

# Q1

Hifab Group AB

Delårsrapport

Januari till mars 2023



Karlslunds idrotts- och rekreationsområde i Landskrona, där Hifab på uppdrag av Landskrona kommun ansvarar för all besiktning.  
Skiss: Krook & Tjäder

Hifab

# Fortsatt positiv utveckling och en utmanande marknad

Under årets första kvartal har vi en fortsatt positiv utveckling samtidigt som vi märker av den tuffa omställning branschen står inför.

Den vändning vi lyckades åstadkomma under 2022 fortsätter skapa positiva effekter under årets första kvartal. Utöver energierbjudandet i Finland har vår operativa utlandsverksamhet nu avvecklats vilket påverkar uppdragsvolymen. Trots det växer omsättningen till 78,9 (75,5) MSEK och vi når ett rörelseresultat på 5,8 (1,0) MSEK eller 7,4% (1,3%) i rörelsemarginal. Vår position som oberoende rådgivare och projektledare inom fastigheter och samhällsbyggnad skapar tillväxt och den svenska verksamheten växer organiskt med 8,4% (-9,4%).

I början av året har vi lanserat ett nytt vinstdelningsprogram, där cirka 15% av rörelseresultatet på helåret 2023 kommer gå tillbaka till våra medarbetare och chefer. Ett viktigt initiativ för att premiera det arbete och engagemang som bidrar till en lönsam utveckling för oss som bolag.

## En utmanande marknad i omställning

Rådande konjunktur och världsläge skapar utmaningar både för våra kunder och för branschen i stort. Vi ser en avvaktande marknad där det byggs betydligt mindre och under första kvartalet märker vi av en svagare orderingång. Vårt fokus nu är att hjälpa våra kunder att tänka nytt och jobba med dagens förutsättningar – i pågående projekt, i omställningsarbetet och med utveckling av befintliga fastigheter.

## Stärkt fokus på vårt erbjudande inom energi

Energiområdet transformeras inom fastighetssektorn och har snabbt blivit en högt prioriterad och strategisk fråga. Vi ser ett ökat behov av rådgivning inom både energioptimering och i arbetet med att bygga kapacitet och lagring för egen försörjning och försäljning. Energiproduktion och fastighetsutveckling får en allt starkare koppling och vi jobbar aktivt med att knyta ihop våra olika kompetenser inom energiområdet – strategi,



Nicke Rydgren, VD Hifab

projektledning, optimering och drift – för att stötta våra kunder i den här förändringen.

Vi ser även en stark efterfrågan på våra strategiska rådgivningstjänster inom hållbarhet, digitalisering, energi och affärsutveckling. Trots marknadsläget är det många av våra kunder som ser att branschens omställning går fortare än någonsin och att det nu är läge att ta position för att vara med och leda utvecklingen.

Stockholm 27 april 2023

**Nicke Rydgren**

VD Hifab Group AB

## Kvartalet i sammandrag, januari till mars 2023

- Nettoomsättningen uppgick till 78,9 (75,5) MSEK
- Rörelseresultatet i verksamheten uppgick till 5,8 (1,0) MSEK
- Resultat efter finansiella poster uppgick till 5,3 (0,8) MSEK
- Kassaflödet från verksamheten uppgick till 0,2 (0,7) MSEK
- Resultat per aktie före och efter utspädning uppgick till 0,07 (0,01) SEK

## Finansiell kalender

Årsstämma: 9 maj 2023

Delårsrapport Q2 2023: 16 augusti 2023

Delårsrapport Q3 2023: 24 oktober 2023

Bokslutskommuniké för 2023: 21 februari 2024

## Kontaktuppgifter

Nicke Rydgren, VD, Hifab Group AB

nicke.rydgren@hifab.se

# Kvartalet i korthet, januari till mars 2023

Pressmeddelande

## Hifab stärker sitt fokus på energi

Inom fastigheter och samhällsbyggnad har energifrågan snabbt blivit ett högt prioriterat och strategiskt område kopplat till både klimatomställning och affärsutveckling. För att möta de utmaningar och möjligheter som uppstår i branschen stärker Hifab sitt fokus inom området och knyter ihop strategi, projektledning och drift. Hifab har nu fem vassa profiler med tillhörande team, med vilka erbjudandet knyts ihop för att kunna tillgodose kundernas behov av energirelaterad kompetens.



Projekt

## Rådgivningsuppdrag kring social hållbarhet åt Boliden

Det svenska metallföretaget Boliden har åtagit sig att utreda verksamhetens miljömässiga, sociala samt socioekonomiska påverkan på lokalsamhällen – och Hifab har sedan våren 2022 varit rådgivare åt Boliden i de här frågorna. Först ut var en pilotstudie kring en nedlagd gruva utanför Saxdalen i Dalarna och parallellt med att nästa projekt nu startas upp har Hifab även fått förtroendet att utveckla en modell som ska kunna användas för att studera och undersöka andra gruvorter – såväl aktiva som nedlagda.

Nyhet

## Vinstdelningsprogram

Hifab har infört ett nytt vinstdelningsprogram, som innebär att en del av bolagets vinst kommer gå tillbaka till bolagets medarbetare och chefer. För 2023 kommer cirka 15 procent av rörelseresultatet avsättas för programmet och nivåerna kommer därefter ses över inför varje nytt räkenskapsår.

Pressmeddelande

## Hifab Advisory växlar upp

Hifab Advisory lanserades i november 2022 och nu växlar bolaget upp med rekrytering av Anna Larsson och Axel Simonsson för att stärka kompetensen inom energi- och digitaliseringsfrågor. Teamet består sedan tidigare av Amanda Tevell och Per Kaijser.

"Nu har vi ett starkt kärnteam på plats, med hög strategisk kompetens inom de mest centrala frågorna för branschens omställning – affärsstrategi, hållbarhet, energistrategi och digitalisering. Vi har som mål att dubbla teamets storlek en gång till under året", säger Amanda Tevell, VD för Hifab Advisory.



Pressmeddelande

## Åbybadet – med fokus på detaljrikedom och samverkan

Sommaren 2023 ska Åbybadet i Mölndals kommun stå klart. Projektet präglas av detaljrikedom och volym; olika material, färger, funktioner, tekniska system och installationer – och Hifab ansvarar för besiktningen:

”Det är stora utrymmen, stora mängder material och många olika tekniska system och installationer som ska få anläggningen att fungera. Det kräver att vi som ansvarar för besiktningen är ordentligt pålästa för att kunna säkerställa att såväl krav som förväntningar uppfylls,” säger Patrik Andersson, Huvudbesiktningsman på Hifab.



Pressmeddelande

## VD ökar ägande

Nicke Rydgren, VD för Hifab, har den 14 mars 2023 utökat sitt innehav i Hifab Group med 240 000 aktier till ett värde om drygt 0,5 Mkr. Han är nu den tionde största ägaren med totalt 702 102 aktier vilket motsvarar ca 1,2% av aktierna i Hifab Group AB.

Nyhet

## Klimatneutral verksamhet 2028

Under 2022 antog Hifab ett nytt mål om att bli klimatneutrala senast 2028. Målet linjerar med Net Zero standard, vilket innebär över 90 procent utsläppsreduktion från basåret, där de återstående utsläppen neutraliseras genom faktiskt borttag av koldioxid, även kallat removals. Utsläppen som omfattas är såväl direkta som indirekta, utifrån GHG-protokollets Scope 1, 2 och 3. 2022 markerar basåret för Hifabs utsläppsminskningar och utfallet visar att de största utsläppen sker vid tjänsteresor (51%), inköp (31%) och inom bolagets kontor (18%). Hifab vidareutvecklar nu processer för klimatsmart resande och beaktande av klimataspekter vid inköp samt etableras dialoger med de fastighetsägare bolaget hyr lokaler av.



# Nettoomsättning och resultat i koncernen

## Nettoomsättning och resultatutveckling i sammandrag

MSEK	Jan-Mars 2023	Jan-mars 2022	Helår 2022
Nettoomsättning	78,9	75,5	296,2
Rörelseresultat	5,8	1,0	4,5
Finansnetto	-0,6	-0,2	-0,8
Resultat efter finansiella poster	5,3	0,8	3,7
Skatt	-1,1	-0,2	-0,8
<b>Periodens resultat</b>	<b>4,2</b>	<b>0,6</b>	<b>2,9</b>
- Varav			
Periodens resultat hänförligt till moderbolagets aktieägare	4,2	0,6	2,9

### Januari till mars, första kvartalet 2023

Under kvartalet ökar nettoomsättningen med 4,5% till 78,9 (75,5) MSEK, jämfört med samma period föregående år. Ökningen är ett resultat av en ökad debiteringsgrad och högre timpriser.

Omsättningen i kvartalet påverkas av avvecklingen av Hifab International och lokalkontoret i Bangladesh som under kvartalet inte bedriver någon operativ verksamhet. Pågående utlandsuppdrag under kvartalet drivs från det finska kontoret som är specialiserat på projekt inom energiområdet.

Den svenska verksamheten växer organiskt med 8,4% (-9,4%) under kvartalet och omsättningen uppgår till 74,6 (68,8) MSEK.

Under perioden uppgår rörelsemarginalen till 7,4% vilket är en förbättring gentemot föregående års 1,3%. Rörelseresultatet förbättras med 4,8 MSEK jämfört med samma period förra året. Resultatförbättringen under kvartalet beror på en ökad debiteringsgrad i kombination med minskade kostnader.

Kvartalets finansnetto uppgår till -0,6 (-0,2) MSEK, kostnad för valutajusteringsuppgår till -0,1 (0,2) MSEK samtidigt som räntekostnaden uppgår till -0,5 (-0,2) MSEK.

Skattekostnaden uppgår till -1,1 (-0,2) MSEK och resultatet per aktie uppgår till 0,07 (0,01) SEK.

### Finansiell ställning

Likvida medel, inklusive beviljade krediter uppgår per den 31 mars 2023 till 20,7 (22,7) MSEK. De räntebärande skulderna uppgår till 40,5 (29,7) MSEK, varav leasingkulld för hyresfastigheter och bilar utgör 19,4 (10,1) MSEK och skulder

till kreditinstitut 21,0 (19,4) MSEK. Soliditeten uppgår till 32,8% (34,0%). Koncernens egna kapital är 52,0 (47,7) MSEK.

Hifab redovisar en uppskjuten skattefordran om 6,5 (7,6) MSEK. Hela beloppet är hänförligt till underskottsavdrag. Den uppskjutna skattefordran redovisas som övriga långfristiga fordringar.

Koncernens totala likviditetsutrymme, inklusive ej utnyttjade krediter, uppgår till 15,7 (17,6) MSEK.

Kassaflödet från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet uppgår till 7,6 (5,3) MSEK och förändringar i rörelsekapitalet till -7,4 (-4,6) MSEK.

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgår netto till -0,5 (-0,2) MSEK.

Kassaflödet från finansieringsverksamheten blev -0,2 (-1,7) MSEK, förändring av utnyttjad checkkredit 1,5 MSEK samt amortering av leasingkulld som gjorts med -1,8 MSEK.

### Medarbetare

Medeltalet årsanställda i Hifab-koncernen var 195 (226) under det första kvartalet 2023. Medeltalet årsanställda har minskat med 5 personer i den svenska verksamheten och minskat med 25 personer i den utländska verksamheten jämfört med motsvarande period föregående år.

### Transaktioner med närstående

Bolaget har under kvartalet haft ett löpande avtal med Softronic avseende köp av tjänster relaterade till IT.

I övrigt har inga transaktioner med närstående skett under kvartalet.

### Moderbolaget

Det formella moderbolaget i koncernen är Hifab Group AB. Moderbolagets uppgift är att äga dotterbolagsaktier. Nettoomsättningen uppgick för perioden januari till mars 2023 till 0,0 (0,0) MSEK. Resultatet efter finansiella poster blev -0,1 (-0,1) MSEK. Likvida medel uppgick till 0,0 (0,0) MSEK per den 31 mars 2023.

### Väsentliga händelser efter rapportperiodens utgång

Inga väsentliga händelser att rapportera.

### Redovisningsprinciper

Hifab Group upprättar sin koncernredovisning enligt International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) samt tolkningsuttalanden från IFRS 5 Interpretations Committee, så som de antagits av EU för tillämpning inom EU. Delårsrapporten har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering och Årsredovisningslagen för koncernen och i enlighet med RFR 2 Redovisning för juridiska personer och Årsredovisningslagen för moderbolaget. Upplysningar enligt IAS 34 Delårsrapportering lämnas såväl i noter som på annan plats i delårsrapporten. De redovisningsprinciper och beräkningsmetoder som har tillämpats i delårsrapporten överensstämmer, om ej annat anges nedan, med de som tillämpades vid upprättandet av den senaste årsredovisningen. De nya och ändrade IFRS-standarder samt tolkningar från IFRS Interpretations Committee och som gäller från och med den 1 januari 2023 har inte fått någon väsentlig påverkan på koncernens finansiella rapporter. Motsvarade gäller för moderbolaget, dvs. de ändringar som skett i RFR 2 och som är tillämpliga från och med den 1 januari 2023 har inte fått någon väsentlig effekt på moderbolagets finansiella rapporter.

### Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Hifab genomför regelbundet en kartläggning av koncernens risker, med syfte att löpande vidareutveckla och förstärka rutinerna för löpande riskuppföljning. Hifab-koncernens väsentliga risk- och osäkerhetsfaktorer inkluderar affärsrisker knutna till den allmänna ekonomiska utvecklingen och investeringsviljan på olika marknader, förmågan att rekrytera, behålla kvalificerade medarbetare och effekten av politiska beslut. Koncernen är vidare exponerad för olika slag av finansiella risker såsom valuta-, ränte- och kreditrisker. Kopplat till hållbarhetsriskerna har det också identifierats korruptionsrisker, främst i samband med projekt i utvecklingsländer. För risker och riskhantering i övrigt, se Års- och hållbarhetsredovisning 2022. I övrigt har inga väsentliga förändringar inträffat som föranleder en ändring av dessa beskrivningar.

### Övrig information

Denna information är sådan som Hifab Group AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (EU nr 596/2014). Informationen lämnades, genom angiven kontaktpersons försorg, för offentliggörande 2023-04-27 07:30 CET.

Denna rapport har inte varit föremål för granskning av bolagets revisor.

Stockholm 2023-04-27

**Nicke Rydgren**

VD Hifab Group AB (publ)

# Koncernen

## Resultaträkning i sammandrag

MSEK	Jan-mars 2023	Jan-mars 2022	Helår 2022
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Intäkter	78,9	75,5	296,2
Övriga rörelseintäkter	0,2	0,4	3,6
<b>Summa</b>	<b>79,1</b>	<b>75,9</b>	<b>299,8</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	-27,3	-25,9	-113,8
Personalkostnader	-43,2	-46,4	-170,2
Avskrivningar	-2,8	-2,6	-11,3
<b>Summa</b>	<b>-73,3</b>	<b>-74,9</b>	<b>-295,3</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>5,8</b>	<b>1,0</b>	<b>4,5</b>
Finansiella poster	-0,6	-0,2	-0,8
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>5,3</b>	<b>0,8</b>	<b>3,7</b>
Skatt på periodens resultat	-1,1	-0,2	-0,8
<b>Periodens resultat</b>	<b>4,2</b>	<b>0,6</b>	<b>2,9</b>
<b>Summa periodens resultat hänförligt till:</b>			
Moderbolagets aktieägare	4,2	0,6	2,9
Innehav utan bestämmande inflytande	0,0	0,0	0,0
<b>Periodens resultat</b>	<b>4,2</b>	<b>0,6</b>	<b>2,9</b>
<b>Komponenter som kommer omklassificeras vid periodens resultat:</b>			
Valutadifferenser vid omräkning av utlandsverksamheter	0,0	0,2	0,8
<b>Summa komponenter som kommer omklassificeras vid periodens resultat</b>	<b>0,0</b>	<b>0,2</b>	<b>0,8</b>
<b>Summa totalresultat för perioden</b>	<b>4,2</b>	<b>0,8</b>	<b>3,7</b>
<b>Summa totalresultat hänförligt till moderbolagets aktieägarna i sin helhet:</b>	<b>4,2</b>	<b>0,8</b>	<b>3,7</b>

# Koncernen

## Balansräkning i sammandrag

kSEK	31 mars 2023	31 mars 2022	31 dec 2022
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	16,0	16,0	16,0
Materiella anläggningstillgångar	2,0	1,6	1,6
Nyttjanderättstillgångar	19,8	15,4	11,1
Andra långfristiga fordringar	0,1	0,1	0,1
<b>Summa Anläggningstillgångar</b>	<b>37,8</b>	<b>33,1</b>	<b>28,8</b>
<b>Övriga långfristiga fordringar</b>			
Uppskjuten skattefordran	6,5	7,8	7,6
<b>Summa långfristiga fordringar</b>	<b>6,5</b>	<b>7,8</b>	<b>7,6</b>
<b>Totala anläggningstillgångar</b>	<b>44,4</b>	<b>40,9</b>	<b>36,4</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Pågående uppdrag	53,6	40,1	35,9
Kundfordringar	40,7	52,9	50,9
Övriga fordringar	9,4	6,3	7,0
Förbetalda kostnader och upplupna intäkter	5,0	3,9	4,0
Kassa och bank	5,6	3,0	6,0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>114,3</b>	<b>106,2</b>	<b>103,8</b>
<b>Totala tillgångar</b>	<b>158,7</b>	<b>147,1</b>	<b>140,1</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
Eget kapital	52,0	44,9	47,7
<b>Långfristiga skulder</b>			
Långfristiga räntebärande skulder	0,1	0,1	0,1
Avsättning pensioner	0,1	0,1	0,1
Långfristiga leasingskulder	11,9	7,7	5,0
<b>Summa Långfristiga skulder</b>	<b>12,1</b>	<b>7,9</b>	<b>5,2</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder	26,2	26,8	24,3
Övriga långfristiga skulder	14,6	13,5	14,9
Skulder till kreditinstitut	21,0	15,8	19,4
Kortfristiga leasingskulder	7,5	6,6	5,1
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25,2	31,6	23,5
<b>Summa Kortfristiga skulder</b>	<b>94,6</b>	<b>94,3</b>	<b>87,2</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>158,7</b>	<b>147,1</b>	<b>140,1</b>



# Koncernen

## Kassaflödesanalys i sammandrag

MSEK	Jan-mars 2023	Jan-mars 2022	Helår 2022
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Kassaflöde från rörelsen	7,6	5,3	16,5
Förändringar i rörelsekapital	-7,4	-4,6	-7,6
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>0,2</b>	<b>0,7</b>	<b>8,9</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Avyttring av dotterbolag	0,0	0,0	0,0
Förändring av andra långfristiga fordringar	0,0	0,0	0,0
Förvärv av anläggningstillgångar	-0,5	-0,2	-0,6
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-0,5</b>	<b>-0,2</b>	<b>-0,6</b>
<b>Kassaflöde före finansiering</b>	<b>-0,2</b>	<b>0,5</b>	<b>8,3</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utnyttjad checkkredit	1,5	5,0	8,6
Upptagande av banklån	0,0	0,0	5,0
Amortering av banklån	0,0	-4,0	-9,0
Förändring av leasingskuld	-1,8	-2,7	-11,1
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-0,2</b>	<b>-1,7</b>	<b>-6,5</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>-0,4</b>	<b>-1,2</b>	<b>1,8</b>
Likvida medel vid årets början	6,0	4,2	4,2
Kursdifferens i likvida medel	0,0	0,0	0,0
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>5,6</b>	<b>3,0</b>	<b>6,0</b>

# Koncernen

## Förändring av eget kapital i sammandrag

kSEK	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Omräkningsreserv	Balanserade vinstmedel inkl årets resultat	Totalt hänförligt till moderbolagets aktieägare	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
<b>Ingående balans per 1 januari 2022</b>	6 084	51 301	722	-14 085	44 022	44	44 066
<b>Förändringar i eget kapital</b>							
Årets resultat				2 933	2 933	-	2 933
Valutakursdifferenser vid omräkning av utlandsverksamhet			786		786		786
<b>Summa totalresultat för året</b>			<b>786</b>	<b>2 933</b>	<b>3 719</b>	<b>-</b>	<b>3 719</b>
Lämnad utdelning				-	-		0
<b>Utgående balans per 31 december 2022</b>	6 084	51 301	1 508	-11 152	47 741	44	47 785
<b>Ingående balans per 1 januari 2022</b>	6 084	51 301	722	-14 085	44 022	44	44 066
<b>Förändringar i eget kapital</b>							
Årets resultat				620	620	-	620
Valutakursdifferenser vid omräkning av utlandsverksamheter			217		217		217
<b>Summa totalresultat för året</b>			<b>217</b>	<b>620</b>	<b>837</b>	<b>-</b>	<b>837</b>
Lämnad utdelning				-	-		-
<b>Utgående balans per 31 mars 2022</b>	6 084	51 301	939	-13 465	44 859	44	44 903
<b>Ingående balans per 1 januari 2023</b>	6 084	51 301	1 508	-11 152	47 741	44	47 785
<b>Förändringar i eget kapital</b>							
Årets resultat				4 205	4 205	-	4 205
Valutakursdifferenser vid omräkning av utlandsverksamheter			44		44		44
<b>Summa totalresultat för året</b>			<b>44</b>	<b>4 205</b>	<b>4 249</b>	<b>-</b>	<b>4 249</b>
Lämnad utdelning				-	-		-
<b>Utgående balans per 31 mars 2023</b>	6 084	51 301	1 552	-6 947	51 990	44	52 034

# Moderbolaget

## Resultaträkning i sammandrag

MSEK	Jan-mars 2023	Jan-mars 2022	Helår 2022
Rörelsens intäkter	-	-	-
Rörelsens kostnader	-	-	-
Övriga externa kostnader	-	-	-
<b>Summa</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från försäljning av koncernföretag	-	-	-
Finansnetto	-0,1	-0,1	-0,4
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-0,1</b>	<b>-0,1</b>	<b>-0,4</b>
Koncernbidrag	0,0	-	1,5
Skatt	0,0	0,0	-0,2
<b>Periodens resultat</b>	<b>-0,1</b>	<b>-0,1</b>	<b>0,8</b>

Periodens resultat för moderbolaget överensstämmer med totalresultatet

# Moderbolaget

## Balansräkning i sammandrag

kSEK	31 mars 2023	31 mars 2022	31 dec 2022
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	152,3	152,3	152,3
Långfristiga fordringar koncernföretag	3,0	3,0	3,0
<b>Summa Anläggningstillgångar</b>	<b>155,3</b>	<b>155,3</b>	<b>155,3</b>
<b>Övriga långfristiga fordringar</b>			
Uppskjuten skattefordran	7,3	7,5	7,3
<b>Summa långfristiga fordringar</b>	<b>7,3</b>	<b>7,5</b>	<b>7,3</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kortfristiga fordringar koncernföretag	6,7	5,2	6,7
Övriga kortfristiga fordringar	-	-	-
Kassa och bank	0,0	0,0	0,0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>6,7</b>	<b>5,2</b>	<b>6,7</b>
<b>Totala tillgångar</b>	<b>169,3</b>	<b>168,0</b>	<b>169,3</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
Eget kapital	154,2	153,4	154,3
<b>Långfristiga skulder</b>			
Långfristig skuld kreditinstitut	-	-	-
Långfristiga skulder koncernföretag	15,1	14,6	15,0
<b>Summa Långfristiga skulder</b>	<b>15,1</b>	<b>14,6</b>	<b>15,0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Kortfristiga skulder kreditinstitut	0,0	0,0	0,0
Kortfristiga skulder koncernföretag	0,0	0,0	0,0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0,0	0,0	0,0
<b>Summa Kortfristiga skulder</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>169,3</b>	<b>168,0</b>	<b>169,3</b>

# Koncernens nyckeltal

	Jan-mars 2023	Jan-mars 2022	Helår 2022
Omsättning, MSEK	78,9	75,5	296,2
Rörelseresultat, kSEK	5,8	1,0	4,5
Resultat efter finansiella poster, MSEK	5,3	0,8	3,7
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare, MSEK	52,0	44,9	47,7
Kassalikviditet, %	120,8	113,0	119,2
Avkastning på eget kapital efter skatt, %	8,1	1,3	6,1
Avkastning på sysselsatt kapital, %	8,0	1,6	4,4
Rörelsemarginal, %	7,4	1,3	1,5
Soliditet, %	32,8	30,5	34,1
Antal årsanställda, årsmedeltal	195	226	202
Resultat per aktie, SEK	0,07	0,01	0,05
Resultat per aktie, SEK, efter utspädning	0,07	0,01	0,05
Antal aktier vid periodens slut	60 838 912	60 838 912	60 838 912
Antal aktier efter utspädning	60 838 912	60 838 912	60 838 912
Genomsnittligt antal aktier	60 838 912	60 838 912	60 838 912

## Upplýsingar

IFRS8: Koncernen har identifierat ledningsgruppen som den högsta verkställande beslutsfattaren och rörelsesegmenten baseras på hur ledningen följer och styr verksamheten. Rörelsesegmentet identifieras utifrån den interna rapporteringen till ledningsgruppen.

Företagsledningen bedömer att verksamheten i rörelsesegmentet är likartade utifrån kriterierna i IFRS8 varför koncernen rapporterar ett segment, projektledning.

IFRS13: Redovisat värde överensstämmer i all väsentlighet med verkligt värde på grund av korta löptider.

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Fakturerade arvoden, utlägg och underkonsulter.

Kassalikviditet: Omsättningstillgångar exklusive klientmedel, i procent av kortfristiga skulder exklusive klientmedel.

Soliditet: Eget kapital inklusive minoritet, i procent av balansomslutningen exklusive klientmedel.

Avkastning på sysselsatt kapital: Resultat efter finansiella poster plus finansiella kostnader, i procent av balansomslutningen exklusive klientmedel och icke räntebärande skulder.

Avkastning på eget kapital efter skatt: Periodens resultat efter skatt exklusive innehav utan bestämmande inflytande, i % av eget kapital exklusive innehav utan bestämmande inflytande.

Rörelsemarginal: Rörelseresultat i procent av omsättningen. Resultat per aktie: Årets resultat i relation till antal aktier. Antal årsanställda, årsmedeltal: Under året genomsnittligt antal anställda omräknat till heltidstjänster

Hifab Group AB (publ)  
Org. nr. 556394-1987

**Säte:**

Sveavägen 163  
104 32 Stockholm  
Tel: 010-476 60 00

---

**Hifab** är en oberoende rådgivare och projektledare inom fastigheter och samhällsbyggnad. Vi erbjuder specialiserad kompetens och unik erfarenhet till våra kunder som äger, utvecklar och förvaltar mark, byggnader, lokaler och infrastruktur. Hifab grundades 1947, omsätter 300 miljoner och finns representerade över hela Sverige. **Läs mer på [hifab.se](https://www.hifab.se)**

The Hifab logo consists of the word "Hifab" in a white, serif font, centered within a solid blue square.