

NOSIUM portföljbolag Framgångsgården delas upp i två bolag

NOSIUM ABs (publ) ("NOSIUM") förvärvade nyligen fastighetsbolaget Framgångsgården AB ("Framgångsgården" eller "Bolaget") och Bolaget delas nu upp i två företag.

NOSIUM förvärvade nyligen fastighetsbolaget Framgångsgården och under förvärvsdialogen bestämdes en ny strategi som innebär fokus på retreats och konferenser med kärnan inom inspiration, entreprenörskap och hälsa. Bolaget delar nu upp verksamheten i två företag där Framgångsgården blir ett renodlat fastighetsbolag med inriktning mot att förvärva fastigheter som lämpar sig för retreats och konferens medan nystartade Retreat Sverige AB blir ett techbolag som avser tillhandahålla en bokningsplattform för retreats. Uppdelningen sker nu i februari och alla avtal förväntas vara på plats per 31 mars 2023.

Kort verksamhetsuppdatering för Framgångsgården AB

Fastighetsbolaget Framgångsgården AB äger två större fastigheter samt sex stycken radhus i Finspångs kommun och en bostadsrättslokal i Linköping som tillsammans har ett marknadsvärde om 16,6 MSEK med en belåning om cirka 3,5 MSEK. Bolaget har genomfört en omfattande renovering av två av deras fastigheter som skapar fler sängplatser och gett en högre standard på verksamhetsytor och sovrum. Målsättningen är att kommande år förvärva flera fastigheter lämpade för retreats och genom bolagets unika modell öka intäkterna vid förvärven. Då Bolagets nuvarande fastigheter är lågt belånade avses nästa fastighetsköp att finansieras genom egna medel och genom ökad belåning av befintliga innehav.

Kort verksamhetsuppdatering för Retreat Sverige AB

Bolaget har utvecklat en bokningsplattform för retreats som kommer lanseras på retreatssverige.se. Domänen blir en samlingssite för retreats i Sverige och marknadsföring kommer ske genom samarbeten med bl.a. flera av NOSIUMs övriga portföljbolag. Avtal tecknas löpande med företag och influensers där deras retreats kommer vara bokningsbara via Retreat Sveriges plattform mot en avgift. Lanseringen planeras under Q1 2023.

- "I processen när NOSIUM identifierar nya investeringar försöker vi tänka nytt och identifiera värden i bolagen som inte syns i resultat- och balansräkningen utan snarare i entreprenörens förmågor och ambitioner. Genom att våga tänka nytt och se till människors styrkor och svagheter utvecklar vi en ny strategi tillsammans med entreprenören som vi ser både på kort – och lång sikt kraftigt ökar potentialen till god värde utveckling. Vår investering i Framgångsgården är ett*

exempel på detta där ett fastighetsbolag under förlust utvecklas på kort tid till två bolag som förväntas uppnå vinst vinst under 2023 med attraktiva framtidsutsikter. Jag hoppas att du som aktieägare ser fram emot ännu fler liknande uppdateringar under 2023, säger Daniel Ehdin, VD på NOSIUM.

Mer information om Framgångsgården och Retreat Sverige kommer publiceras under Q1 2023.

NOSIUM ABs (publ) aktie är noterad under kortnamnet NOSIUM.

För ytterligare information vänligen kontakta

Daniel Ehdin, VD, daniel@nosium.com, tel. +46 70 862 47 40

Kort om NOSIUM

NOSIUMs investerar i entreprenörer. Våra investeringar återfinns i entreprenörsdrivna och visionsdrivna företag där vi kan bistå företaget med mer än kapital. Vi äger, förvaltar och förvärvar aktier i företag där vi tror på en långsiktigt god värdeutveckling. Mer information på nosium.com.

Bifogade filer

NOSIUM portföljbolag Framgångsgården delas upp i två bolag