

Nordic Credit Rating tilldelar Stendörren Fastigheter AB (publ) kreditbetyget 'BB-'

Nordic Credit Rating (NCR) har idag tilldelat Stendörren Fastigheter AB (publ) (Stendörren) det långsiktiga kreditbetyget 'BB-'. Utsikterna bedöms som stabila. Samtidigt tilldelades bolaget det kortsiktiga kreditbetyget 'N-2'.

Kreditbetyget reflekterar Stendörrens höga belåning, korta skuldprofil, låga räntetäckningsgrad och höga vakansgrad. Betyget tar även hänsyn till en relativt lång genomsnittlig kontraktslängd, en diversifierad intäktsbas samt att merparten av fastigheterna är belägna i attraktiva logistiklägen.

Utsikterna för kreditbetyget 'BB-' bedöms som stabila då NCR förväntar sig att Stendörren proaktivt refinansierar kommande skuldförfall samtidigt som bolagets kostnadsfokus ökas. NCR förväntar sig även att merparten av hyresgästerna förblir motståndskraftiga mot effekter av Covid-19.

Ytterligare analys rörande Stendörren Fastigheter AB (publ) finns [här](#).

För mer information, kontakta gärna:

Mille O. Fjeldstad, analytiker, +4799038916, mille.fjeldstad@nordiccreditrating.com

Marcus Gustavsson, analytiker, +46700442775, marcus.gustavsson@nordiccreditrating.com

Om oss

Nordic Credit Rating AS är ett kreditvärderingsinstitut med huvudkontor i Oslo och kontor i Stockholm. Företaget utfärdar kreditbetyg på företag och finansiella institut inom Norden och baserar sina analyser på lokala insikter. Nordic Credit Rating är registrerat hos den Europeiska värdepappers- och marknadsmyndigheten (ESMA).

Bifogade filer

[Nordic Credit Rating tilldelar Stendörren Fastigheter AB \(publ\) kreditbetyget 'BB-'](#)