



JANUAR 30, 2026

JM kjøper en større prosjektportefølje fra Nåbo

Oppkjøpet omfatter totalt 1 630 boligenheter, fordelt på 11 prosjekter. Fire av prosjektene, med til sammen ca 300 boliger, er allerede under bygging og vil bli fullført med samme kvalitet og fremdrift som avtalt. Transaksjonen innebærer også overføring av ni erfarne medarbeidere innen prosjektutvikling.

Etter flere år med høye renter og økte byggekostnader har boligbyggingen i Norge falt kraftig, samtidig som behovet for nye boliger har økt. Oppkjøpet bidrar til å styrke JM's kapasitet og gjennomføringsevne i et krevende marked for boligutviklere.

- Gjennom denne transaksjonen, øker vi volum og får bidrag til resultat allerede i 2026. Oslo og Bergen er viktige byer for oss og vi styrker med dette tilstedeværelse og posisjon i markeder med forventet prisoppgang. I tillegg får vi en verdifull forsterkning av kompetanse med ni erfarne medarbeidere innen prosjektutvikling, sier Hilde Vatne, administrerende direktør i JM Norge.

Fra Nåbos side beskrives oppkjøpet som en god løsning for både boligprosjektene og for de ansatte.

– JM har både kompetansen, kapasiteten og verdigrunnlaget som skal til for å lykkes i et krevende boligmarked. Dette gir trygghet for både ansatte og boligkjøpere, sier Baard Schumann, CEO i Nåbo.

Kjøpet har en samlet verdi på rundt 1 200 millioner norske kroner. Oppkjøpet forventes å gi økte inntekter allerede i 2026 fra prosjekter i produksjon, og anslås å øke JM Norges årlige omsetning med rundt 1 000 millioner kroner pr år i en tidsperiode på ca syv år. Kjøpet styrker JM's posisjon som Nordens ledende utbygger av nye boliger.



JANUAR 30, 2026

Oppkjøpet gjennomføres som en virksomhetsoverdragelse og er betinget av godkjenning fra norske konkurransemyndigheter. Det vil bli regnskapsført i JM Norge fra første kvartal 2026. Finansieringen skjer gjennom overtakelse av byggelån, finansiering av tomt, selgerkreditt og kontanter. Delbetaling skjer ved overtakelse, med sluttoppgjør ved utgangen av 2029.

Endelig godkjenning av oppkjøpet fra Konkurransetilsynet er forventet i løpet av to til åtte uker.

For ytterligere informasjon, kontakt:

Hilde Vatne, administrerende direktør i JM Norge, +47 922 15 662, hilde.vatne@jm.no

Bildevedlegg

Bilde Signering