

# CREADES

## Creades substansvärde

1 januari – 31 oktober 2022

Creades avkastning på substansvärdet för perioden januari-oktober 2022 uppgår till **-30,9 %**.  
OMXSGI avkastade **-25,6 %** under samma period.

Creades substansvärde per 31 oktober uppgår till 65 kronor per aktie. Premien i förhållande till börskursen är 14 %. Den 31 december 2021 uppgick substansvärdet till 96 kronor per aktie.

### SUBSTANSVÄRDETS FÖRDELNING DEN 31 OKTOBER 2022

	Antal aktier	Marknadsvärde (SEK mn)	Andel av Creades substansvärde	
			kr per aktie	i procent
<b>Noterade tillgångar</b>				
Avanza	15 725 000	3 467	26	39
Creaspac	4 830 000	433	3	5
Aktiv förvaltning i kapitalförsäkring <sup>1)</sup>		1 678	12	19
<b>Summa noterade tillgångar</b>		<b>5 579</b>	<b>41</b>	<b>63</b>
<b>Onoterade tillgångar</b>				
Instabox		1 000	7	11
Apotea		301	2	3
Stickerapp		234	2	3
Stabelo		186	1	2
Mentimeter		175	1	2
Inet		155	1	2
Findity		102	1	1
Röhnisch		95	1	1
Chassi Group (fd Amcap)		71	1	1
Övriga onoterade värdepapper		269	2	3
<b>Summa onoterade tillgångar</b>		<b>2 586</b>	<b>19</b>	<b>29</b>
<b>Övriga tillgångar och skulder netto<sup>2)</sup></b>		<b>642</b>	<b>5</b>	<b>7</b>
<b>Substansvärde</b>		<b>8 807</b>	<b>65</b>	<b>100</b>

<sup>1)</sup> De tre största innehaven är Exsitec, Medcap och Stenhus fastigheter med ett sammantaget värde om SEK 418 mn, motsvarande 25 procent av de totala tillgångarna inom den Aktiva förvaltningen.

<sup>2)</sup> Varav SEK 720 mn avser likvida medel. På årsstämman beslutades om utdelning med SEK 190 mn att utbetalas i fyra trancher. Den ännu ej utbetalda delen har återlagts i substansvärdet med SEK 48 mn.

Stockholm den 3 november 2022

John Hedberg, verkställande direktör, telefon 070 – 629 23 37.

Informationen lämnades för publicering den 3 november 2022, kl. 08.30.

**Creades AB (publ)**

TEL +46 8 412 011 00 ORGNR 556866-0723

POSTADRESS Box 55900 • 102 16 Stockholm • Sverige BESÖKSADRESS Ingmar Bergmans Gata 4, 7tr

[www.creades.se](http://www.creades.se)