

#### **Försäljning av aktier i projektbolag**

Nischer Properties AB har i ett icke-publikt erbjudande sålt ca 32,5% av aktierna till privata investerare i projektbolaget Nischer Tanken 1 AB (Östersund), vars syfte är att utveckla hyresrätter med investeringsstöd i Östersund. Försäljningen har totalt genererat ca 6,5 Msek.

Nischer Properties AB har vid försäljningen samarbetat med Ancron Rådgivning AB samt Mangold Fondkommission AB.

Nischer Properties AB har även påbörjat ett icke-publikt erbjudande att sälja ca 20% av aktierna i projektbolaget Nischer Järfälla 1 AB, vars syfte är att utveckla bostadsrätter och LLS boenden i Järfälla. Nischer kommer att sälja aktier för ca 14 Msek baserat på en uppskattad projektvinst om 94 Msek.

Detaljplanen har vunnit lagakraft i båda projekten och bygglov är inlämnat i Östersund. Bygglov planeras lämnas in i Järfälla under Q3 2020. Projektet i Östersund planeras att byggstartas under 2020.

#### **För ytterligare information:**

Robert Vangstad VD  
0725-31 33 00  
robert.vangstad@nischer.se

*Nischer Properties är ett nationellt fastighetsutvecklingsbolag som fokuserar på utveckling av nischade konceptboenden i tillväxtregioner. Väl genomtänkta lösningar som enkelt kan anpassas för var projekts unika förutsättningar banar väg för en smidig process, ett stabilt resultat och bostäder där människor trivs, umgås och utvecklas. Nischers aktie är noterad för handel på NGMSME.*