

Diös Fastigheters delårsrapport jan-mars 2026

Nettouthyrningen för kvartalet uppgick till 15 mkr och uthyrningsgraden ligger fortsatt på 90 procent. Förvaltningsresultatet var stabilt jämfört med föregående år och uppgick till 220 mkr, trots en mindre fastighetsportfölj. I en osäker makromiljö bekräftar det styrkan i Diös marknad och affärsmodell.

Kvartalet i korthet

- Intäkterna ökade med 0,3 procent och uppgick till 663 mkr (661)
- Nettouthyrningen uppgick till 15 mkr (1)
- Driftöverskottet minskade med 0,5 procent och uppgick till 425 mkr (427)
- Förvaltningsresultatet minskade med 0,4 procent och uppgick till 220 mkr (221)
- Orealiserade värdeförändringar på fastigheter uppgick till 13 mkr (6) och på derivat till 61 mkr (-1)
- Periodens resultat uppgick till 248 mkr (162)
- Resultat per aktie uppgick till 1,77 kr (1,14)

– Sammantaget har vi gått in i 2026 med en trygghet i att vi är rätt positionerade där vi gör bra affärer på en växande marknad. Fokus ligger fortsatt på det som skapar värde över tid – nära och aktiva kundrelationer, en effektiv förvaltning och lönsamma investeringar, säger David Carlsson, vd.

Presentation av rapporten

Idag kl. 09:00 presenterar vd David Carlsson och CFO Rolf Larsson rapporten via en webbsänd telefonkonferens. Presentationen sker på engelska. Mer information finns på: investors.dios.se

För ytterligare information kontakta gärna:

David Carlsson, vd
Telefon: 010-470 95 01
E-post: david.carlsson@dios.se

Rolf Larsson, CFO
Telefon: 010-470 95 03
E-post: rolf.larsson@dios.se

Denna information är sådan information som Diös Fastigheter AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (EU nr 596/2014). Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 29 april 2026 kl. 07:00 CEST.