



PRESSMEDDELANDE | 2026-06-23

## JM produktionsstartar bostäder i Göteborg

JM har startat produktionen av projektet Spinnerifabriken, som består av 98 bostadsrätter i stadsdelen Gamlestaden.

Projektet utgör den andra etappen inom detaljplanen för Gamlestadens fabriker, där totalt cirka 300 nya bostäder samt kommersiella lokaler och parkering planeras. Bostäderna får ett attraktivt läge i Gamlestaden, med goda kommunikationer och närhet till stadskärnan i Göteborg.

Försäljning pågår, och inflyttning samt färdigställande beräknas till det första kvartalet 2028. Produktionsstarten redovisas inom affärssegmentet JM Riks i det andra kvartalet 2026.

– Vi ser fram emot att fortsätta utveckla nya bostäder i det anrika området Gamlestadens fabriker, där JM kommer att bygga samtliga av områdets totalt 300 bostäder. Den unika kombinationen av stolt industrihistoria, karaktärsfull bebyggelse, ett stort restaurang- och kulturutbud tillsammans med utmärkta kommunikationer, gör området till en av Göteborgs mest spännande miljöer, säger Henrik Orrsjö, regionchef Väst, JM Riks.

Information om projektet: <https://www.jm.se/vastra-gotaland-lan/goteborg-kommun/gamlestaden/spinnerifabriken/>

### För ytterligare information kontakta:

Henrik Orrsjö, regionchef Väst, JM Riks, 073-432 52 68

Katarina Jordell Rimmerfeldt, kommunikationschef, 073-432 61 20, [press@jm.se](mailto:press@jm.se)

---

JM är Nordens ledande utvecklare av bostäder och bostadsområden. Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på storstäder och tillväxtorter i Sverige, Norge och Finland. JM arbetar med ett långsiktigt perspektiv, med hållbarhetsfrågor som en integrerad del av verksamheten. Vi omsätter cirka 10 miljarder kronor och har cirka 1 800 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på Nasdaq Stockholm, segmentet Large Cap. Mer information på [www.jm.se](http://www.jm.se).