

ByggPartner och Gavlegårdarna i kontrakt om nya hyresrätter

Nu har ByggPartner och Gavlegårdarna tecknat kontrakt om ett nytt bostadsprojekt i Södra Hemlingby utanför Gävle. Projektet omfattar nyproduktion av 132 hyresrättslägenheter.

Precis söder om Gävles stadskärna skapas en helt ny stadsdel med flera hundra bostäder samt kommunal service. Området som växer fram heter Södra Hemlingby och visionen är att skapa en tät småstadskänsla och att bygga i en hållbar anda. ByggPartner har nu fått klartecken att bygga 132 nya hyresrätter i området. Beställare är Gavlegårdarna, som är Gävle kommuns allmännyttiga bostadsbolag.

ByggPartner är redan etablerade på platsen i och med byggandet av Hemlingborg, med skola, förskola, vård- och omsorgsboende samt idrottshall. Nu blir det ytterligare ett projekt i området för ByggPartner.

- Det känns verkligen bra att vi får bygga hyresrätter i Södra Hemlingby, eftersom det är en boendeform som ger fler möjlighet till en bra bostad, säger Johan Karlsson, entreprenadchef på ByggPartner.

Gavlegårdarna planerar att uppföra de nya husen med stomme i KL-trä (korslimmat trä). Det är ett val som ligger helt i linje med områdets hållbara profil.

- Det är första gången vi bygger bostadshus med stomme av KL-trä och fasad i skiffer, det blir spännande att komma igång med det här projektet som har en tydlig hållbarhetsprofil, säger Lars Janols, fastighetsutvecklingschef på Gavlegårdarna.

- Vi satsar också på en fin livsmiljö mellan husen. Där finns växthus, plats för odling, grillplatser, pergola och en härlig grönska. Vi skapar också utrymme för cykelmek, vilket ger de boende än större möjlighet till en hållbar livsstil. Det känns kul att vi som kommunalt bostadsbolag ger människor möjlighet att bo i hyresrätt i en för Gävle både ny och modern stadsdel, fortsätter han.

Planerad byggstart är satt till januari/februari 2021 och projektet beräknas vara klart för inflyttning under andra kvartalet 2023. Ordervärdet är 275 Mkr och går in i ByggPartners orderbok för kvartal 4 2020.

Fredrik Leo, VD

Mobil: 076-677 66 10

E-post: fredrik.leo@byggpartner.se

ByggPartner är ett renodlat byggföretag som verkar i Dalarna, Gästrikland, Mälardalen och Stockholm. I Dalarna är vi ett av de marknadsledande byggföretagen och i övriga geografier siktar vi på fortsatt expansion. Vi erbjuder Byggentreprenad, Byggservice, Ställningar och fallskydd och finns representerade i Avesta, Borlänge, Falun, Gävle, Hedemora, Stockholm, Uppsala och Västerås. ByggPartner har cirka 460 medarbetare och omsatte drygt 1,9 miljarder kronor 2019. ByggPartner är noterade på Nasdaq First North Premier och aktien handlas med kortnamn BYGGP. FNCA Sweden AB är utsedd Certified Adviser och kan nås på info@fnca.se eller 08-528 003 99.