

Nyfosa offentliggör resultatet av frivilligt återköpserbjudande av obligationslån

EJ FÖR DISTRIBUTION I ELLER TILL USA, KANADA, AUSTRALIEN ELLER JAPAN ELLER TILL NÅGON AMERIKANSK PERSON (U.S. PERSON SÅSOM DEFINIERAS I REGULATION S I UNITED STATES SECURITIES ACT OF 1933, I DESS NUVARANDE LYDELSE) ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR PUBLICERING ELLER DISTRIBUTION AV DETTA PRESSMEDDELANDE ÄR FÖRBJUDET ENLIGT LAG

Nyfosa AB ("**Nyfosa**" eller "**Bolaget**") offentliggör resultatet av det frivilliga återköpserbjudandet som Nyfosa offentliggjorde den 5 april 2023 ("**Återköpserbjudandet**") till innehavarna av Nyfosas utestående obligationer med ISIN SE0015811385 som förfaller i april 2024 ("**Obligationerna**"). Återköpserbjudandet löpte ut kl 12.00 CEST den 11 april 2023 och lämnades i enlighet med villkoren beskrivna i återköpsdokumentet daterat 5 april 2023 ("**Återköpsdokumentet**") som hålls tillgängligt (endast på engelska) på Nyfosas hemsida www.nyfosa.se. Nyfosa har mottagit återköp om ett totalt belopp om 825 MSEK och avser att acceptera alla återköp som mottagits.

Bolaget avser att fullfölja Återköpserbjudandet och priset för Obligationerna i Återköpserbjudandet är 100,00% av nominellt belopp. Nyfosa kommer även att erlagga upplupen och obetald ränta från, men exklusive, föregående ränteförfallodag upp till, och inklusive, likviddagen för Återköpserbjudandet. Likvid för Återköpserbjudandet förväntas redovisas omkring den 17 april 2023.

Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) och Swedbank AB (publ) har agerat som dealer managers i samband med Återköpserbjudandet. Advokatfirman Cederquist KB har agerat legal rådgivare till Bolaget i samband med Återköpserbjudandet.

Dealer Manager:

SEB: +46 (0)8 506 230 61, SEBLiabilityManagement@seb.se

Swedbank: +46 (0)8 700 90 22, liabilitymanagement@swedbank.se

För mer information vänligen kontakta:

Stina Lindh Hök, VD, tel: 070-577 18 85, e-post: stina.lindh.hok@nyfosa.se

Johan Ejerhed, Finanschef, tel: 070-393 98 87, e-post: johan.ejerhed@nyfosa.se



Om Nyfosa

Nyfosa är ett transaktionsintensivt fastighetsbolag som skapar värde genom att bygga hållbara kassaflöden och ständigt utvärdera nya affärsmöjligheter. Med vår opportunistiska strategi investerar vi i fastigheter i olika geografier och kategorier. Vi är idag aktiva på den svenska, finska och norska marknaden med fokus på kommersiella fastigheter i tillväxtkommuner. Fastigheterna förvaltar och utvecklar vi i nära samarbete med hyresgäster och omgivande samhälle med perspektivet att hållbarhet och lönsamhet hör ihop. Per den 31 december 2022 uppgick Nyfosas fastighetsvärde till cirka 40,4 MDSEK. Nyfosas aktie är noterad på Nasdaq Stockholm Large Cap sedan 2018. Läs mer på www.nyfosa.se.

Bifogade filer

[Nyfosa offentliggör resultatet av frivilligt återköpserbjudande av obligationslån](#)