



Hemnets Köparbarometer september 2026: Fler köpare tror på prisfall

Andelen bostadsköpare som tror på sjunkande bostadspriser ökade i september. Samtidigt minskade andelen som tror på stigande priser. Det visar Hemnets Köparbarometer för september.

Av de tillfrågade bostadsköparna uppgav 17 procent att de tror på sjunkande bostadspriser under de kommande sex månaderna. Det är en ökning med 3 procentenheter jämfört med mätningen i augusti.

Samtidigt minskade andelen köpare som tror på stigande bostadspriser något. I september uppgav 33 procent att de tror på stigande priser, medan hälften av de tillfrågade tror att bostadspriserna kommer att vara oförändrade.

Sammantaget innebär det en nettosiffra – skillnaden mellan andelen som tror på stigande respektive sjunkande bostadspriser – på 16 procentenheter.

Andel köpare som tror på:

stigande priser: 33,3 procent (33,9% föregående månad)

sjunkande priser: 16,6 procent (13,5% föregående månad)

oförändrade priser: 50,1 procent (52,6% föregående månad)

Erik Holmberg, Marknadsanalytiker på Hemnet, kommenterar:

"Den starka starten på höstens bostadsmarknad speglas inte i bostadsköparnas prisförväntningar, som fortsätter att försvagas. En möjlig förklaring är att förväntningarna påverkas av den ökade sannolikheten för räntehöjningar framöver. Om vi skulle få räntehöjningar i närtid kan det dämpa prisförväntningarna ytterligare och även få en dämpande effekt på den faktiska prisutvecklingen."

Hemnets Köparbarometer gick ut till 2 038 respondenter mellan 1-3 september.

För mer information, kontakta:

Kontaktperson

Erik Holmberg, marknadsanalytiker Hemnet

M: +46 72-55 88 050

E: erik.holmberg@hemnet.se

Om Hemnets Köparbarometer:

Köparbarometern är en undersökning där besökare på hemnet.se, som planerar att köpa en bostad, svarar på frågan "Hur tror du att bostadspriserna utvecklas där du bor, de närmaste 6 månaderna?". Undersökningen har minst 600 respondenter och genomförs en gång i månaden. Den första undersökningen genomfördes i september 2017.

Om Hemnet

Hemnet driver Sveriges ledande bostadsplattform. Bolaget grundades som ett branschinitiativ 1998 och har sedan dess utvecklats till en värdeskapande marknadsplats för bostadsmarknaden. Genom att erbjuda en unik kombination av produkter, insikter och inspiration har Hemnet byggt varaktiga



Hemnet

relationer med köpare, säljare och fastighetsmäklare i över 25 år. Hemnet delar tillsammans med sina målgrupper en gemensam passion för hemmet och drivs av att vara en oberoende och självklar plats för människor att vända sig till vid de olika bostadsbehov som uppstår genom livet. Detta reflekteras i Bolagets vision att vara nyckeln till din bostadsresa, där Hemnet med sina produkter och tjänster vill öka effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostadsmarknaden. Hemnet är noterat på Stockholm Nasdaq ("HEM"). www.hemnet.se

Följ oss: hemnetgroup.se / [Facebook](#) / [Linkedin](#) / [Instagram](#)

Bifogade bilder

[Hemnets Köparbarometer September 2026](#)