och datahantering, med ett initialt kommersiellt fokus på privat vård.
- ▶ Under rapportperioden publicerade Crown Energy årsredovisningen för 2025, inklusive en väsentligt utökad frivillig hållbarhetsrapport. Bolaget antog även en "impact investment" policy, avsedd att ytterligare formalisera hur hållbarhet och mätbar påverkan integreras i bolagets investeringsverksamhet.

VIKTIGA HÄNDELSE EFTER RAPPORTERINGSPERIODEN

- ▶ Den 5 augusti 2026 publicerade Crown Energy kallelse till extra bolagsstämma den 31 augusti 2026. Styrelsen har föreslagit att Gunnar Danielsson väljs till ny styrelseledamot för tiden intill slutet av nästa årsstämma. Gunnar Danielsson har omfattande erfarenhet inom revision, redovisning, finansiell rapportering och bolagsstyrning, bland annat genom mer än 20 år vid Ernst & Young samt flera tidigare uppdrag inom ledning och styrelse i noterade bolag.

VD har ordet

BÄSTA AKTIEÄGARE OCH INVESTERARE

Det första halvåret 2026 präglades fortsatt av Crown Energys strategiska omställning, med ett allt tydligare fokus på genomförande. Vårt mål är fortsatt att skapa långsiktigt aktieägarvärde genom en strukturerad utveckling av vår plattform i Angola, Accyourates fortsatta kommersialisering samt investeringar som kan förena finansiell potential med mätbar miljömässig och social nytta.

I Angola fortsatte det förberedande arbetet för NEO-projektet vid den nya internationella flygplatsen Dr António Agostinho Neto i Luanda. NEO representerar Crown Energys största utvecklingsinitiativ i Angola hittills och är avsett att utgöra en långsiktig plattform för företagsanpassade boenden, kontor och relaterade tjänster inom Airport City-området. Arbetet under perioden har bland annat omfattat fortsatt projektplanering, finansieringsfrågor och den kommersiella utformningen av projektet. Vid tidpunkten för offentliggörandet av denna rapport befinner sig NEO fortsatt i förberedelsefas och byggnationen har inte inletts. Arbetet fortsätter med projektplanering, den tilltänkta finansieringsstrukturen och projektets kommersiella utformning. Tidplanen för genomförandet är fortsatt beroende av slutlig projektering, erforderliga tillstånd, finansiering och kommersiella förutsättningar.

Inom Accyourate låg fokus fortsatt på operativ beredskap, industrialisering och kommersialisering. De slutliga avtal som ingicks med ND Group och NSC i januari tillför ytterligare kommersiell och operativ kapacitet när Accyourate går från teknisk utveckling och validering mot ett bredare marknadsgenomförande.

Under perioden tog Accyourate även steg inom två kompletterande områden. Bolagets smarta plagg valdes som central övervakningsteknik i den kliniska studien MirtaRett, där tekniken används för kontinuerlig insamling av fysiologiska data från patienter i deras hemmiljö. I juni ingick Accyourate även ett inledande distributionsavtal med 2A-Pharma i Albanien, vilket etablerar en konkret första väg in på marknaden för privat vård för bolagets bärbara EKG-enheter, smarta plagg och tillhörande datatjänster.

Hållbarhet integreras i allt högre grad i hur Crown Energy utvärderar, utvecklar och kommunicerar sina verksamheter.

Under perioden offentliggjorde vi vår utökade hållbarhetsrapport för 2025, som upprättats med inspiration från European Sustainability Reporting Standards (ESRS) och omfattar en förenklad dubbel väsentlighetsanalys.

Vi har även antagit en policy för investeringar med mätbar samhällsnytta (Impact Investment Policy) för att skapa en tydligare struktur för hur miljömässig och social påverkan ska beaktas tillsammans med finansiell avkastning i bolagets investeringsverksamhet. Nästa steg är att omsätta detta ramverk i tydligare mål, förbättrad datainsamling och mer systematisk uppföljning i våra verksamheter och investeringar.

Inom KAYA fortsatte arbetet med att bygga den regulatoriska, tekniska och lokala grund som krävs för naturbaserade klimatprojekt med hög integritet i Angola. WAKAYA kompletterar detta långsiktiga arbete genom insatser inom utbildning, miljöansvar och lokal samhällsutveckling. Tillsammans visar initiativen hur Crown Energys lokala plattform kan stödja både framtida kommersiella möjligheter och konkreta nyttor för de samhällen där vi verkar.

Ändringsavtalet som under perioden ingicks med säljaren av SmarTee har stärkt Crown Energys finansiella flexibilitet genom att senarelägga huvuddelen av den återstående köpeskillingen och koppla tidpunkten för betalning till definierade framtida resultat- och transaktionsrelaterade händelser. Detta förbättrar bolagets möjligheter att fokusera resurser på Accyourates fortsatta kommersialisering och utvecklingen av vår bredare portfölj.

Vi går in i det andra halvåret 2026 med tydligare strategiska prioriteringar: att utveckla NEO på ett ansvarsfullt sätt, vidareutveckla Accyourates nästa steg till marknaden, stärka vår hållbarhetsstyrning och fortsätta bygga långsiktigt värde från vår etablerade position i Angola.

Yoav Ben-Eli, VD, Crown Energy

FINANSIELL INFORMATION I SAMMANDRAG

14
Antal fastigheter

21 121
Uthyrningsbar yta, kvm

KONCERNEN	Q2		JAN-JUN		HELÅR
Belopp i TSEK	2026	2025	2026	2025	2025
Totala rörelseintäkter	12 745	6 837	24 612	17 709	43 570
Rörelsekostnader	-41 679	-36 845	-86 845	-77 235	-166 099
Rörelseresultat	-33 115	-30 589	-66 281	-74 032	-142 429
Finansnetto	31 436	-25 308	19 232	-1 390	-4 573
Periodens resultat efter skatt	-435	-52 349	-48 443	-64 172	-128 983
Resultat per aktie	0,00	-0,10	-0,09	-0,12	-0,25
Eget kapital per aktie, SEK	0,46	0,68	0,46	0,68	0,44
Förändring i likvida medel	64 662	74 982	57 183	-21 647	137 460

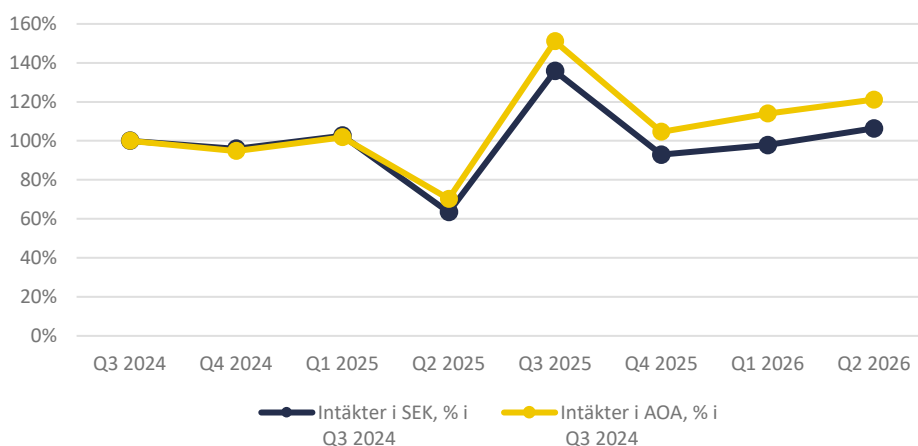
Affärsområdet Asset Development and Management

FASTIGHETSMARKNADEN OCH VALUTA I ANGOLA

Efterfrågan på fastigheter i Luanda växer och likaså efterfrågan på våra boende- och kontorslösningar. Beläggningsgraden ligger fortsatt på 74 %. Vi erbjuder klienter flexibla hyreskontrakt för att tillgodose deras behov avseende boenden och kontor.

Snittkursen för den angolanska valutan Kwanza har under andra kvartalet 2026 ökat med 2,3% mot den svenska kronan. Valutakursförändringar under 2026 har en mindre påverkan Bolagets redovisade intäkter i svenska kronor. Diagrammet åskådliggör intäkternas utveckling sedan det tredje kvartalet 2024.

För rapporteringsperioden har intäkter i lokal valuta ökat med 12 % jämfört med samma period föregående år. Intäkterna i SEK minskade med 5% för motsvarande period.



24,1 MSEK

Revenue backlog

8,1 mån

WAULT

75%

Genomsnittlig ytmässig uthyrningsgrad

SAMMANFATTNING FASTIGHETSRELATERADE NYCKELTAL

För definitioner av nyckeltal se sidan 34-35.

BELOPP I TSEK	2026-06-30	2026-03-31
Revenue backlog	24 058	28 943
Rent backlog	22 873	27 428
Kontrakterade hyres- och serviceintäkter på årsbasis	37 444	36 367
Kontrakterade hyresintäkter på årsbasis	33 758	33 182
Ytmässig uthyrningsgrad (exkl. C-View), %	75%	74%
Ekonomisk uthyrningsgrad (exkl. C-view), %	71%	73%
WAULT hyra och service, månader	8,1	9,9
Marknadsvärde portfölj (exkl. C-View)	218 795	221 413
Marknadsvärde C-View	211 816	207 153

KOMMENTARER TILL FASTIGHETSRELATERADE NYCKELTAL**Förändringar under andra kvartalet 2026**

BELOPP I TSEK	REVENUE BACKLOG	RENT BACKLOG
Backlog per 31 mar 2026	28 943	27 428
Förändringar under kvartalet 2026		
Kontrakterade intäkter	-10 847	-9 974
Nya/förlängda kontrakt	3 142	2 754
Kontrakt avslutade i förtid	-147	-147
Valutakursdifferenser	2 967	2 812
Backlog per 30 jun 2026	24 058	22 873

Ovan finns en uppställning över förändringar i intäkts- och hyresbacklog under andra kvartalet 2026.

Kontrakterat hyres- och servicevärde på förlängda och nya kontrakt uppgår till 2 754 TSEK respektive 388 TSEK, och totalt 3 142 TSEK. Kontrakt som avslutades i förtid bidrog till minskning av backlog på -147 TSEK. Totalt kvarstår 91 hyreskontrakt. Till följd av valutakurseffekter har intäktsbacklog och hyresbacklog minskat med 2 967 TSEK respektive 2 812 TSEK.

Fördelningen mellan USD- och AOA-kontrakt uppgår till 35% respektive 65% procent.

Bolagets WAULT har förändrats från 9,9 månader till 8,1 månader från kvartal 1 2026.

Den ytmässiga uthyrningsgraden har ökat sedan det första kvartalet 2026 från 74 procent till 75 procent. Den ekonomiska uthyrningsgraden har minskat från första kvartalet 2026 från 73 procent till 71 procent. Kontoren i Soho byggnaden används till stora delar av YBE Immobiliaria.

Crown Energy upplever fortsatt en stabil fastighetsmarknad i Luanda, driven av omfattande infrastrukturutveckling och ett växande intresse från internationella aktörer. Detta återspeglar Angolas ökande strategiska betydelse, och vi drar nytta av vår etablerade närvaro och dokumenterade erfarenhet för att utveckla högvärdiga affärsmöjligheter. Genom att kombinera den kommersiella verksamheten med initiativ som KAYA och WAKAYA stärker vi ytterligare vår position och lägger grunden för långsiktig tillväxt i regionen.

NEO – KONCESSIONSPROJEKT I AIRPORT CITY

Vid utgången av 2025 ingick Crown Energy, genom dotterbolaget Y.B.E. Imobiliária Angola Lda, ett 30-årigt koncessionsavtal med ICB URBE S.A., det statliga bolag som ansvarar för utvecklingen av Airport City vid den nya internationella flygplatsen Dr António Agostinho Neto i Luanda.

Koncessionen omfattar fyra tomter om totalt cirka 30 700 kvadratmeter med en tillåten bruttoarea om cirka 63 400 kvadratmeter och utgör grunden för utvecklingen av Crown Energys NEO-koncept.

NEO representerar Crown Energys största utvecklingsinitiativ i Angola hittills. Projektet är avsett att erbjuda moderna företagsanpassade boenden, kontorslokaler och relaterade tjänster i direkt

anslutning till flygplatsen, med inriktning mot bland annat flygbolag, logistikföretag, energibolag samt andra internationella och lokala verksamheter inom och omkring Airport City-området.

Under det första halvåret 2026 fortsatte det förberedande arbetet, inklusive arbete med projektutformning, tillståndprocesser, den tilltänkta finansieringsstrukturen och projektets kommersiella utformning. Den tidigare kommunicerade utvecklingsplanen utgick från byggstart under 2026 och att projektet skulle vara fullt färdigställt under 2029. Vid tidpunkten för offentliggörandet av denna rapport hade byggnationen inte inletts. Tidpunkterna för byggstart, färdigställandet av den första etappen och projektets slutförande i sin helhet är fortsatt beroende av slutlig projektering, erforderliga tillstånd, finansiering och kommersiella förutsättningar. Crown Energy kommer att lämna ytterligare uppdateringar i takt med att dessa processer fortskrider.

När koncessionen offentliggjordes uppskattades den totala investeringen till cirka 140–160 MUSD, inklusive koncessionsavgifter, och de årliga bruttointäkterna bedömdes kunna överstiga 40 MUSD när projektet var fullt i drift. Dessa uppskattningar är fortsatt preliminära och kan komma att revideras i takt med att projektutformningen, finansieringsstrukturen och tidplanen för genomförandet vidareutvecklas.

Den avsedda finansieringsstrukturen består av en kombination av lokal bankfinansiering och eget kapital i projektbolaget från en extern minoritetspartner. Den slutliga finansieringsstrukturen, projektutformningen, erforderliga tillstånd och byggtidplanen utgör fortsatt viktiga förutsättningar för projektets genomförande.

Hållbarhetsaspekter integreras i NEO redan från planeringsfasen. Konceptet omfattar planerade åtgärder med hög ambitionsnivå inom bland annat energieffektivitet, solenergi, smart belysning, vattenåtervinning, avfallshantering och användning av material med lägre miljöpåverkan. Målsättningen är att förena affärsmässig funktionalitet och högkvalitativ företagservice med förbättrad långsiktig miljöprestanda.

Projektet har även en viktig lokal och social dimension. NEO är avsett att bidra till lokal sysselsättning, kompetensutveckling och deltagande av lokala leverantörer i takt med att projektet utvecklas. Dessa delar stödjer Crown Energys ambition att kombinera kommersiell utveckling med lokalt värdeskapande och ett ansvarsfullt långsiktigt engagemang i Angola.

Övriga nya initiativ

Under det första kvartalet 2026 beslutade YBE att gå vidare med ett femårigt hyresarrangemang avseende 65 rum i ett nybyggt hotell nära Luandas nya internationella flygplats, efter att ett inledande avtal tecknats med en företagskund. Vid tidpunkten för offentliggörandet av denna rapport nyttjas arrangemanget fortsatt av vissa kunder, men beläggningen har inte nått det tidigare kommunicerade antagandet om cirka 90 procent från mitten av 2026. Koncernen utvärderar därför det kommersiella genomförandet, med fokus på större företagskunder och på att behålla tillräcklig kapacitet för att möta deras boendebehov. Vissa kommersiella villkor diskuteras även med hotellägaren. Den tidigare kommunicerade årliga intäktpotentialen om 1,0–1,3 MUSD är fortsatt baserad på att den målsatta beläggningsgraden uppnås. Hotellarrangemanget är fristående från NEO-koncessionsprojektet.

Affärsområdet Energy

Crown Energy har under de senaste åren avvecklat sin tidigare verksamhet inom energisektorn. Inga nya investeringar görs inom affärsområdet, i linje med bolagets hållbara inriktning och långsiktiga strategi att skapa värde genom investeringar som gynnar människor, planeten och våra aktieägare.

Det enda kvarvarande innehavet är ett passivt ägande i en licens i Irak, vilket omfattas av ett försäljningsavtal tecknat 2021. Under rapporteringsperioden har Crown Energy fortsatt ta emot betalningar enligt avtalet. Dessa medel stödjer bolagets övergång mot en portfölj fokuserad på hållbar tillväxt.

Hållbara investeringar

Affärsområdet Hållbara investeringar är en central del av Crown Energys strategi för att skapa långsiktigt värde genom investeringar som förenar teknologi, samhällsnytta och miljömässig hållbarhet. Vårt fokus ligger på att generera mätbara och positiva effekter i de regioner där vi är verksamma. Våra nuvarande investeringar omfattar bland annat hälsoteknik och naturbaserade klimatlösningar med potential att generera verifierade koldioxidkrediter för handel på koldioxidmarknaden.

Vi söker och utvärderar kontinuerligt nya möjligheter som speglar vår ambition att bidra till framtida hållbara lösningar, samtidigt som vi skapar affärsvärde.

Under andra kvartalet 2026 fortsatte vi att stärka vår position inom Sustainable Investments genom den vidare utvecklingen av Accyourate Group, där arbetet under perioden varit inriktat på operativ beredskap, industrialisering och kommersialisering. Samtidigt fortsatte arbetet med KAYA Climate Solutions i Angola, där fokus låg på att bygga en robust och trovärdig grund för framtida klimatprojekt i linje med höga krav på kvalitet, transparens och långsiktig miljömässig och social påverkan.

I Angola fortsatte vi arbetet med de juridiska och regulatoriska förberedelser som krävs för att KAYA Climate Solutions ska kunna ta nästa steg mot generering av koldioxidkrediter. Projektet är fortsatt beroende av formellt erkännande och klartecken inom relevanta statliga processer innan krediter kan utfärdas, men vårt fokus har varit att bygga en robust och trovärdig grund i linje med högt ställda krav på kvalitet, transparens samt långsiktiga miljö- och samhällseffekter.

För att skapa omedelbara samhällsnyttor parallellt med KAYA:s utvecklingsarbete och samtidigt tydliggöra vårt långsiktiga engagemang på plats, gick WAKAYA under fjärde kvartalet 2025 från etablering till aktiv implementering. I oktober 2025 invigde WAKAYA Wakaya Camp i Malanje med deltagande av lokal ledning och representanter från lokalsamhället, vilket markerade starten för en strukturerad programplattform med fokus på utbildning, miljöansvar och ekonomisk egenmakt. Invigningen visade på ett starkt lokalt engagemang och på den handlingskraft som präglar initiativet, med aktiviteter som community-evenemang, kulturella inslag och konkreta miljöåtgärder såsom trädplantering vid lägerområdet. WAKAYAs arbete har fortsatt under rapporteringsperioden.

Tillsammans speglar KAYA och WAKAYA Crown Energys ambition att förbättra miljöförhållanden och skapa konkreta nyttor för människor i de områden där vi verkar. Detta stärker vår ställning i Angola och stödjer vår förmåga att samarbeta med motparter och beslutsfattare med höga krav på styrning, hållbarhet och ansvarsfull lokal närvaro.

Dessa initiativ exemplifierar vårt åtagande att leverera positiv samhällsförändring samtidigt som vi skapar finansiellt värde, inklusive framtida intäktsströmmar från försäljning av verifierade koldioxidkrediter på den frivilliga marknaden. Vi ser Sustainable Investments som en långsiktig tillväxtplattform där våra insatser måste vara ekonomiskt hållbara och samtidigt ge konkreta resultat för både människor och planeten.

HÅLLBARHET OCH INVESTERINGAR MED MÄTBAR PÅVERKAN

Hållbarhet är en integrerad del av Crown Energys strategiska omställning och integreras i allt högre grad i koncernens investeringsprocesser, styrning och operativa utveckling. Crown Energys ambition

är att investera i och utveckla verksamheter som förenar långsiktigt finansiellt värde med positiv och mätbar påverkan på människor, samhällen och miljö.

Under det andra kvartalet 2026 offentliggjorde Crown Energy sin utökade frivilliga hållbarhetsrapport för 2025. Rapporten upprättades med vägledning och inspiration från Corporate Sustainability Reporting Directive (CSRD) och European Sustainability Reporting Standards (ESRS) och omfattade en förenklad dubbel väsentlighetsanalys. Arbetet har skapat en mer strukturerad grund för att identifiera de hållbarhetsfrågor som är mest relevanta för koncernens verksamheter, investeringar och intressenter.

Crown Energy har även antagit en policy för impactinvesteringar, **Impact Investment Policy**. Policyn är avsedd att formalisera hur miljömässig och social påverkan beaktas tillsammans med finansiell avkastning när investeringar och utvecklingsmöjligheter utvärderas och följs upp. Detta är ytterligare ett steg mot att integrera hållbarhet i kärnan av bolagets investeringsstrategi, snarare än att endast behandla hållbarhet som en separat rapporteringsfråga.

Nästa fas i koncernens hållbarhetsarbete kommer att fokusera på genomförande och förbättrad mätbarhet. Detta omfattar bland annat utveckling av relevanta utgångsvärden och nyckeltal, förstärkt uppföljning inom portföljen samt tydligare förväntningar på hur portföljbolag och affärsområden identifierar, hanterar och kommunicerar sina väsentliga hållbarhetseffekter, risker och möjligheter.

Inom den befintliga portföljen får hållbarhetsarbetet olika praktisk tillämpning. Accyourate arbetar för att göra kontinuerlig hälsomätning mer tillgänglig och praktiskt användbar inom vård och företagshälsa. KAYA utvecklar naturbaserade projekt som är avsedda att skapa klimat-, biodiversitets- och samhällsnytta, medan WAKAYA stödjer mer omedelbara sociala och miljömässiga initiativ i Angola. Inom Asset Development integreras hållbarhetsaspekter i planeringen av NEO och i den fortsatta utvecklingen av koncernens fastighets- och serviceverksamhet.

Årsredovisningen beskriver Crown Energys målsättningar som att bland annat integrera hållbarhet i strategin, fastställa utgångsläget för bolagets utsläpp av växthusgaser, fortsätta utveckla KAYA, välja investeringar med fokus på mätbar positiv påverkan samt öka transparensen gentemot intressenter.

ACCYOURATE

Crown Energy äger 85 procent av SmarTee S.à r.l. i Luxemburg, som i sin tur är moderbolag i Accyourate-koncernen. Koncernen omfattar bland annat verksamheter i Storbritannien, Italien, Albanien, Schweiz och Israel. Accyourate utvecklar medicintekniska lösningar inom smarta textilier, biosensorteknik och dataanalys, med fokus på kontinuerlig övervakning av vitala hälsoparametrar.

AccYouRate har patenterat möjligheten att tunt skriva ut en ledande polymer på tyger i kombination med en egenutvecklad centralenhet i myntstorlek. Den första produkten är en t-shirtliknande överdel som mäter flertalet indikatorer – EKG, puls, temperatur, andning och andningsdjup. Den har också en inbyggd GPS samt kroppens rörelse via en accelerometer.

Genom att integrera bärbar teknologi med en omfattande anonymiserad medicinsk databas och beslutsalgoritmer tillhandahåller AccYouRate en plattform för kontinuerlig och exakt övervakning av hållning, position och vitala tecken. Detta möjliggör tidig upptäckt av kritiska hälsotillstånd och kan potentiellt mildra negativa hälsoeffekter.

Operativ utveckling

Under rapportperioden ingick Crown Energy slutliga avtal med ND Industrial Investments B.V. (ND Group) och North Star Capital (NSC), ett bolag ägt av Juan Chaparro, i enlighet med det tidigare kommunicerade icke-bindande term sheetet. De slutliga avtalen bekräftar ramen för samarbetet och stödjer övergången till en mer fokuserad genomförandefas för den kommersiella utrullningen av AccYouRates nästa generations healthtech-plattform.

Under rapportperioden har AccYouRate fortsatt att utvecklas i linje med den affärsplan som antogs under 2025. De ledningsförändringar och den organisatoriska omstrukturering som genomfördes under 2025 medförde vissa förseningar i ett tidigare skede, men bolaget arbetar nu utifrån en stärkt struktur med fokus på operativ beredskap, industrialisering och bredare kommersialisering. Det strategiska partnerskapet med ND Group och NSC tillför ytterligare kommersiell och operativ kapacitet och stödjer genomförandet av nästa fas i bolagets utveckling.

TRANSAKTIONEN

I februari 2023 förvärvade Crown Energy 85 procent av aktierna i SmarTee S.à r.l. till en totalt avtalad köpeskilling om 163 miljoner euro. Per den 31 december 2025 hade Crown Energy erlagt totalt 88,5 miljoner euro, medan 74,5 miljoner euro återstod som utestående belopp.

Under rapportperioden ingick Crown Energy ett ändringsavtal med säljaren av SmarTee avseende den återstående köpeskillingen. Enligt de ändrade villkoren ska inga ytterligare betalningar erläggas före den 3 februari 2027. På detta datum ska Crown Energy erlägga 25 miljoner EUR.

Den återstående köpeskillingen om 49,5 miljoner euro kvarstår som en betalningsförpliktelse men har senarelagts. Tidpunkten för betalning av beloppet regleras av den trigger- och förlängningsmekanism som anges i ändringsavtalet. Enligt denna mekanism infaller betalningstidpunkten vid den av följande händelser som inträffar först: att SmarTee-koncernen uppnår en rullande tolv månaders EBITDA om minst 20 miljoner euro eller att en kvalificerad avyttring genomförs.

Med kvalificerad avyttring avses att Crown Energy eller något av dess närstående koncernbolag genomför en försäljning, överlåtelse eller annan avyttring av mer än 10 procent av det emitterade aktiekapitalet i SmarTee, i en enskild transaktion eller i en serie relaterade transaktioner, där avyttringen medför en realisationsvinst som överstiger 15 procent i förhållande till Crown Energys vägda genomsnittliga anskaffningsvärde per aktie.

Mekanismen har ett initialt slutdatum den 31 december 2029. Om ingen av de angivna händelserna har inträffat vid denna tidpunkt förlängs betalningsperioden automatiskt med successiva tvåårsperioder. Under varje sådan förlängningsperiod fortsätter samma triggermekanism att gälla och betalningsförpliktelsen kvarstår.

Under rapportperioden delgavs Crown Energy även handlingar avseende ett europeiskt betalningsföreläggande som initierats av PartPro S.r.l., ett dotterbolag till Proger S.p.A., vid domstol i Italien. Kravet uppgår till 5 miljoner euro och motsvarar Proger/PartPros del av den tidigare redovisade utestående skulden om totalt 10 miljoner euro i SmarTee, hänförlig till tidigare aktieägare i Accyourate Group. Crown Energy bestrider kravet och ifrågasätter dess giltighet på såväl processuella som materiella grunder. Bolaget bevakar processen tillsammans med juridiska rådgivare i Italien, samtidigt som diskussioner med berörda parter i syfte att nå en lösning har fortsatt.

KAYA CLIMATE SOLUTIONS – ETT STRATEGISKT PARTNERSKAP

Crown Energy har etablerat ett strategiskt partnerskap med KAYA Climate Solutions ("KAYA"), ett bolag specialiserat på utveckling av naturbaserade klimatlösningar. KAYA:s arbete syftar till att bevara och restaurera ekosystem vilket möjliggöra verifierad koldioxidinfångning genom storskaliga projekt som kombinerar miljömässig hållbarhet med lokal samhällsutveckling.

Crown Energy har idag rätt att konvertera sitt stöd till ett majoritetsägande i KAYA, och har under kvartalet ökat sitt finansiella åtagande via ytterligare konvertibel finansiering. Ambitionen är att fördjupa engagemanget och bli en majoritetsägare och ytterligare bidra till att etablera KAYA som en ledande aktör inom klimatprojekt i sub-sahariska Afrika.

AFFÄRSMODELL OCH STRATEGISK INRIKTNING

KAYAs affärsmodell bygger på att utveckla projekt för bevarande och restaurering av ekosystem med potential att generera verifierade kolkrediter, vilka säljs på den globala frivilliga kolmarknaden. Insatserna omfattar bland annat återplantering av träd "agroforestry" och brandförebyggande åtgärder. Genom att kombinera ekologisk restaurering med lokal värdeskapande verksamhet, såsom förbättrad markanvändning, arbetstillfällen och samhällsservice, syftar projekten till att leverera klimat- och biodiversitetsnytta med konkret social påverkan.

KAYA har etablerat en plantskola i Malanje för att genomföra praktiska försök med metoder för ekosystem- och biodiversitetsåterställning, som senare kan skalas upp till andra regioner. Anläggningen fungerar även som ett utbildningscentrum där lokala samhällen och småskaliga jordbrukare bjuds in till workshops som främjar hållbara metoder för markanvändning och inkomstgenererande möjligheter.

För Crown Energy är KAYA en strategisk plattform för att skapa både miljömässigt och finansiellt värde, helt i linje med bolagets vision om att investera i lösningar som gynnar människor, planeten och aktieägarna.

MARKNADSPOTENTIAL – KOLDIOXIDMARKNADEN

Efterfrågan på högkvalitativa, verifierade koldioxidkrediter ökar snabbt i takt med att företag världen över strävar efter att nå nettonollutsläpp. Den globala frivilliga koldioxidmarknaden (VCM) uppskattas enligt branschprognoser växa från cirka 3 miljarder USD 2024 till över 100 miljarder USD redan innan 2030 med vissa scenarier som pekar på en potential att nå upp till 250 miljarder USD till 2050.

Kunder efterfrågar i allt högre grad krediter med hög integritet och spårbarhet, som inte bara minskar utsläpp utan också levererar mätbar social och ekologisk nytta. Naturbaserade lösningar såsom skogsrestaurering, återställning av mark och biologisk mångfald, spelar en avgörande roll i denna utveckling.

Genom KAYA positionerar sig Crown Energy inom en sektor med både klimatmässig betydelse och stark ekonomisk skalbarhet. Projekten i Angola representerar en möjlighet att leverera krediter med dokumenterad effekt, i linje med marknadens ökade krav på kvalitet, transparens och lokal nytta.

OM KAYA

KAYA är inriktat på verksamhet i Afrika söder om Sahara, med förstudier som har genomförts i Angola där Crown Energy har en stark lokal närvaro genom affärsområdet Asset Development. De första klimatprojekten initieras i Malanjeprovinsen, där KAYA stöttar den angolanska regeringen i att bygga upp sin nationella klimatagenda och utveckla marknadsmekanismer för att nå landets klimatmål. Projekten utvecklas i nära samarbete med lokala intressenter, samhällen och myndigheter, i enlighet med internationella standarder för den frivilliga koldioxidmarknaden (VCM).

WAKAYA

Parallellt med arbetet genom KAYA Climate Solutions har Crown Energy lanserat WAKAYA, en fristående ideell förening i Angola med fokus på utbildning, miljö och lokal ekonomisk utveckling. WAKAYA verkar oberoende av KAYA, men dess aktiviteter kompletterar KAYAs långsiktiga klimat- och restaureringsprojekt genom att leverera omedelbara och konkreta samhällsnyttor.

WAKAYA är registrerad som en ideell organisation och kommer att finansieras helt genom riktade insamlingsinitiativ. Alla medel går uteslutande till samhällsrelaterade program, vilket säkerställer transparens och ansvarstagande. Under det fjärde kvartalet 2025, hölls WAKAYAs formella invigning och de första samhällsaktiviteterna inleddes, inklusive utbildningsinriktade och miljörelaterade program i Malanje-regionen. WAKAYAs verksamhet fortsatte under det första halvåret 2026, med utgångspunkt i den formella invigningen av Wakaya Camp i oktober 2025.

Genom att kombinera KAYAs storskaliga, intäktsgenererande klimatprojekt med WAKAYAs samhällsinriktade och ideella verksamhet stärker Crown Energy sin profil inom socialt ansvarstagande, fördjupar sitt långsiktiga åtagande i Angola och stärker sin roll som en betrodd partner i hållbar utveckling.

Finansiell översikt

VIKTIGA HÄNDELSE UNDER RAPPORTERINGSPERIODEN 1 JANUARI - 30 JUNI 2026

Den särskilda granskning som initierades under 2024 slutfördes under januari 2026.

Under det första halvåret 2026 fortsatte arbetet inom Accyourate med fokus på operativ beredskap, industrialisering och kommersialisering i linje med den affärsplan som antogs under 2025. Den 27 januari 2026 ingick Crown Energy slutliga avtal med ND Industrial Investments B.V. (ND Group) och North Star Capital (NSC), ett företag ägt av Juan Chaparro, avseende det strategiska partnerskapet för den kommersiella lanseringen av Accyourates nästa generations hälsoteknikplattform.

I mars 2026 valdes Accyourates smarta plagg som central övervakningsteknik i den nyligen godkända kliniska studien MirtaRett. I studien används Accyourates teknik för kontinuerlig insamling av fysiologiska data från patienter med Retts syndrom i hemmiljö.

Inom Asset Development befann sig NEO-projektet fortsatt i förberedelsefas under det första halvåret 2026. Arbetet var inriktat på projektplanering, den tilltänkta finansieringsstrukturen och projektets kommersiella utformning. Byggnationen hade inte inletts per den 30 juni 2026 och tidplanen för genomförandet är fortsatt beroende av slutlig projektering, erforderliga tillstånd, finansiering och kommersiella förutsättningar.

Under första kvartalet 2026 beslutade YBE att gå vidare med ett femårigt avtal för 65 rum i ett nybyggt hotell nära flygplatsen efter undertecknandet av ett initialt avtal med en företagskund. Vid publiceringsdatumet för denna rapport fortsätter hotellarrangemanget att betjäna vissa kunder, men beläggningen har inte nått den tidigare kommunicerade antagandet på cirka 90 procent från mitten av 2026. Koncernen ser därför över den kommersiella implementeringen, med fokus på större företagskunder och att behålla tillräcklig rumskapacitet för att möta deras behov. Vissa kommersiella villkor diskuteras också med hotellägaren.

I april 2026 delgavs Crown Energy handlingar avseende ett europeiskt betalningsföreläggande som initierats av PartPro S.r.l., ett dotterbolag till Proger S.p.A., vid domstol i Italien. Kravet uppgår till 5 miljoner euro och avser en del av den tidigare redovisade utestående skulden om totalt 10 miljoner euro i SmarTee, hänförlig till tidigare aktieägare i Accyourate Group. Crown Energy bestridir kravet och ifrågasätter dess giltighet på såväl processuella som materiella grunder.

Den 30 april 2026 ingick Crown Energy ett ändringsavtal med säljaren av SmarTee avseende den återstående köpeskillingen för förvärvet av 85 procent av SmarTee. Avtalet innebär att inga ytterligare betalningar ska erläggas före den 3 februari 2027 och att huvuddelen av den återstående köpeskillingen har senarelagts. Tidpunkten för betalning regleras av den resultat- och transaktionsrelaterade trigger- och förlängningsmekanism som anges i ändringsavtalet.

Den 3 juni 2026 ingick Accyourate ett inledande distributionsavtal i Albanien med den lokala partnern 2A-Pharma shpk. Avtalet är avsett att stödja ett strukturerat marknadsinträde i Albanien för Accyourates bärbara enheter för EKG-monitorering, smarta plagg samt tillhörande tjänster för dataanalys och datahantering, med ett initialt kommersiellt fokus på privat vård.

Under rapportperioden publicerade Crown Energy årsredovisningen för 2025, inklusive en väsentligt utökad frivillig hållbarhetsrapport. Bolaget antog även en "impact investment" policy, avsedd att ytterligare formalisera hur hållbarhet och mätbar påverkan integreras i bolagets investeringsverksamhet.

KOMMENTARER KRING RESULTATUTVECKLING

Rörelseresultat

Under rapportperioden har nettoomsättningen ökat med 23% jämfört med samma period föregående år. Se mer information om detta i avsnittet Asset Development and Management.

Fastighetskostnaderna för rapportperioden uppgick till -10 857 TSEK (-8 083), vilket mest beror på nya fastigheter.

Övriga externa kostnader uppgick till -26 473 TSEK (-22 169), främst relaterat till ökning av interna och externa konsultkostnader samt utvecklingen av AccYourate Group och andra affärsprojekt.

Avskrivningarna under perioden uppgick till -32 268 TSEK (-29 260), som beror på nedskrivningar av immateriella tillgångar.

Personalkostnader har minskat till -14 998 TSEK (-16 897).

Finansnetto

Finansnettot under rapporteringsperioden uppgick till 19 232 TSEK (-1 390). Nettot av positiva och negativa valutakurseffekter uppgår till -782 TSEK (14 659). Valutaeffekterna är ett resultat av omvärderingar av både interna och externa monetära balanser i utländsk valuta. Nettofinansiella poster påverkades positivt med cirka 44 miljoner SEK efter ändringsavtalet med säljaren av SmartTee, eftersom den uppskjutna betalningsplanen resulterade i ett lägre diskonteringsvärde för den uppskjutna köpeskillingskulden.

Värdeförändringar

Värdeförändringar i investeringstillgångar under rapporteringsperioden uppgår till totalt -4 048 TSEK (-14 506).

Resultatet för perioden inkluderar -5 239 TSEK (-4 816) som relaterar till minoritetsägare i SmartTee S.a.r.l.

Övrigt totalresultat

Övrigt totalresultat innehåller valutaomräkningseffekter om totalt 60 219 TSEK (-113 999) som uppkommit till följd av omvärdering av dotterbolagens tillgångar och skulder från lokala valutor till SEK.

Totalresultatet för perioden inkluderar 1 276 TSEK (-13 370) som relaterar till minoritetsägare i SmartTee S.a.r.l.

KOMMENTARER TILL KONCERNENS FINANSIELLA STÄLLNING

Tillgångar

Det redovisade värdet för förvaltningsfastigheter uppgick till 218 795 TSEK. Nettoförändringen sedan årsskiftet 2025 uppgick till 4 909 TSEK. Värdeförändringen är främst hänförlig till effekten av kursdifferenser mellan SEK och USD. Se not 3 för en sammanfattning av periodens förändringar.

De immateriella anläggningstillgångarna, såsom immateriella rättigheter, uppgick till 879 737 TSEK. Avskrivningarna av tillgångarna uppgick till -32 268 TSEK. Den uppskattade nyttjandeperioden för de immateriella rättigheterna anses vara 20 år.

Nyttjanderätter inkluderar koncession för Projekt NEO i Luanda. Tillgången uppgår till 58 141 tusen kronor.

Goodwill som identifierades vid förvärvet av Accyourate Group uppgick vid slutet av rapporteringsperioden till 1 360 721 TSEK, en liten ökning jämfört med början av rapporteringsperioden, vilket beror på valutakurseffekter eftersom goodwill värderas i EUR.

C-View-fastigheten klassificeras som en fastighetstillgång som innehas för försäljning. C-View redovisas till ett verkligt värde om 19 853 miljoner AOA vilket motsvarar den överenskomna köpeskillingen diskonterat över betalningsperioden om tre år. Detta motsvarar ett värde om 211 816 TSEK per den 30 juni 2026. Ökningen med 11 575 TSEK sedan årsskiftet 2025 är hänförlig till valutakurseffekter. För mer information om C-View-försäljningen och redovisningen av transaktionen se not 6.

Förutbetalda kostnader och uppskjutna intäkter uppgår till 85 190 TSEK och har minskat med 1 266 TSEK sedan årsskiftet 2025 vilket är främst förutbetalda transaktionskostnader för försäljningar av C-view samt E&A-tillgångar.

Skulder

Avtalsförpliktelser avser normalt endast intäkter som fakturerats i förväg. I december 2019 började koncernen ta emot betalningar från det angolanska finansministeriet (MINFIN) för C-View-försäljningen, som ingår i kontraktsskulderna. Dessa betalningar redovisas som avtalsskulder tills den ekonomiska kontrollen överförs till MINFIN. Kontraktsskulden relaterad till C-View-försäljningen uppgår per den 30 juni 2026 till -192 996 TSEK. I mars månad 2026 har Koncernen erhållit ytterligare betalningar om 7 574 TSEK. För mer information om C-View-försäljningen och redovisningen av denna, se not 6.

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter inkluderar en betalning för prospekteringstillgångar uppgående till -1 379 221 TSEK.

Den uppskjutna betalningen för förvärvet av AccYouRate Group är uppdelad mellan Kortfristiga uppskjutna betalningar avs. förvärv SmarTee 85%, som uppgår till 266 785 TSEK, och Långfristiga uppskjutna betalningar avs. förvärv SmarTee 85%, som uppgår till 488 644 TSEK. Ändringsavtalet med säljaren av SmarTee ändrade tidpunkten för de återstående betalningarna, så att ingen ytterligare betalning sker före den 3 februari 2027 och det återstående beloppet är uppskjutet enligt det nya avtalet. Då betalningarna sköts fram minskade det diskonterade värdet av koncernens avtalsenliga skulder med cirka 44 miljoner kronor, med motsvarande effekt redovisad i netto finansiella poster.

Leasingskulder inkluderar 56 101 TSEK av diskonterade betalningar för koncessionsprojektet Project NEO.

KOMMENTARER TILL KASSAFLÖDEN

Periodens kassaflöde uppgår till 41 625 (-10 816) TSEK.

Koncernen bedöms fortsatt ha tillräcklig likviditet för att kunna möta sina operativa behov. Under rapportperioden har Crown Energy fortsatt konstruktiva dialoger med berörda motparter. Under rapportperioden ingick Crown Energy ett ändringsavtal med säljaren av SmarTee, enligt vilket inga ytterligare betalningar ska erläggas före den 3 februari 2027 och huvuddelen av den återstående köpeskillingen har senarelagts, varvid tidpunkten för betalning regleras av avtalets resultat- och transaktionsrelaterade trigger- och förlängningsmekanism. Denna flexibilitet, tillsammans med kassaflöden från den löpande verksamheten samt erhållna betalningar hänförliga till försäljningen av olje- och gas-tillgångarna 2021, stärker koncernens likviditet.

Styrelsen bedömer, baserat på aktuella prognoser, att koncernen har tillräckliga finansiella resurser och kassaflöden för att stödja den löpande verksamheten och planerade aktiviteter under de kommande tolv månaderna.

MODERBOLAGET

Moderbolagets omsättning uppgick under perioden 1 januari - 30 juni 2026 till 2 735 TSEK (1 179). Omsättningen avsåg vidarefaktureringskostnader samt management fees till dotterbolag.

Övriga externa kostnader om -6 574 TSEK (-4 587). Kostnaderna är till stor del relaterade till konsultkostnader.

Antal anställda i Moderbolaget uppgick till 5 (5) personer vid periodens slut.

I moderbolaget påverkade ändringsavtalet med säljaren av SmarTee klassificeringen och uppskattningen av den uppskjutna skulden. Effekten på cirka 44 miljoner SEK bokfördes mot skulder och omvärdering av aktier i dotterbolag.

Rapporter över totalresultat– koncernen

BELOPP I TSEK	NOT	Q2		JAN-JUN		HELÅR
		2026	2025	2026	2025	2025
Nettoomsättning		10 057	5 997	19 365	15 703	37 408
Hyresintäkter	2	8 107	4 921	16 454	12 821	31 492
Serviceintäkter	2	1 950	1 076	2 911	2 882	5 916
Övriga rörelseintäkter	2	2 689	840	5 247	2 006	6 162
Fastighetsrelaterade kostnader		-4 595	-3 378	-10 857	-8 083	-20 479
Material och andra tjänster		-42	-75	-916	-159	-568
Övriga externa kostnader		-13 076	-11 211	-26 473	-22 169	-51 292
Personalkostnader		-7 511	-8 096	-14 998	-16 897	-31 324
Aktiverat arbete för egen räkning		-	-	-328	337	344
Avskrivningar		-16 017	-14 046	-32 268	-29 260	-60 419
Nedskrivning av prospekteringsstillgångar		-	-	-	-	-
Övriga rörelsekostnader		-437	-39	-1 006	-1 003	-2 362
Rörelseresultat före värdetförändringar		-28 933	-30 009	-62 233	-59 526	-122 529
Värdetförändring fastigheter orealiserade	3	-4 182	-580	-4 048	-14 506	-19 900
Rörelseresultat		-33 115	-30 589	-66 281	-74 032	-142 429
Finansiella intäkter	1	65 369	4 651	79 013	53 949	83 140
Finansiella kostnader		-33 933	-29 959	-59 781	-55 339	-87 713
Finansiella poster, netto		31 436	-25 308	19 232	-1 390	-4 573
Resultat före skatt		-1 679	-55 897	-47 049	-75 422	-147 002
Inkomstskatt		-3	-3	-3	-82	-122
Uppskjuten skatt		1 247	3 552	-1 392	11 331	18 142
Årets resultat		-435	-52 349	-48 443	-64 172	-128 983
Moderbolagets aktieägare		2 194	-49 919	-43 204	-59 356	-119 258
Innehav utan bestämmande inflytande		-2 629	-2 430	-5 239	-4 816	-9 725
Genomsnittligt antal aktier före och efter utspädning tusental		477 315	477 315	477 315	477 315	477 315
Resultat per aktie före och efter utspädning, SEK		0,00	-0,10	-0,09	-0,12	-0,25

Rapporter över totalresultat

BELOPP I TSEK	NOT	Q2		JAN-JUN		HELÅR
		2026	2025	2026	2025	2025
Årets resultat		-435	-52 349	-48 443	-64 172	-128 983
Övrigt totalresultat						
Valutaomräkningsdifferenser		29 949	29 680	60 219	-113 999	-178 545
Summa årets övriga totalresultat netto efter skatt		29 949	29 680	60 219	-113 999	-178 545
Årets totalresultat		29 514	-22 668	11 776	-178 172	-307 528
Moderbolagets aktieägare		28 590	-27 590	10 500	-164 802	-281 231
Innehav utan bestämmande inflytande		924	4 922	1 276	-13 370	-26 297

Rapport över finansiell ställning i sammandrag– koncernen

BELOPP I TSEK	NOT	2026-06-30	2025-06-30	2025-12-31
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Förvaltningsfastigheter	3	218 795	214 493	213 885
Inventarier, verktyg och installationer		9 926	10 611	10 542
Övriga immateriella anläggningstillgångar		879 737	931 955	879 021
Prospekterings- och utvärderingstillgångar		-	50 752	-
Goodwill		1 360 721	1 367 166	1 326 874
Nyttjanderätter		60 120	3 080	58 337
Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde		4 108	18 454	7 553
Långfristiga fordringar på associerade bolag		30 089	-	
Uppskjutna skattetillgångar		1 093	2 127	2 362
Summa anläggningstillgångar		2 564 588	2 598 637	2 527 019
Omsättningstillgångar				
Lager		3 857	7 650	4 536
Kundfordringar		14 103	17 026	16 637
Kortfristiga fordringar på associerade bolag		31 683	-	
Övriga fordringar		14 644	73 944	12 998
Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde, kortfristiga		37 496	10 908	31 909
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		85 190	94 942	86 456
Likvida medel		314 311	237 241	257 128
Summa omsättningstillgångar		501 284	441 711	437 727
Fastighetstillgångar som innehas för försäljning	6	211 816	207 048	200 241
Prospekteringstillgångar som innehas för försäljning		50 752	-	50 752
SUMMA TILLGÅNGAR		3 328 440	3 247 396	3 215 739
SKULDER OCH EGET KAPITAL				
EGET KAPITAL				
Aktiekapital		14 033	14 033	14 033
Övrigt tillskjutet kapital		859 523	859 523	859 523
Reserver		-837 415	-834 638	-891 119
Balanserat resultat		225 538	344 796	344 796
Årtets resultat		-43 204	-59 356	-119 258
Summa eget kapital hänförligt till moderföretagets ägare		218 475	324 357	207 975
Innehav utan bestämmande inflytande		262 785	274 436	261 509
SUMMA EGET KAPITAL		481 260	598 793	469 484
SKULDER				
Långfristiga skulder				
Långfristiga uppskjutna betalningar avs. förvärv SmarTee 85%		488 644	555 421	456 712
Långfristiga skulder till kreditinstitut		1 163	2 453	1 455
Långfristig finansiell leasingskuld		58 334	2 621	52 520
Uppskjutna skatteskulder		301 506	307 673	292 023
Summa långfristiga skulder		849 647	868 168	802 709
Kortfristiga skulder				
Leverantörsskulder		1 653	11 866	6 326
Kortfristiga skulder till närstående parter		2 612	-	
Avtalsskulder		214 379	190 802	180 137
Aktuell skatt		-	6	-
Kortfristiga Uppskjutna betalningar avs. förvärv SmarTee 85%		266 785	212 825	308 621
Kortfristiga skulder till kreditinstitut		26	-	15
Övriga kortfristiga skulder		121 152	125 695	120 094
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 387 509	1 238 207	1 312 789
Finansiell Leasingskuld		3 418	1 034	12 797
Summa kortfristiga skulder		1 997 533	1 780 435	1 943 546
Summa skulder		2 847 180	2 648 603	2 746 255
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		3 328 440	3 247 396	3 215 739

Rapport över förändringar i eget kapital i sammandrag – koncernen

BELOPP I TSEK	NOT	2026-06-30	2025-06-30	2025-12-31
Ingående eget kapital		469 484	776 965	776 965
Periodens resultat		-48 443	-64 172	-128 983
Övrigt totalresultat netto efter skatt		60 219	-114 000	-178 498
Periodens totalresultat		11 776	-178 172	-307 481
Förvärv av koncernföretag		-	-	-
Utgående eget kapital		481 260	598 793	469 484
Hänförligt till:				
Moderbolagets aktieägare		218 475	324 358	207 976
Innehav utan bestämmande inflytande		262 785	274 436	261 509

Rapport över kassaflöden i sammandrag – koncernen

		Q2		JAN-JUN		HELÅR
Belopp i TSEK	NOT	2026	2025	2026	2025	2025
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-17 616	-17 239	-34 387	-39 462	-74 261
Summa förändringar i rörelsekapital		6 948	7 470	13 316	10 016	4 847
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-10 667	-9 769	-21 071	-29 446	-69 414
Investeringar i förvaltningsfastigheter		-2	-571	-40	-1 825	-4 620
Investeringar i prospekterings- och utvärderingstillgångar		-	-	-	-	-
Investeringar i övriga materiella och immateriella anläggningstillgångar		-838	-2 313	-5 577	-5 609	-7 809
Investeringar i finansiella tillgångar (statsobligationer)		-	-	-	-9 062	-9 062
Avyttring av finansiella tillgångar (statsobligationer)		-	15 186	7 247	20 495	30 825
Investeringar i finansiella tillgångar (lån till Kaya)		-3 761	-9 747	-7 031	-17 003	-21 035
Investeringar i finansiella tillgångar (övriga)		-310	6 051	1 865	8 246	2 199
Förutbetalda betalningar försäljning av prospekterings- och utvärderingstillgångar		73 255	77 661	73 255	77 661	153 096
Förvärv av koncernföretag		-	-	-	-	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		68 345	86 267	69 719	72 904	143 595
Kassaflöde från finansieringsverksamheten						
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-2 164	-869	-7 023	-54 274	-57 061
Periodens kassaflöde		55 514	75 629	41 625	-10 816	17 119
Likvida medel vid periodens början		249 648	162 259	257 128	258 888	258 888
Periodens kassaflöde		55 514	75 629	41 625	-10 816	17 119
Kursdifferens i likvida medel		9 148	-647	15 558	-10 831	-18 880
Likvida medel vid periodens slut		314 311	237 241	314 311	237 241	257 128

Nyckeltal Koncernen

För definitioner av nyckeltal se sidorna 34–35.

Kvartalsöversikt – koncernen

BELOPP I TSEK OM INTE ANNAT ANGES	Q2 2026	Q1 2026	Q4 2025	Q3 2025	Q2 2025	Q1 2025	Q4 2024	Q3 2024
RESULTAT								
Hyses- och serviceintäkter	10 057	9 309	8 862	12 843	5 997	9 706	9 968	11 778
Övriga rörelseintäkter	2 689	2 558	1 608	2 548	840	1 166	16 412	2 146
Rörelseresultat, före jämförelsestörande poster	-28 933	-33 300	-42 864	-19 880	-30 009	-29 517	-19 443	-24 221
Periodens resultat efter skatt	-435	-48 009	-47 318	-25 412	-52 349	-11 824	16 383	-2 275
FASTIGHETSRELATERADE NYCKELTAL								
Hysesintäkter	8 107	8 347	7 682	10 988	4 921	7 900	7 921	7 976
Serviceintäkter	1 950	961	1 180	1 855	1 076	1 806	2 047	3 802
Fastighetsrelaterade kostnader	-4 595	-6 262	-10 696	-4 357	-3 378	-4 705	-4 380	-6 572
Driftsnetto	5 462	3 046	-1 833	8 486	2 618	5 001	5 588	5 206
Överskottsgrad fastighetsportfölj, %	54%	33%	-21%	66%	44%	52%	56%	44%
Revenue backlog	24 058	28 943	15 651	21 718	22 825	19 697	25 507	23 999
Rent backlog	22 873	27 428	13 275	18 782	21 213	17 181	21 699	19 738
Kontrakterade hyres- och serviceintäkter på årsbasis, TSEK	37 444	36 367	36 002	28 769	32 600	33 600	33 317	29 667
Kontrakterade hyresintäkter på årsbasis, TSEK	33 758	33 182	32 399	26 967	28 208	28 274	29 866	24 513
FINANSIELLA NYCKELTAL								
EBITDA	-12 916	-17 049	-26 272	-5 262	-15 962	-14 303	-367	-10 865
EBITDA-marginal, %	neg.	neg.	neg.	neg.	neg.	neg.	neg.	neg.
DATA PER AKTIE								
Totalt antal utestående aktier före och efter utspädning tusental	477 315	477 315	477 315	477 315	477 315	477 315	477 315	477 315
Genomsnittligt antal aktier tusental	477 315	477 315	477 315	477 315	477 315	477 315	477 315	477 315
Resultat per aktie efter utspädning, SEK	0,00	-0,10	-0,09	-0,05	-0,11	-0,02	0,03	-0,00
MEDARBETARE								
Medelantal anställda st.	30	29	29	30	30	30	30	29

Periodöversikt - koncernen

BELOPP I TSEK	JAN-JUN					
OM INTE ANNAT ANGES	2026	2025	2025	2024	2023	2022
PERIODENS RESULTAT						
Hyses- och serviceintäkter	19 365	15 703	37 408	39 161	37 107	39 369
Övriga rörelseintäkter	5 247	2 006	6 162	12 212	5 366	1 809
Rörelseresultat	-66 281	-74 032	-142 429	-27 678	-31 333	-201 099
Rörelseresultat exkl. jämförelsestörande poster	-66 281	-74 032	-122 529	-87 789	-110 226	-201 099
Periodens resultat efter skatt	-48 443	-64 172	-128 983	-29 425	1 180	-16 229
FASTIGHETSRELATERADE NYCKELTAL						
Hysesintäkter	16 454	12 821	31 492	29 990	30 289	31 167
Serviceintäkter	2 911	2 882	5 916	9 171	6 818	8 201
Fastighetsrelaterade kostnader	-10 857	-8 083	-20 479	-16 964	-19 930	-22 465
Driftsnetto	8 509	7 619	16 929	22 197	17 177	16 903
Överskottsgrad fastighetsportfölj, %	44%	49%	45%	57%	46%	43%
Revenue backlog, TSEK	24 058	22 825	15 651	25 507	28 487	33 018
Rent backlog, TSEK	22 873	21 213	13 275	21 698	23 487	26 694
Kontrakterade hyres- och serviceintäkter på årsbasis, TSEK	37 444	32 600	36 002	33 317	30 441	38 761
Kontrakterade hyresintäkter på årsbasis, TSEK	33 758	28 208	32 399	29 866	24 496	30 797
Ytmässig uthyrningsgrad, %***	75%	80%	70%	84%	84%	75%
Ekonomisk uthyrningsgrad, %***	71%	71%	59%	74%	82%	74%
WAULT hyra och service, månader**	8,1	9,0	4,9	8,7	12,0	10,4
Marknadsvärde total portfölj***	218 795	214 493	213 885	261 816	196 713	226 471
Uthyrningsbar yta tusental kvm***	21,1	19,2	21,1	19,6	19,9	19,9
Antal fastigheter (vid periodens slut)	14,0	11,0	14,0	11,0	13,0	13,0
FINANSIELLA NYCKELTAL						
Avkastning på eget kapital, %	neg.	neg.	neg.	neg.	neg.	neg.
Avkastning på totalt kapital, %	neg.	neg.	neg.	neg.	neg.	neg.
EBITDA	-34 013	-44 771	-82 010	31 177	17 835	-199 835
Genomsnittliga tillgångar	3 272 089	3 250 121	3 338 769	3 343 722	2 596 710	1 781 704
DATA PER AKTIE						
Totalt antal utestående aktier före och efter utspädning tusental	477 315	477 315	477 315	477 315	477 315	477 315
Genomsnittligt antal aktier före och efter utspädning tusental	477 315	477 315	477 315	477 315	477 315	477 315
Resultat per aktie efter utspädning, SEK	-0,09	-0,12	-0,25	-0,05	0,02	-0,03
Eget kapital per aktie, kr	0,46	0,68	0,44	1,02	0,96	1,52
MEDARBETARE						
Medelantal anställda, st.	30,0	30,0	29,0	30,0	29,0	16,9

Moderbolaget

Resultaträkning i sammandrag

BELOPP I TSEK	NOT	Q2		JAN-JUN		HELÅR
		2026	2025	2026	2025	2025
Nettoomsättning		1 125	605	2 735	1 179	2 407
Övriga rörelseintäkter		3	2	25	21	1 167
Summa rörelsens intäkter		1 129	607	2 759	1 200	3 575
Övriga externa kostnader		-3 628	-2 488	-6 574	-4 587	-13 850
Personalkostnader		-2 059	-3 322	-3 954	-5 767	-8 344
Av- och nedskrivningar		-	-	-	-	-
Övriga rörelsekostnader		-11	-6	-522	-31	-39
Summa rörelsens kostnader		-5 697	-5 816	-11 050	-10 384	-22 232
Rörelseresultat		-4 569	-5 209	-8 291	-9 185	-18 658
Utdelning från dotterbolag		-	-	-	-	-
Nedskrivning av andelar i koncernföretag		-	-	-	-	-
Ränteintäkter och liknande poster		26 477	8 386	47 747	53 549	83 900
Ränteintäkter från koncernföretag		1 210	865	2 337	1 646	3 635
Räntekostnader och liknande poster		-30 581	-33 295	-60 591	-58 654	-94 502
Resultat från finansiella poster		-2 893	-24 043	-10 507	-3 459	-6 967
Periodiseringsfond		-	-	-	-	-
Årets resultat före skatt		-7 462	-29 252	-18 798	-12 644	-15 623
Obeskattade reserver		-	-	-	-	-
Årets resultat		-7 462	-29 252	-18 798	-12 644	-15 623

Balansräkning i sammandrag

BELOPP I TSEK	NOT	2026-06-30	2025-06-30	2025-12-31
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Andelar i koncernföretag		2 098 481	2 143 902	2 143 902
Övriga långfristiga fordringar		-	-	-
Fordringar hos koncernföretag		161 291	133 099	148 453
Summa anläggningstillgångar		2 259 772	2 277 001	2 292 355
Omsättningstillgångar				
Fordringar hos koncernföretag		20 545	5 957	10 515
Övriga kortfristiga fordringar		4 992	12 882	4 556
Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde		20 967	-	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		59 556	59 596	59 717
Kassa och bank		278 306	189 231	219 227
Summa omsättningstillgångar		384 366	267 666	310 513
SUMMA TILLGÅNGAR		2 644 138	2 544 667	2 602 867
EGET KAPITAL				
Bundet eget kapital				
Aktiekapital		14 033	14 033	14 033
Summa bundet eget kapital		14 033	14 033	14 033
Fritt eget kapital				
Överkursfond		1 647 106	1 647 106	1 647 106
Balanserat resultat		-1 135 146	-1 119 523	-1 119 523
Årets resultat		-18 798	-12 644	-15 623
Summa fritt eget kapital		493 163	514 939	511 960
Summa eget kapital		507 196	528 972	525 993
Obeskattade reserver				
Periodiseringsfond		-	10 002	-
Summa obeskattade reserver		-	10 002	-
SKULDER				
Långfristiga skulder				
Långfristiga uppskjutna betalningar avs. förvärv SmarTee 85%		488 644	555 421	456 712
Summa långfristiga skulder		488 644	555 421	456 712
Kortfristiga skulder				
Leverantörsskulder		466	3 806	2 322
Kortfristiga uppskjutna betalningar avs. förvärv av SmarTee 85%		266 785	212 825	308 621
Kortfristiga skulder till kreditinstitut		-	-	-
Övriga kortfristiga skulder		579	499	583
Upplupna kostnader och förutbetalda kostnader		1 380 468	1 233 143	1 308 636
Summa kortfristiga skulder		1 648 298	1 450 272	1 620 162
Summa skulder		2 136 943	2 015 695	2 076 874
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		2 644 138	2 544 667	2 602 867

Rapport över förändringar i eget kapital i sammandrag

BELOPP I TSEK	NOT	2026-06-30	2025-06-30	2025-12-31
Ingående eget kapital		525 993	541 616	541 616
Periodens resultat		-18 798	-12 644	-15 623
Periodens totalresultat		-18 798	-12 644	-15 623
Totalt eget kapital		507 196	528 972	525 993

Övrig information

BOLAGSINFORMATION

Moderbolaget Crown Energy AB (publ) organisationsnummer 556804-8598 är ett aktiebolag registrerat i Sverige och har sitt säte i Stockholm. Besöksadressen till huvudkontoret är Skeppargatan 27, 114 52 Stockholm.

Antalet anställda i Koncernen vid utgången av rapportperioden uppgår till 30 (30) kopplade till verksamheten i Angola samt Italien. Fem personer inklusive deltidanställda är anställda i Moderbolaget i Sverige.

ÄGARSTRUKTUR

Antalet aktier registrerade i Crown Energy ABs aktieböcker (enligt Euroclear) vid offentliggörandet av denna rapport uppgick till totalt 477 315 350 stycken med ett kvotvärde på ca 0,03 SEK/aktie.

Bolagets stamaktie är noterad på NGM Nordic SME och handlas under kortnamnet CRWN med ISIN-kod SE0004210854.

AKTIEÄGARE	ANTAL AKTIER OCH RÖSTER	ANDEL AKTIER OCH RÖSTER (%)	ANTAL RÖSTER	ANDEL RÖSTER (%)
Yoav Ben-Eli via bolag ¹	343 817 971	72,0%	343 817 971	72%
Veronique Salik	92 496 530	19,4%	92 496 530	19%
Alan Simonian och familj	3 429 521	0,7%	3 429 521	1%
Övriga aktieägare	37 571 328	7,9%	37 571 328	8%
Totalt antal aktier	477 315 350	100,0%	477 315 350	100%

¹ Aktierna ägs av YBE Ventures Ltd som kontrolleras av Yoav Ben-Eli.

SÄSONGSVARIATIONER

Bedömningen är att det inte finns några väsentliga säsongsvariationer inom något av Koncernens affärsområden eller för Crown Energy som enskilt bolag.

RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

En detaljerad beskrivning av Koncernens och Moderbolagets risker och riskhantering finns angivna i Crown Energys årsredovisning för 2025.

Noter

1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Denna halvårsrapport har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering, Årsredovisningslagen samt RFR 1 Kompletterande redovisningsregler för koncerner. Koncernredovisningen har i likhet med årsbokslutet för 2025 upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) såsom de antagits av EU och den svenska Årsredovisningslagen. Moderbolagets redovisning har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Rådet för finansiell rapportering RFR 2 Redovisning för juridiska personer.

De redovisningsprinciper som tillämpas är konsekventa med de som användes vid upprättandet av koncernens årsredovisning för 2025, med undantag för antagandet av standardändringar som trädde i kraft den 1 januari 2026. Ändringarna har inte haft någon väsentlig påverkan på de finansiella rapporterna. Se avsnittet 'Nya eller ändrade redovisningsstandarder att tillämpa efter 2025 i årsredovisningen för 2025 för mer information.

Introduktion och effekter av nya och reviderade IFRS-standarder 2026 eller senare

En utvärdering av den potentiella effekten av IFRS 18 "Presentation och upplysningar i finansiella rapporter" pågår för närvarande. Koncernen har tagit fram en övergångsplan och är på väg att rapportera den första IFRS 18 kompatibla mellanårsrapporten för perioden som slutar den 30 juni 2027 samt årsredovisningen för perioden som slutar den 31 december 2027.

Ingen av de övriga publicerade standarder och tolkningar som är obligatoriska för Koncernens räkenskapsår 2026 bedöms ha någon väsentlig påverkan på Koncernens finansiella rapporter. För närmare detaljer, se information i Årsredovisning 2025 sid 44-45.

Halvårsrapporten innehåller inte all den information och de upplysningar som återfinns i årsredovisningen och rapporten bör därför läsas tillsammans med årsredovisningen för 2025

2 INTÄKTSKATEGORIER

Koncernen har tre löpande intäcksströmmar: hyresintäkter från leasingavtal och intäkter från serviceavtal med hyresgäster. En tredje intäcksström är hänförligt serviceintäkter relaterat till Accyourate. Hyresintäkterna, som avser majoriteten av Koncernens intäkter, omfattas av IFRS 16 Leasingavtal, och kommer från bolagets förvaltningsfastigheter. Serviceintäkterna inom fastighetsutvecklingssegmenten är starkt sammankopplade med hyreskontrakten, men härrör från separata kontrakt med hyresgäster och redovisas i enlighet med IFRS 15 Intäkter från avtal med kunder. Koncernen kan även ha intäkter till följd av fastighetsförsäljningar och även dessa redovisas i enlighet med IFRS 15.

Vad gäller redovisningsprinciper och risker sammankopplade med dessa intäkter se årsredovisningen 2025.

INTÄKTSKATEGORIER, TSEK	Utveckling och förvaltning av tillgångar	Hållbara investeringar	Övrigt och elimineringar	Totalt
JAN-JUN 2026				
Hyresintäkter	16 454	-	-	16 454
Serviceintäkter	2 911	-	-	2 911
Övriga intäkter	-	-	5 247	5 247
Totala intäkter	19 365	-	5 247	24 612
Varav intäkter från avtal med kunder omfattade av IFRS 15	2 911	-	-	2 911
JAN-JUN 2025				
Hyresintäkter	12 821	-	-	12 821
Serviceintäkter	2 882	-	-	2 882
Övriga intäkter	-	-	2 006	2 006
Totala intäkter	15 703	-	2 006	17 709
Varav intäkter från avtal med kunder omfattade av IFRS 15	2 882	-	-	2 882

3 FÖRVALTNINGSFASTIGHETER

Förändringar i redovisat värde:

KONCERNEN	Q2		JAN-JUN		HELÅR
Belopp i TSEK	2026	2025	2026	2025	2025
Ingående redovisat värde	221 413	226 302	213 885	261 816	261 816
+ Periodens investeringar	-5 182	597	37	1 917	4 388
+ Periodens förvärv	-	-	-	-	-
- Periodens avyttringar	-761	-22	-5 566	-83	-515
+/- Orealiserade värdeförändringar	-4 182	-658	-4 182	-14 502	-23 708
+/- Förändring leasingsskuld	12 536	-	12 172	-	3 084
Förändring i leasingkontrakt ej resultatpåverkande	-	-	-	-	-
Omklassificering av nyttjanderätter	-9 750	-	-	-	9 987
+/- Valutakurseffekter	4 720	-11 726	12 199	-34 656	-41 168
Utgående redovisat värde	218 795	214 493	218 795	214 493	213 885

Förvaltningsfastigheterna har per 30 juni 2026 värderats internt. Avkastningskrav har bestämts för boende- och kontorslokaler och har fastställts till mellan 6,0 och 7,5 procent före skatt i genomsnitt. WACC tillämpas som diskonteringsränta för framtida kassaflöden och uppgick uppskattades vara mellan 13,7% och 16,5%.

Leasingkostnader för nyttjanderätter är inkluderade i det verkliga värdet vilket innebär att leasingsskuden återläggs för att undvika dubbelräkning av dessa kostnader:

KONCERNEN, BELOPP I TSEK	2026-06-30	2025-06-30	2025-12-31
Verkligt värde förvaltningsfastigheter	211 484	214 232	203 496
Återläggning leasingkostnader som redovisats som leasingsskulder	7 311	546	10 389
Redovisat värde vid rapportperiodens slut	218 795	214 778	213 885

4 TRANSAKTIONER MED NÄRSTÅENDE

INKÖP OCH FÖRSÄLJNING INOM KONCERNEN

Av moderbolagets intäkter för rapportperioden 2026 utgör 100 procent (100) om fakturerings- och förvaltningsavgifter till andra bolag inom koncernen. Av moderbolagets totala ränteintäkter avser 38 procent (47) övriga enheter inom koncernen.

KÖP AV TJÄNSTER

Sedan den 1 februari 2021 ersätts Yoav Ben-Eli, styrelseledamot och största aktieägare i Bolaget, av koncernens dotterbolag i Angola genom ett konsultavtal och är sedan januari 2022 anställd av moderbolaget. Avtalet uppgår till 40 500 euro per månad och de totala betalningarna för perioden motsvarar 2 756 TSEK för perioden.

Yoav Ben-Eli erhöll en lön på cirka 50 TSEK per månad från moderbolaget för perioden januari-juni 2026, totalt 292 TSEK.

Den tidigare konsulten och numera tillförordnade VD:n för AccYouRate Group, Luca Di Lelio, har under perioden tillhandahållit konsulttjänster till koncernen. Den totala ersättningen för dessa tjänster uppgick till 1 335 TSEK.

Amir Beker, VD för AccYouRate AI, har även tillhandahållit konsulttjänster till AccYouRate-koncernen. Den totala ersättningen för perioden uppgick till 1 607 TSEK.

Azur & Partners har tillhandahållit administrationstjänster till SmarTee under perioden januari-juni 2026 till en total kostnad av 242 TSEK. Azur & Partners ägs av Vault Group, vars VD är styrelseordförande Pierre-Emmanuel Weil.

ESI Angola

Bolagets huvudägare Yoav Ben-Elı äger 100 procent av ESI Angola Lda och enligt ett serviceavtal tillhandahåller ESI Angola Lda fastighetsförvaltning och andra tjänster till YBE Imobiliária Angola Lda. Koncernens inköp av tjänster från ESI Angola Lda uppgick till 13 368 TSEK under rapportperioden.

Utöver dessa pågående köp av tjänster har Crown Energy en fordran på ESI Angola Lda. För mer information om fordran, se årsredovisningen för 2025. Per den 30 juni 2026 uppgick fordran till motsvarande 48 119 TSEK inklusive ränta.

Alla transaktioner utförs på normala kommersiella villkor.

KAYA

Crown Energy upprätthåller ett strategiskt partnerskap med KAYA Climate Solutions, inklusive rätten att konvertera lån till ett ägande som ger kontroll över företaget. Mot bakgrund av denna relation och den avsedda ambitionen att bli majoritetsägare betraktas KAYA som en närstående part till koncernen.

Transaktioner och kostnader relaterade till KAYA under rapportperioden har genomförts på normala affärsmässiga villkor och består av utlåning om 7 031 TSEK.

WAKAYA

WAKAYA är en fristående ideell förening i Angola med fokus på utbildning, miljörelaterade initiativ och lokalt samhällsengagemang. Kostnader relaterade till WAKAYA under rapportperioden uppgick till 1 227 TSEK.

Även om WAKAYA är en separat juridisk enhet har representanter från Crown Energy-koncernen agerat som grundande medlemmar i föreningen. WAKAYA betraktas därför som en närstående part under perioden.

5 RÖRELSESEGMENT

RÖRELSESEGMENT TSEK Q2 2026	Energy	Utveckling av tillgångar	Hållbara investeringar	Övrigt och elimineringar	Totalt
Intäkter från externa kunder	-	10 057	-	-	10 057
Intäkter från transaktioner med andra rörelsesegment i samma företag	-	-	-	934	934
Övriga rörelseintäkter	-	7	2 487	195	2 689
Elimineringar	-	-	-	-934	-934
Totala rörelseintäkter	-	10 064	2 487	195	12 745
Rörelsekostnader exkl. av- och nedskrivningar	-	-11 764	-8 612	-5 285	-25 661
Värdeförändringar:	-	-	-	-	-
Fastigheter, orealiserade	-	-4 182	-	-	-4 182
Rörelseresultat före av- och nedskrivningar (EBITDA)	-	-5 882	-6 125	-5 090	-17 098
Av- och nedskrivningar	-	-2 222	-13 740	-55	-16 017
Rörelseresultat	-	-8 105	-19 865	-5 145	-33 115
Finansnetto	0	-17 134	-953	42 026	23 940
Resultat före skatt	0	-25 238	-20 818	36 881	-9 175
Inkomstskatt	-	-	-3	-	-3
Uppskjuten skatt	-	-2 186	3 433	-0	1 247
Periodens resultat	0	-27 425	-17 388	36 881	-7 931
Intäkter från externa kunder	-	10 057	-	-	10 057
Albanien	-	-	-	-	-
Angola	-	10 057	-	-	10 057
Italien	-	-	-	-	-
Sverige	-	-	-	-	-
Anläggningstillgångar vid periodens slut	-	285 888	2 243 301	109	2 529 298
Albanien	-	-	-	-	-
Angola	-	285 888	-	-	285 888
Irak	-	-	-	-	-
Israel	-	-	15	-	15
Italien	-	-	2 243 286	-	2 243 286
Schweiz	-	-	-	-	-
Sverige	-	-	-	109	109

RÖRELSESEGMENT TSEK					
Q2 2025	Energy	Utveckling av tillgångar	Hållbara investeringar	Övrigt och elimineringsar	Totalt
Intäkter från externa kunder	-	5 997	-	-	5 997
Intäkter från transaktioner med andra rörelsesegment i samma företag	-	-	-	485	485
Övriga rörelseintäkter	-	-	838	2	840
Elimineringar	-	-	-	-485	-485
Totala rörelseintäkter	-	5 997	838	2	6 837
Rörelsekostnader exkl. av- och nedskrivningar	-24	-11 378	-5 637	-5 759	-22 799
Värdeförändringar:	-	-	-	-	-
Fastigheter, orealiserade	-	-580	-	-	-580
Rörelseresultat före av- och nedskrivningar (EBITDA)	-24	-5 962	-4 799	-5 757	-16 543
Av- och nedskrivningar	-	-465	-13 527	-55	-14 046
Rörelseresultat	-24	-6 427	-18 326	-5 812	-30 589
Finansnetto	0	-314	-932	-24 063	-25 308
Resultat före skatt	-24	-6 740	-19 258	-29 875	-55 897
Inkomstskatt	-	-	-3	-	-3
Uppskjuten skatt	-	94	3 458	-0	3 552
Periodens resultat	-24	-6 646	-15 803	-29 875	-52 349
Intäkter från externa kunder	-	5 997	-	-	5 997
Albanien	-	-	-	-	-
Angola	-	5 997	-	-	5 997
Italien	-	-	-	-	-
Sverige	-	-	-	-	-
Anläggningstillgångar vid periodens slut	50 752	223 240	2 303 955	110	2 578 057
Albanien	-	-	-	-	-
Angola	-	223 240	-	-	223 240
Irak	50 752	-	-	-	50 752
Israel	-	-	-	-	-
Italien	-	-	2 303 955	-	2 303 955
Schweiz	-	-	-	-	-
Sverige	-	-	-	110	110

RÖRELSESEGMENT TSEK JAN-JUN 2026	Energy	Utveckling av tillgångar	Hållbara investeringar	Övrigt och elimineringar	Totalt
Intäkter från externa kunder	-	19 309	57	-	19 365
Intäkter från transaktioner med andra rörelsesegment i samma företag	-	-	-	1 845	1 845
Övriga rörelseintäkter	-	17	4 315	915	5 247
Elimineringar	-	-	-	-1 845	-1 845
Totala rörelseintäkter	-	19 325	4 372	915	24 612
Rörelsekostnader exkl. av- och nedskrivningar	-	-27 631	-17 869	-9 077	-54 577
Värdeförändringar:	-	-	-	-	-
Fastigheter, orealiserade	-	-4 048	-	-	-4 048
Rörelseresultat före av- och nedskrivningar (EBITDA)	-	-12 354	-13 497	-8 162	-34 013
Av- och nedskrivningar	-	-4 966	-27 192	-109	-32 268
Rörelseresultat	-	-17 320	-40 689	-8 272	-66 281
Finansnetto	501	-15 626	448	33 909	19 232
Resultat före skatt	501	-32 946	-40 241	25 638	-47 049
Inkomstskatt	-	-	-3	-	-3
Uppskjuten skatt	-	-6 260	4 868	-0	-1 392
Periodens resultat	501	-39 206	-35 375	25 638	-48 443
Intäkter från externa kunder	-	19 309	57	-	19 365
Albanien	-	-	-	-	-
Angola	-	19 309	-	-	19 309
Italien	-	-	57	-	57
Sverige	-	-	-	-	-
Anläggningstillgångar vid periodens slut	-	285 888	2 243 301	109	2 529 298
Albanien	-	-	-	-	-
Angola	-	285 888	-	-	285 888
Irak	-	-	-	-	-
Israel	-	-	15	-	15
Italien	-	-	2 243 286	-	2 243 286
Schweiz	-	-	-	-	-
Sverige	-	-	-	109	109

RÖRELSESEGMENT TSEK					
JAN-JUN 2025	Energy	Utveckling av tillgångar	Hållbara investeringar	Övrigt och eliminerings	Totalt
Intäkter från externa kunder	-	15 703	-	-	15 703
Intäkter från transaktioner med andra rörelsesegment i samma företag	-	-	-	1 059	1 059
Övriga rörelseintäkter	-	32	1 196	779	2 006
Eliminerings	-	-	-	-1 059	-1 059
Totala rörelseintäkter	-	15 734	1 196	779	17 709
Rörelsekostnader exkl. av- och nedskrivningar	-676	-27 095	-9 933	-10 271	-47 975
Värdeförändringar:	-	-	-	-	-
Fastigheter, orealiserade	-	-14 506	-	-	-14 506
Rörelseresultat före av- och nedskrivningar (EBITDA)	-676	-25 867	-8 737	-9 492	-44 771
Av- och nedskrivningar	-	-1 851	-27 299	-110	-29 260
Rörelseresultat	-676	-27 718	-36 037	-9 602	-74 032
Finansnetto	-92	4 246	-2 200	-3 344	-1 390
Resultat före skatt	-768	-23 472	-38 236	-12 945	-75 422
Inkomstskatt	-	-	-82	-	-82
Uppskjuten skatt	-	4 330	7 002	0	11 331
Periodens resultat	-768	-19 142	-31 317	-12 945	-64 172
Intäkter från externa kunder	-	15 703	-	-	15 703
Albanien	-	-	-	-	-
Angola	-	15 703	-	-	15 703
Italien	-	-	-	-	-
Sverige	-	-	-	-	-
Anläggningstillgångar vid periodens slut	50 752	223 240	2 303 955	110	2 578 057
Albanien	-	-	-	-	-
Angola	-	223 240	-	-	223 240
Irak	50 752	-	-	-	50 752
Israel	-	-	-	-	-
Italien	-	-	2 303 955	-	2 303 955
Schweiz	-	-	-	-	-
Sverige	-	-	-	110	110

6 TILLGÅNGAR SOM INNEHAS FÖR FÖRSÄLJNING

Crown Energy Iraq AB

Under perioden har Koncernen fortsatt att ta emot betalningar enligt 2021 års avtal avseende avyttringen av Koncernens olje- och gastillgångar. Per den 30 juni 2026 har Koncernen erhållit 147 MUSD (värderat till 1 458 601 TSEK per periodens slut) och 33 MUSD (327 441 TSEK) återstår att erhålla enligt nuvarande betalningsplan. Detta kommer totalt att uppgå till cirka 1 786 042 TSEK, varav någon inkomstskattekostnad inte kommer att redovisas i resultaträkningen i samband med transaktionen, då den avser försäljning av andelar i ett dotterbolag. En förutbetalad transaktionskostnad om 57 656 TSEK kommer att redovisas i resultaträkningen.

Det redovisade värdet för Crown Energy Iraq AB uppgick till 50 752 TSEK per den 31 december 2025. Detta belopp har per den 31 december 2025 omklassificerats till tillgångar som innehas för försäljning.

I enlighet med IFRS sker ingen uppskrivning baserat på avtalat transaktionsvärde, och realisationsvinsten redovisas när transaktionen slutförts och kontrollen över tillgången har överförts till köparen.

C-view

Den 30 april 2019 undertecknade Crown Energy ett avtal om försäljning av fastigheten C-View i Angola. Fastigheten, som är den största i Crown Energys dotterbolag YBE, omfattar tre kontorsbyggnader (byggnad A, B och C) med en total uthyrningsbar yta om 9 515 kvadratmeter, samt en bostadsbyggnad med en total yta om cirka 3 400 kvadratmeter, varav 2 544 kvadratmeter är uthyrningsbara. C-View är belägen i den attraktiva stadsdelen Talatona, söder om Luandas centrala affärsdistrikt (CBD). Köpare är den angolanska staten genom finansministeriet (MINFIN). Det avtalades att transaktionen skulle betalas i angolanska kwanza under en period om tre år, med betalningar justerade utifrån den officiella inflationstakten. Inflationskompensationen fastställs slutligt innan den sista delbetalningen erläggs.

Fastigheten C-View i Angola är fortsatt klassificerad som en tillgång som innehas för försäljning. Koncernen förvaltar fastigheten till dess att ekonomisk kontroll överförs till köparen (MINFIN). C-View redovisas till verkligt värde i enlighet med IAS 40, motsvarande den överenskomna ersättningen diskonterad över avtalad betalningsperiod. Erhållna betalningar redovisas som förutbetalad intäkt till dess att kontroll överförs till köparen (avtalsskuld 192 996 TSEK per den 30 juni 2026). I mars erhöll koncernen ytterligare betalningar motsvarande 7 574 TSEK. Mot bakgrund av kvarstående osäkerhet avseende tidpunkt och slutligt belopp, inklusive framtida inflationsjusteringar, har ingen inflationskompensation redovisats under rapporteringsperioden. För mer information om transaktionen och hur den kommer att redovisas hänvisas till Not 27 Tillgångar som innehas för försäljning i Årsredovisningen 2025.

7 IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Immateriella tillgångar Belopp i TSEK	Goodwill	Internt genererad programvara	Pågående projekt	Övr. imm. rättigheter och tillgångar	Totalt
2025-12-31					
Kostnader	1 326 874	32 972	19 417	976 226	2 355 489
Akkumulerade avskrivningar	-	-2 161	-	-147 434	-149 595
Bokfört nettovärde per 2025-12-31	1 326 874	30 811	19 417	828 792	2 205 895
Förvärvade saldon via dotterbolag	54	-	-	-	54
Investeringar i tillgångar	-	2 937	2 179	377	5 493
Avyttringar av tillgångar	-	-258	-	-	-258
Omklassificering av tillgångar	-	-	-	-	-
Valutaomräkningseffekter	33 792	845	567	20 411	55 615
Avskrivningar	-	-1 360	-	-24 982	-26 342
Utgående nettobelopp	1 360 721	32 975	22 164	824 598	2 240 458
Kostnader	1 360 721	40 038	22 164	994 793	2 417 716
Akkumulerade avskrivningar	-	-7 063	-	-170 195	-177 258
Utgående nettobelopp per 2026-06-30	1 360 721	32 975	22 164	824 598	2 240 458

Nedskrivningsprövning

Koncernen prövar goodwill för nedskrivning årligen. Senast gjordes nedskrivnings test för kvartal 4. För rapporteringsperioderna 2025 och 2026 har återvinningsvärdet för de kassagenererande enheterna fastställts på använda beräkningar och antaganden. De kassagenererande enheterna motsvarar affärsområden. Det använda värdet beräknas med den diskonterade kassaflödesmodellen baserad på koncernledningens godkända prognoser för de kommande 10 åren. Prognoserna byggs på uppskattningen från enheterna inom varje affärsområde, dvs kassagenererande enhet. Prognoserna kräver ett antal viktiga antaganden såsom försäljningstillväxt, kommande rörelsemarginaler samt diskonteringsräntor, som skapar grunden för kassaflödesmodellen. Kassaflödet för det sista året av 10årsperioden blir bas för beräkningen av den eviga annuiteten. Diskonteringsräntorna baseras på 33,08% före skatt med justeringar för specifika riskpremier vid beräkning av prognosen.

Förvärvet av SmarTee S.à r.l. genom Crown Energy AB slutfördes den 3 februari 2023. Per den 30 juni 2026 uppgår det redovisade värdet för goodwill till 1 360 721 TSEK.

Känslighetsanalys – Goodwill

En känslighetsanalys som inkluderar alla nyckelantaganden utförs och ledningen anser att ingen rimligt möjlig förändring i någon av ovanstående nyckelantaganden skulle göra att bokfört värde väsentligt överstiger det återvinnbara värdet. För Smartee skulle det återvinnbara

beloppet vara lika med bokfört värde om diskonteringsräntan ökas med 3,8 procentenheter. Det samma gäller vid antaget att EBIT blir 3% lägre än prognostiserats. Prognoser för försäljningstillväxt och rörelsemarginal ingår i känslighetsanalysen.

8 FINANSIELLA SKULDER

AVTALSENLIGA LÖPTIDER FÖR FINANSIELLA SKULDER PER DEN 30 JUN 2026 I TSEK						
	<6 mån	6-12 mån	1-2 år	3-5 år	Totalt avtalsenligt kassaflöde	Redovisat värde (tillgångar)/skulder
Icke-derivat						
Leverantörsskulder	1 653	-	-	-	1 653	1 653
Villkorad köpeskilling	110 935	-	-	-	110 935	110 935
Betalningar SmarTee	-	277 338	549 128	-	826 466	755 429
Lån	328	223	446	165	1 163	1 163
Leasingskulder	7 973	725	4 991	121 431	135 120	61 753
Summa icke-derivat	119 236	278 286	554 565	121 596	1 073 683	930 933

Skulderna påverkades positivt med cirka 44 miljoner SEK efter ändringsavtalet med säljaren av SmarTee, eftersom den uppskjutna betalningsplanen resulterade i ett lägre diskonterat värde på den uppskjutna köpeskillingsskulden.

9 HÄNDELSER EFTER RAPPORTPERIODENS SLUT

Den 5 augusti 2026 publicerade Crown Energy kallelse till extra bolagsstämma den 31 augusti 2026. Styrelsen har föreslagit att Gunnar Danielsson väljs till ny styrelseledamot för tiden intill slutet av nästa årsstämma. Gunnar Danielsson har omfattande erfarenhet inom revision, redovisning, finansiell rapportering och bolagsstyrning, bland annat genom mer än 20 år vid Ernst & Young samt flera tidigare uppdrag inom ledning och styrelse i noterade bolag.

Styrelsen och verkställande direktören intygar härmed att denna halvårsrapport ger en rättvisande översikt av Moderbolagets och Koncernens verksamhet ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som företaget och de företag som ingår i Koncernen står inför.

Halvårsrapporten har inte varit föremål för granskning av Bolagets revisorer.

Stockholm den 28 augusti 2026

Pierre-Emmanuel Weil
Styrelseordförande

Yoav Ben-Eli
Styrelseledamot, VD

Alan Simonian
Styrelseledamot, COO

RAPPORTTILLFÄLLEN

- | | |
|---------------------------|------------------|
| ▶ Niomånadersrapport 2026 | 27 november 2026 |
| ▶ Bokslutskommuniké 2026 | 25 februari 2027 |

OFFENTLIGGÖRANDE

Denna information är sådan information som Crown Energy AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades för offentliggörande den 28 augusti 2026 klockan 12:00 (CET).

FINANSIELL INFORMATION

All finansiell information publiceras på www.crownenergy.se direkt efter offentliggörandet. Aktieägare övriga aktörer på aktiemarknaden och allmänheten kan kostnadsfritt prenumerera på Bolagets pressmeddelanden och ekonomiska rapporter på hemsidan.

För ytterligare information kontakta:
Verkställande direktör Yoav Ben-Eli +46 (0)8 400 207 20

ADRESS

Crown Energy AB (publ)
Skeppargatan 27
SE-114 52 Stockholm Sverige
www.crownenergy.se

Ordlista och definitioner

ALTERNATIVA NYCKELTAL

Bolaget tillämpar European Securities and Markets Authoritys (ESMA) riktlinjer om Alternativa Nyckeltal. Med alternativa nyckeltal avses finansiellt mått över historisk eller framtida resultatutveckling, finansiell ställning, finansiellt resultat eller kassaflöden som inte definieras eller anges i tillämpliga regler för finansiell rapportering; IFRS och Årsredovisningslagen. Dessa mått ska inte ses som en ersättning för mått som definieras enligt IFRS.

Om ett alternativt nyckeltal ej går att identifiera direkt från de finansiella rapporterna krävs en avstämning.

Alla nyckeltal är alternativa om inte annat anges.

DEFINITIONER AV NYCKELTAL

Finansiella nyckeltal

Balansomslutning

Summa tillgångar vid periodens utgång. Balansomslutning är ett mått på värdet av Crown Energys tillgångar vid periodens slut.

Avkastning på eget kapital

Summan mätt i procent av resultat efter skatt i förhållande till genomsnittligt eget kapital. Avkastning på eget kapital används för att belysa Crown Energys förmåga att generera vinst på ägarnas kapital i koncernen.

Avkastning på totalt kapital

Summan mätt i procent av resultat efter skatt i förhållande till totala genomsnittliga tillgångar. Avkastning på totalt kapital används för att belysa Crown Energys förmåga att generera vinst på koncernens tillgångar opåverkat av koncernens finansiering.

EBITDA

Vinst före finansiella poster, skatt, avskrivningar och nedskrivningar. EBITDA används av Crown Energy för att mäta resultatet från den löpande verksamheten oberoende av av- och nedskrivningar.

EBITDA-marginal

Mått på Bolagets rörelseresultat som en procentsats av omsättningen. EBITDA-marginal används för att ställa EBITDA i relation till omsättningen.

Eget kapital, kronor

Eget kapital vid periodens slut.

Soliditet, procent

Eget kapital inklusive innehav utan bestämmande inflytande i procent av balansomslutningen. Soliditet är ett nyckeltal som Crown Energy använder för att belysa dess räntekänslighet och finansiella stabilitet.

Data per aktie

Totalt antal utestående aktier, st*

Antal utestående aktier vid periodens slut.

Vägt genomsnittligt antal aktier, st*

Vägt antal utestående aktier under året.

Eget kapital per aktie, kronor

Eget kapital vid periodens slut dividerat med antal aktier vid periodens slut. Eget kapital per aktie används för att belysa ägarnas andel av bolagets totala tillgångar per aktie.

Resultat per aktie, kronor*

Resultat efter skatt dividerat med genomsnittligt antal aktier för perioden. Används för att belysa ägarnas andel av ett företags resultat per aktie.

Medarbetare

Medeltal anställda, st**

Genomsnittligt antal anställda under perioden.

FASTIGHETSRELATERADE DEFINITIONER OCH ORDLISTA

Ekonomisk uthyrningsgrad**

Beräknas genom att dividera kontrakterade hyresintäkter på årsbasis i förhållande till hyresvärde. Måttet syftar till att underlätta bedömningen av hyresintäkter i förhållande till det totala värdet på möjlig outhyrd yta. Notera att serviceintäkter ej är inkluderade i denna beräkning.

Hyresvärde innebär hyresintäkter med tillägg för bedömd marknadshyra för outhyrda ytor.

Driftsnetto

Totala intäkter minus fastighetskostnader.

Hyresintäkt*

Debiterade hyror, hyrestillägg och hyresgarantier minus hyresrabatter.

Rent backlog**

Utestående hyresintäkter under återstående kontrakterad avtalsperiod. Rent backlog används för att belysa Koncernens återstående kontraktswärde för hyresintäkter vid en given tidpunkt. Går ej att härleda från Bolagets finansiella rapportering.

Revenue backlog**

Utestående kontrakterade hyres- och serviceintäkter under återstående kontrakterad avtalsperiod. Revenue backlog används

för att belysa Koncernens totala återstående kontraktswärde som återstår att fakturera hyresgäst vid en given tidpunkt. Går ej att härleda från Bolagets finansiella rapportering.

Serviceintäkt*

Debiterad service i enlighet med kundavtal. Service kan beroende på hur avtalet utformats innefatta allt från driftskostnad till kostnader för internet och catering.

WAULT (Weighted average unexpired lease term) **

Illustrerar den genomsnittliga hyrestiden fram till förfall för hela fastighetsportföljen viktat efter totala avtalade hyresintäkter. Beräknas genom att dividera kontrakterade hyresintäkter fram till förfall genom årliga kontrakterade hyror. Uttrycks i månader.

Ytmässig uthyrningsgrad**

Uthyrd yta i förhållande till total uthyrbar yta vid periodens utgång.

Uthyrningsbar area kvm**

Uthyrd yta samt uthyrningsbar vakant yta.

*Mått definierat i IFRS/IAS.

** Mått som ej omfattas av ESMAS riktlinjer för alternativa nyckeltal (fysiska icke-finansiella eller ej baserade på uppgifter från finansiella rapporter).

Det här är Crown Energy

Crown Energy transformeras till en ny och mer socialt ansvarsfull affärsinriktning, med fokus på medicinteknikindustrin och på att förbättra klimatavtrycket genom att investera i företag som är verksamma inom dessa områden.

Investeringen i Healthtech-bolaget AccYouRate markerade starten för det nya Crown Energy i början av 2023. AccYouRate innehar högteknologiska patent och skapar algoritmer för att stödja produktion av "smarta" bärbara plagg för användning inom den medicinska industrin samt tjänster som analys, datainsamling och extrapoleringar av medicinsk information och tillväxt av medicinska databaser.

Crown Energy har i början av 2024 ingått ett strategiskt partnerskap med KAYA Climate Solutions GmbH, ett projektutvecklingsbolag inom naturlösningar för att mildra klimatförändringar i Afrika söder om Sahara. Samarbetet är en startpunkt för att begränsa påverkan av klimatförändringar genom landskapsrestaurering och naturskydd, vilket i sin tur kommer att finansieras av frivillig koldioxidmarknad och liknande mekanismer.

Affärsområdet Asset Development and Management, baserat i Angola, tillhandahåller internationella företag tjänster inom fastigheter. Crown Energy har varit verksamt inom olje- och gasbranschen i mer än tio år. Idag är den enda kvarvarande tillgången inom energiområdet ett passivt innehav av energireserver som efter undertecknandet av ett försäljnings- och köpeavtal kommer att avyttras. Crown har av sagt sig och/eller skrivit ned sina övriga tidigare licensinnehav.