



ByggPartner

Bokslutskommuniké
januari–december 2021



Snickaren Connie Finnes vid
Trafikverkets nya huvudkontor i
Borlänge, som ByggPartner uppför i
partnerskap med fastighetsägaren Diös.

REKORDOMSÄTTNING, HÖGRE RESULTAT OCH HÖJD UTDELNING

Oktober – december 2021

- Nettoomsättningen uppgick till 699,7 (489,7) Mkr
- Rörelseresultat (EBIT) uppgick till 24,9 (20,1) Mkr
- Rörelsemarginalen (EBIT) uppgick till 3,6 (4,1) procent
- Resultatet efter skatt uppgick till 19,6 (15,4) Mkr
- Resultatet per aktie uppgick till 1,62 (1,27) kronor
- Orderingången uppgick till 524,1 (700,9) Mkr
- Orderstocken vid periodens utgång uppgick till 2 706,3 (2 667,0) Mkr
- Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 28,1 (27,4) Mkr
- Styrelsen föreslår en utdelning för 2021 på 3,75 (3,50) kr per aktie

Januari – december 2021

- Nettoomsättningen uppgick till 2 280,3 (1 854,6) Mkr
- Rörelseresultat (EBIT) uppgick till 88,6 (68,3) Mkr
- Rörelsemarginalen (EBIT) uppgick till 3,9 (3,7) procent
- Resultatet efter skatt uppgick till 69,7 (53,3) Mkr
- Resultatet per aktie uppgick till 5,75 (4,40) kronor
- Orderingången uppgick till 2 291,6 (2 847,1) Mkr
- Orderstocken vid periodens utgång uppgick till 2 706,3 (2 667,0) Mkr
- Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 96,3 (33,4) Mkr
- Soliditeten uppgick vid periodens utgång till 25 (22,8) procent

”Vi avslutar 2021 med ett rejält lyft i omsättningen tack vare hög aktivitet i alla delar av vår verksamhet och när vi summerar helåret 2021 kan vi konstatera att det är det bästa i bolagets historia.” **Kommenterar Sture Nilsson, vd ByggPartner**

	Okt – dec 2021	Okt – dec 2020	Jan – dec 2021	Jan – dec 2020
Nettoomsättning, tkr	699 687	489 674	2 280 332	1 854 648
Rörelseresultat, tkr	24 858	20 052	88 602	68 266
Rörelsemarginal, %	3,6	4,1	3,9	3,7
Resultat före skatt, tkr	24 855	19 892	88 375	67 860
Periodens resultat, tkr	19 586	15 390	69 665	53 330
Resultat per aktie, kr	1,62	1,27	5,75	4,40
Kassaflöde från den löpande verksamheten, tkr	28 101	27 358	96 258	33 439
Soliditet, %	25,0	22,8	25,0	22,8
Nettokassa + / nettolåneskuld -, tkr	142 472	143 478	142 472	143 478
Nettokassa + / nettolåneskuld -, tkr, exkl IFRS 16	168 554	159 682	168 554	159 682
Orderingång, tkr	524 135	700 936	2 291 606	2 847 109
Orderstock, tkr	2 706 266	2 667 045	2 706 266	2 667 045





VD:S KOMMENTAR:

Nytt rekordår och stark pipeline framåt

Vi avslutar 2021 med ett rejält lyft i omsättningen tack vare hög aktivitet i alla delar av vår verksamhet. Helåret 2021 är finansiellt det bästa i bolagets historia. Det är extra glädjande med tanken på att året också inneburit ett antal utmaningar, främst tänker jag på pandemin, brister på vissa material och stigande materialpriser. Vi har tidigare flaggat för att vår stora orderstock kommer att skapa omsättning i takt med att vi startar upp nya projekt. Under fjärde kvartalet blev det sambandet tydligt. Sammantaget ökade nettoomsättningen med 23 procent till 2 280 Mkr under helåret 2021 och med hela 43 procent till 700 Mkr under det fjärde kvartalet.

Stark pipeline inför 2022

Orderstocken uppgick till 2 706 Mkr vid utgången av 2021, vilket är en fortsatt stabil nivå, även om den minskade något under fjärde kvartalet. Därtill har vi en mycket stark pipeline av nya projekt i inledande projekteringsfas där entreprenadkontrakten ännu inte tecknats, bland annat de stora bostadsprojekt i Stockholm som vi nu håller på att utveckla tillsammans med Folkhem. Dessa samverkansentreprenader hamnar i vår orderbok när kontrakt är skrivet. Arbetssättet speglar vår grundläggande affärsidé - att arbeta som rådgivare till våra kunder och tillsammans med dem forma förutsättningarna för entreprenaderna.

Fokus på samverkansprojekt

Samverkansprojekt ger stora mervärden för alla parter, bland annat lägre affärsrisker, i förhållande till fastprisanbud. När jag idag summerar mitt första bokslut kan jag konstatera att vi har några pågående fastprisprojekt där riskbedömningarna varit otillräckliga. Vi har vidtagit åtgärder genom att förstärka ledarskapet kring berörda projekt och är nu betydligt mer selektiva framöver kring de anbud vi väljer att bearbeta. Vi har en tydlig affärsplan där lönsamhet och nöjda kunder är en förutsättning för framtida omsättningstillväxt.

Högre resultat och starkt kassaflöde

Rörelseresultat steg till 88,6 Mkr (68,3) för helåret 2021, motsvarande en rörelsemarginal på 3,9 procent (3,7). Nedskrivningar av fyra fastprisprojekt relaterade till ovan nämnda beskrivning har påverkat rörelseresultatet negativt med cirka 15 Mkr under fjärde kvartalet, samtidigt som en återbetalning av tidigare försäkringsinbetalningar från AFA har haft en positiv inverkan med cirka 5 Mkr. Justerat för dessa poster uppgår rörelsemarginalen för helåret 2021 till 4,3 procent och till 5,0 procent under fjärde kvartalet enskilt, vilket är i linje med våra finansiella mål. Jag vill också lyfta fram vårt starka kassaflöde under året, som från löpande verksamhet uppgick till 96,3 (33,4) Mkr.

Uppdaterad tillväxtstrategi

ByggPartners arbete utgår från koncernens långsiktiga strategier: att fortsätta stärka vår position inom partnering, öka lönsamheten genom vassare projektstyrning samt växa organiskt på våra fokus- och tillväxtmarknader. Till detta fogar vi nu en mer uttalad tillväxtstrategi som inkluderar förvärv av lokalt starka och entreprenörpräglade byggföretag.

Sammanfattningsvis kan vi summera ett starkt år 2021, där vi ser goda utsikter för 2022 givet vår starka orderbok och de många samverkansprojekt vi har i pipeline. Mot bakgrund av det, samt beaktat vår starka finansiella ställning och tillväxtstrategi, föreslår styrelsens en utdelning om 3,75 kronor per aktie (3,50) till årsstämman senare i vår.

**Sture Nilsson, VD, ByggPartner,
Falun den 24 februari 2022**



ORDERINGÅNG OCH ORDERSTOCK

Oktober - december 2021

Orderingången i koncernen uppgick till 524 (701) Mkr under fjärde kvartalet, vilket är en minskning med 25,2 procent. I orderingången för fjärde kvartalet 2020 ingick projektet Södra Hemlingby med 275 Mkr. Den totala orderstocken i koncernen uppgick vid kvartalets utgång till 2 706 (2 667) Mkr vilket motsvarar en ökning med 1,5 procent jämfört med 31 december 2020.

Januari - december 2021

Orderingången i koncernen uppgick till 2 292 (2 847) Mkr under perioden januari-december 2021, vilket är en minskning med 19,5 procent jämfört med föregående år.

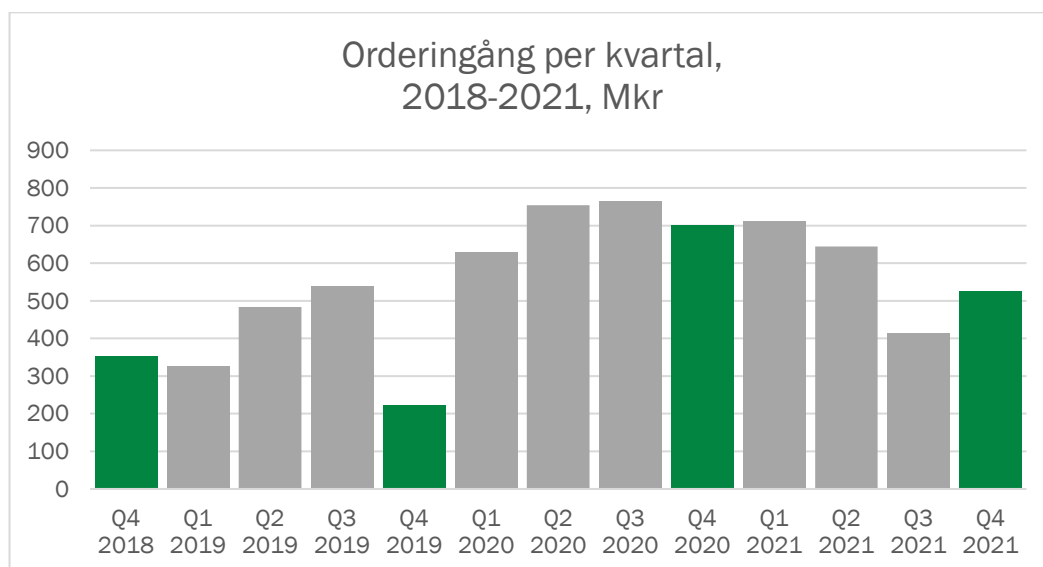
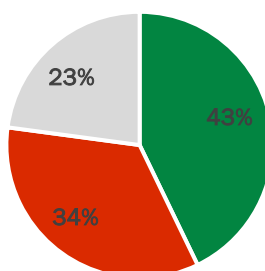
En fördelning av orderstocken per kategori visar att 22 (43) procent av orderstocken utgjordes av hyresfastigheter, 12 (2) procent av bostadsrätter, 43 (51) procent av samhällsfastigheter samt 23 (4) procent av kommersiella fastigheter.

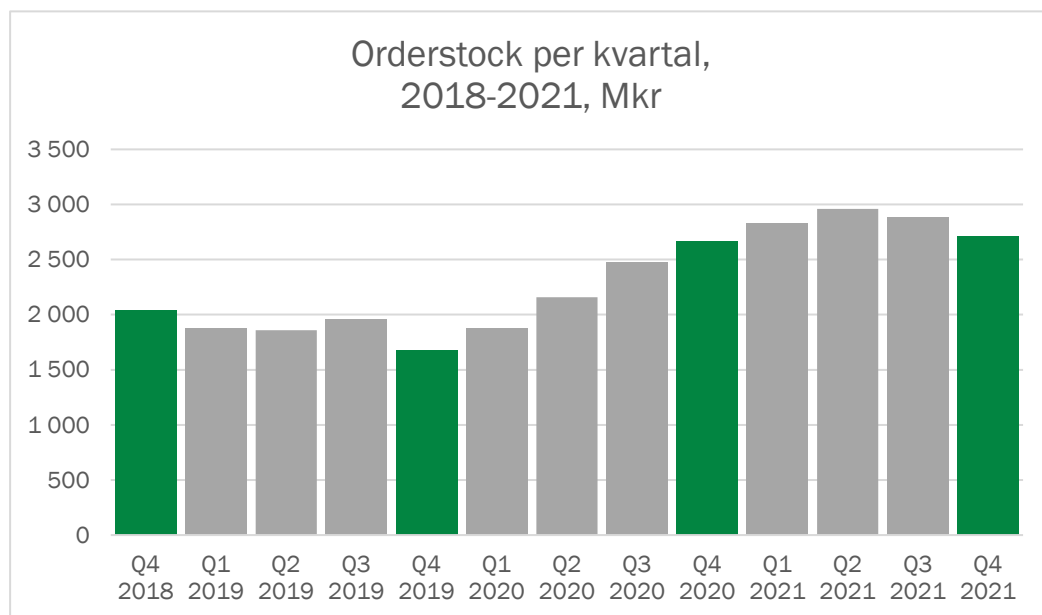
ORDERSTOCK PER KATEGORI 2021-12-31

■ Samhällsfastigheter (43%)

■ Bostadsfastigheter (34%)
Varav Hyresfastigheter 22%
och Bostadsrätter 12%

■ Kommersiella fastigheter
(23%)





NETTOOMSÄTTNING

Oktober – december 2021

Nettoomsättningen uppgick till 699,7 (489,7) Mkr under 2021, vilket motsvarar en ökning med 42,9 procent jämfört med fjärde kvartalet året innan. Organisk var tillväxten 40,1 procent. I likhet med tidigare kvartal 2021 har ByggPartner påverkats positivt av att fler projekt är i produktionsfas.

ByggPartner har tre segment; Entreprenad, Service och Övrigt. I Övrigt ingår ställningar och fallskydd samt industri med Dalahus (Huskomponenter i Lingham).

Segmentet Entreprenad ökade omsättningen med 42,6 procent till 628 (440,4) Mkr. Byggservice minskade omsättningen med 1,3 procent till 55,2 (55,9) Mkr. Omsättningen för segmentet Övrigt ökade till 38,8 (10,7) Mkr, varav Dalahus 25,5 Mkr. Koncerngemensamma poster och elimineringar uppgick till - 22,3 (-17,4) Mkr

Januari – december 2021

Nettoomsättningen uppgick till 2 280,3 (1 854,6) Mkr, en ökning med 23 procent varav den organiska tillväxten var 19,1 procent.

Segmentet Entreprenad redovisade en nettoomsättning om 2 017,5 (1 662,2) Mkr, en ökning med 21,4 procent. Byggservice redovisade en omsättning på 178,3 (189,1) Mkr, en minskning med 5,7 procent. Segmentet Övrigt redovisade en omsättning om 138,8 (42,5) Mkr, varav Dalahus 89,1 Mkr. Koncerngemensamma poster och elimineringar uppgick till - 54,3 (-39,2) Mkr.

RESULTAT

Oktober – december 2021

Rörelseresultatet uppgick till 24,9 (20,1) Mkr under fjärde kvartalet, vilket är en ökning med 23,9 procent. Rörelsemarginalen uppgick till 3,6 procent. Under kvartalet har en genomlysning av projektportföljen genomförts vilket resulterat i nedskrivning av fyra pågående fastprisprojekt med cirka 15 Mkr. Afa Försäkring har under fjärde kvartalet utbetalt konsolideringsmedel som finns i avtalsgruppsförsäkringen (AGS). Utbetalningarna baseras på tidigare betalning av AGS-premier för åren 2004–2008 och har under kvartalet påverkat rörelseresultatet positivt med cirka 5 Mkr. Justerat för projektnedskrivningarna och utbetalningarna från Afa Försäkring uppgick rörelseresultatet till cirka 35 Mkr under kvartalet, motsvarande en rörelsemarginal om cirka 5 procent.



Produktions- och driftskostnader uppgick till 660,1 (456,1) Mkr under perioden. Försäljnings- och administrationskostnaderna uppgick till totalt 14,7 (13,5) Mkr motsvarande 2,1 (2,8) procent av omsättningen.

Nettot av finansiella intäkter och kostnader uppgick till 0 (0,2) Mkr. Resultatet före skatt uppgick till 24,9 (19,9) Mkr. Periodens skattekostnad var 5,3 (4,5) Mkr och nettoresultat uppgick till 19,6 (15,4) Mkr. Resultatet per aktie uppgick till 1,62 (1,27) kronor.

Rörelseresultatet för segmentet Entreprenad uppgick till 23,1 (16,7) Mkr, en ökning med 38,3 procent jämfört med motsvarande period förra året. Resultatet för segmentet Service uppgick till 1,0 (2,4) Mkr och för segmentet Övrigt 0,7 (0,6) Mkr, varav -0,3 Mkr är hänförligt till Dalahus.

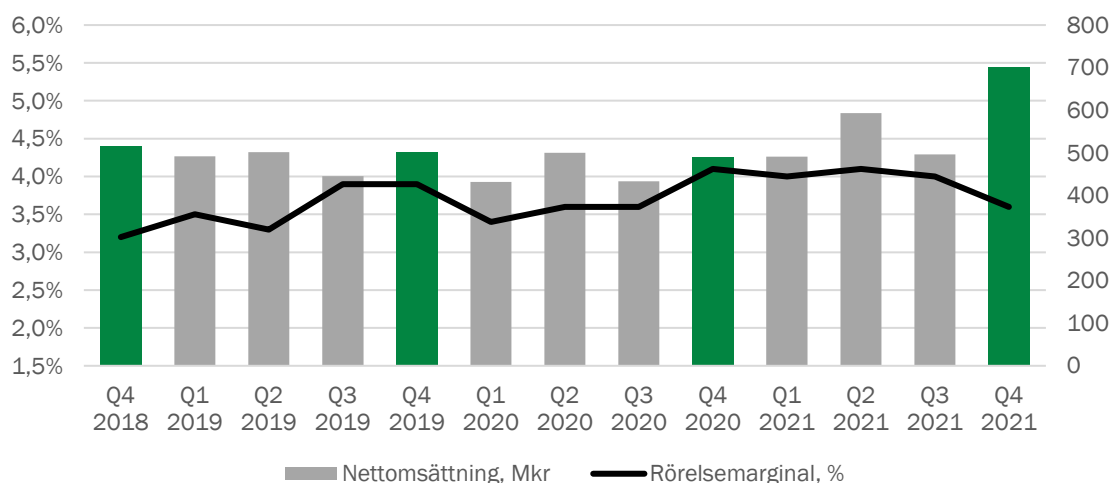
Januari – december 2021

Rörelseresultatet uppgick till 88,6 (68,3) Mkr under helåret 2021, vilket är en ökning med 29,7 procent. Produktions- och driftskostnader uppgick till 2 134,4 (1 739,9) Mkr vilket ger fortsatt förbättrad produktivitet och en bruttomarginal på 6,4 (6,2) procent. Försäljnings- och administrationskostnaderna uppgick till 57,3 (46,4) Mkr motsvarande 2,5 (2,5) procent av omsättningen. Rörelsemarginalen för 2021 ökade till 3,9 (3,7) procent.

Nettot av finansiella intäkter och kostnader uppgick till 0,3 (0,6) Mkr. Resultatet före skatt uppgick till 88,4 (67,9) Mkr. Periodens skattekostnad var 18,7 (14,6) Mkr och nettoresultat uppgick till 69,7 (53,3) Mkr.

Rörelseresultatet för segmentet Entreprenad uppgick till 77,4 (60,7) Mkr, en ökning med 27,5 procent jämfört med föregående år och resultatet för segmentet Service uppgick till 0,4 (3,4) Mkr. Resultatet för segmentet Övrigt uppgick till 10,9 (4,3) Mkr, varav Dalahus 6,4 Mkr.

Nettoomsättning och rörelsemarginal per kvartal 2018-2021



KASSAFLÖDE

Oktober – december 2021

En hög fakturering under kvartalet hade en positiv påverkan på kassaflödet, vilket från den löpande verksamheten uppgick till 28,1 (27,4) Mkr under perioden. Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -4,8 (-1,2) Mkr. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -2,7 (-41,6) Mkr.

Januari – december 2021

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 96,3 (33,4) Mkr för 2021. Kassaflödet från investeringsverksamheten var -34,4 (-7,1) Mkr varav 19 Mkr avsåg förvärv av Dalahus (Huskomponenter Linghed AB) under första kvartalet. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -53 (-49,6) Mkr.



INVESTERINGAR OCH AVSKRIVNINGAR

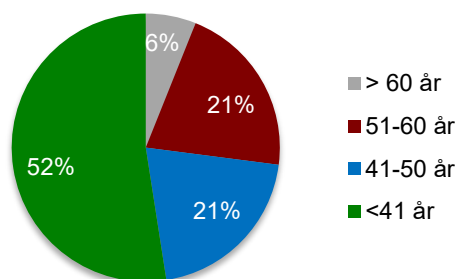
Investeringarna, förutom förvärv av dotterföretag, uppgick till 15,4 (7,1) Mkr under 2021 och fördelas på ställningsmaterial 11,8 Mkr, ombyggnation hyrda lokaler 1,4 Mkr, verksamhetssystem 1,3 Mkr, övriga inventarier 0,6 Mkr samt markanläggning 0,3 Mkr. Avskrivningar har gjorts med 16,9 (14,0) Mkr under året.

FINANSIELL STÄLLNING

ByggPartners disponibla likvida medel, inklusive ej utnyttjat kreditlöfte om 60 Mkr, uppgick vid årets slut till 228,6 (219,7) Mkr. Soliditeten uppgick till 25 (22,8) procent. Sysselsatt kapital uppgick till 222,5 (184,4) Mkr. Räntebärande skulder uppgick till 26,1 (16,2) Mkr. Det egna kapitalet uppgick till 196,5 (168,2) Mkr. Koncernens balansomslutning uppgick till 785,0 (738,5) Mkr.

MEDARBETARE

Antalet medarbetare vid årets utgång uppgick till 610 (459) personer, varav 10,0 (8,3) procent är kvinnor. Cirka 52 procent av ByggPartners medarbetare är 40 år eller yngre. Frisknärvaron ligger fortsatt över vår långsiktiga målsättning om 96 procent.



	2021	2020	2019	2018	2017
Antal medarbetare	610	459	459	446	428
Frisknärvaro, %	96,3	95,9	96,9	96,7	96,5

MODERBOLAGET

Nettoomsättningen för moderbolaget under 2021 uppgick till 18,2 (13,7) Mkr. Resultat efter skatt uppgick till 42,6 (0) Mkr inklusive 42,5 (0) Mkr aktieutdelning från dotterbolag.

MILJÖ & HÅLLBARHET

ByggPartner tar ansvar i byggbranschens gemensamma och viktiga arbete för ökad hållbarhet. Genom att minimera våra klimatpåverkande utsläpp vill vi bidra till FN:s globala mål och till Fossilfritt Sveriges mål för vår bransch. Därför har vi satt upp målet att vår verksamhet skall vara klimatneutral senast år 2030.

Under 2021 genomfördes en miljöspendanalys av bolagets nuvarande miljöpåverkan (2020 års siffror). Detta har gett oss en bra grund att stå på i vår strävan att minimera våra klimatpåverkande utsläpp. Utsläppen som är beräknade i analysen ger en indikation på hur den totala klimatbelastningen ser ut för ByggPartner. I ByggPartners klimatarbete kommer vi att lägga fokus på de delar där vi kan göra störst påverkan, där köpta entreprenader och köpt material är de största posterna.

ByggPartner följer de senaste standarderna för klimatberäkningar och praxis för beräkning, mätning och kompensation av utsläpp av växthusgaser. Koncernen bedriver ingen anmälnings- eller tillståndspliktig verksamhet enligt Miljöbalken. Koncernens miljöarbete präglas av såväl sunt förnuft som ordning och reda på både våra byggarbetsplatser och på koncernens olika kontor. ByggPartners verksamhet påverkar miljön avseende såväl val av material som avfallshantering och transporter. Vi vill därför ta ett aktivt ansvar vid val av olika byggmaterial, transporter, resor och energiförbrukning.

Kontinuerlig kontroll och uppföljning av ByggPartners miljöarbete sker vid interna revisioner. ByggPartner



har gällande certifiering enligt såväl ISO 9001 (kvalitet) som ISO 14001 (miljöanalys inkl LCA analys) samt ISO 45001 (arbetsmiljö). Uppdaterad certifiering skedde i november 2020 vilket gör att gällande certifiering sträcker sig till 2023-11-30. ByggPartner ska bidra till goda arbetsvillkor och det är avgörande för oss att säkerställa att alla som är involverade på våra arbetsplatser har en sund arbetsmiljö. Läs mer om vårt hållbarhetsarbete i ByggPartners årsredovisning för 2020 som finns tillgänglig på (www.byggpartner.se).

RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

En beskrivning av väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer samt riskhantering finns i årsredovisningen för 2020 som finns tillgänglig på (www.byggpartner.se).

Påverkan Covid-19

Vår bedömning är fortsatt att påverkan på likviditet samt kunders betalningsförmåga varit små. Vi har för visst material noterat förlängda leveranstider samt prishöjningar. Några av våra projekt har under perioden drabbats av förskjutningar på grund av coronapandemin vilken fortsatt utgör en extraordinär situation där effekterna är svårbedömda. Situationen följs fortsatt aktivt och kontinuerligt upp för att anpassa våra aktiviteter på bästa sätt. Vi arbetar för att skydda våra medarbetare, kunder och leverantörer och följer Folkhälsomyndighetens råd för att hindra smittspridning.

AKTIEN

ByggPartners aktie är sedan den 5 december 2016 noterad på Nasdaq First North Premier, Stockholm, med kortnamn BYGGP. Certified Adviser är FNCA Sweden AB. ByggPartners aktiekapital uppgick per balansdagen till 12 847 096 kronor fördelat på 12 107 103 aktier och röster. ByggPartners årsstämma den 18 maj 2021 beslutade om ett långsiktigt prestationsbaserat aktiesparprogram för samtliga anställda (LTIP 2021) samt ett teckningsoptionsprogram (Optionsprogram 2021) för koncernledning och nyckelpersoner. Maximal utspädningseffekt av LTIP 2021 och Optionsprogram 2021 är 2,8 procent, varav LTIP 2021 1,2% och Optionsprogram 2021 1,6%.

Antalet aktieägare uppgick vid utgången av 2021 till 6 990 vilket innebär att ByggPartner har fått cirka 1 400 nya aktieägare under året. Största ägare i ByggPartner är bolagets grundare Bo Olsson, som via bolaget AB Surditet representerade nästan 26 procent av aktiekapital och röster. De tio största aktieägarna i bolaget kontrollerade drygt 63 procent av aktiekapital och röster per den 31 december 2021. Utdrag från aktieboken hos Euroclear per den 31 december framgår nedan:

Aktieägare per 2021-12-31	Andel
AB Surditet	25,7%
Länsförsäkringar Fondförvaltning AB	8,1%
Svedulf Fastighets AB	6,5%
Nordea Livförsäkring Sverige AB	4,6%
Försäkringsaktiebolaget ,Avanza Pension	4,4%
AB Karl Hedin Finans	4,4%
Hallersbo, Tore	4,2%
Dalakvartetten Huskonsult AB	1,9%
WellMats AB	1,9%
Wingren, Pål	1,7%

UTDELNING

Styrelsen föreslår en utdelning på 3,75 (3,50) kronor per aktie, vilket är en höjning jämfört med föregående år. Utdelningen innebär att 65 procent av årets vinst delas ut vilket är i linje med bolagets utdelningspolicy som fastslår att minst 50 procent av resultat efter skatt ska delas ut till aktieägarna. Utdelningens storlek bedöms inte begränsa bolagets fortsatta tillväxt och behov av medel för att utveckla verksamheten.

ÅRSSTÄMMA

ByggPartner håller årsstämma onsdagen den 18 maj 2022 i Falun. Årsredovisningen för 2021 kommer att publiceras under vecka 16, 2022.



VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER KVARTALET

Oktober

- ByggPartner förstärker sin organisation i Uppsala och i kommunerna norr om Stockholm. Gunilla Dahlstedt, tidigare biträdande distriktschef på Skanska, ska som regionchef utveckla företagets verksamhet i området mellan Uppsala och Stockholm. Johan Sönnnerlid är ny regionchef för ByggPartners region Mälardalen, som har sitt kontor i Västerås.

November

- ByggPartner förstärker koncernledningen med David Grimheden som kommer att leda och utveckla koncernens hållbarhetsarbete. David Grimheden, som får posten som hållbarhetschef och tillträder 1 februari 2022, kommer närmast från Veidekke där han varit teknik- och miljöchef samt dessförinnan regionchef för Veidekkes kompetenssatsning på träbyggnation.
- ByggPartner och bostadsutvecklaren Folkhem inleder ett strategiskt samarbete kring två nya träprojekt i Stockholm och Sundbyberg. Avtal tecknas om utveckling och byggnation av två bostadskvarter i massivträ, under projektnamnen Cederhusens andra kvarter samt Tree House. Avsikten är att Folkhem, efter inledande projekteringsfaser, avropar respektive entreprenad för byggstart under 2022 samt början av 2023. Det sammantagna ordervärdet för båda entreprenaderna beräknas uppgå till cirka 500 Mkr.

December

- ByggPartner och ICA Fastigheter AB har tecknat kontrakt om byggandet av en ny livsmedelsbutik i Östhammar i norra Uppland. Projektet omfattar en butik om 1 800 kvadratmeter som byggs med limträstomme och med fasad delvis i trä. På taket installeras solceller och byggnaden får ett effektivt värmeåtervinningssystem. Byggnaden kommer att certifieras enligt Miljöbyggnad Guld. Byggstart för Östhammars nya ICA Supermarket kommer att ske i mars 2022 och butiken invigs våren 2023.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER UTGÅNGEN AV RAPPORTPERIODEN

Januari

- Ett nytt partnerskap mellan byggentreprenören ByggPartner och en av världens ledande leverantörer av träprodukter, Stora Enso, befäster ytterligare den redan starka relationen mellan bolagen. Stora Enso kommer bland annat att leverera material till Cederhusen och Tree House i Stockholm, som genomförs av Folkhem och ByggPartner.



Finansiell kalender

Årsredovisning 2021	vecka 16 2022
Delårsrapport januari-mars 2022	18 maj 2022
Årsstämma 2022	18 maj 2022
Delårsrapport april-juni 2022	10 augusti 2022
Delårsrapport juli-september 2022	17 november 2022
Bokslutskommuniké 2022	februari 2023

Certified Adviser

FNCA Sweden AB är bolagets Certified Adviser på Nasdaq First North Premier och kan nås på info@fnca.se eller 08-528 00 399.

Denna information är sådan som ByggPartner är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning, MAR. Informationen lämnades för offentliggörande genom nedanstående kontaktperson den 24 februari 2022 kl. 07:45 CET.

Denna rapport har inte varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

PRESENTATION 24 FEBRUARI KL 09.00

En presentation kommer att hållas på svenska den 24 februari kl. 09.00 där VD Sture Nilsson och CFO Erik Foberg presenterar rapporten. Efter presentationen följer en frågestund.

Länk till presentation på webben:

<https://byggpartner.videosync.fi/bokslutskommunike-2021>

Det finns också möjlighet att delta via telefon på +46 856 642 651 (Sverige), +44 333 3000 804 (UK) eller +35 898 171 0310 (Finland) PIN: 48197968#

Presentationsmaterialet kommer att finnas tillgängligt före presentationen startar på www.byggpartner.se där även den inspelade versionen av presentationen finns att tillgå i efterhand.

För mer information, kontakta

Sture Nilsson, VD, mobil 070-580 04 15, e-post sture.nilsson@byggpartner.com
Erik Foberg, CFO, mobil 070-416 97 20 e-post erik.foberg@byggpartner.com

Falun den 24 februari 2022

ByggPartner i Dalarna Holding AB (publ)

Tore Hallersbo
Ordförande

Elisabeth Norman
Ledamot

Bo Olsson
Ledamot

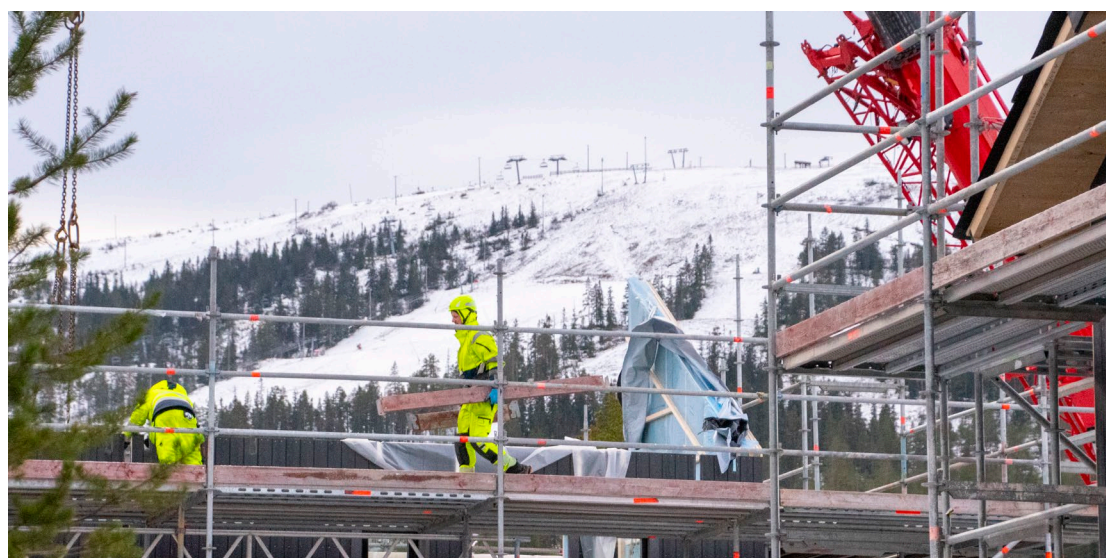
Helena Skåntorp
Ledamot

Sture Nilsson
Verkställande direktör



KONCERNENS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTATET

TKR	Okt – dec	Okt – dec	Jan – dec	Jan – dec
	2021	2020	2021	2020
Intäkter	699 687	489 674	2 280 332	1 854 648
Kostnad för produktion	-660 135	-456 094	-2 134 405	-1 739 918
Bruttoresultat	39 552	33 580	145 927	114 730
Försäljnings- och administrationskostnader	-14 694	-13 513	-57 325	-46 445
Övriga rörelsekostnader		-15		-19
Rörelseresultat	24 858	20 052	88 602	68 266
Finansiella intäkter	32	37	84	155
Finansiella kostnader	-35	-197	-311	-561
Resultat före skatt	24 855	19 892	88 375	67 860
Aktuell skatt	-7 218	-4 596	-20 773	-14 624
Uppskjuten skatt	1 949	94	2 063	94
Periodens resultat	19 586	15 390	69 665	53 330
Övrigt totalresultat	-	-	-	-
Periodens övrigt totalresultat	-	-	-	-
Periodens totalresultat	19 586	15 390	69 665	53 330
Nyckeltal				
Resultat per aktie, kr	1,62	1,27	5,75	4,40
Antal aktier vid periodens slut	12 107 103	12 107 103	12 107 103	12 107 103



Nyproduktion av bostadsrättslägenheter i Stöten, Sälenfjällen, för Stöten Fastighet AB. Bostäderna är fördelade på 12 hus med 4 lägenheter i varje byggnad. Husen prefabriceras i Dalahus fabrik i Linghed norr om Falun.



KONCERNENS RAPPORT ÖVER FINANSIELL STÄLLNING

TKR	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Immateriella anläggningstillgångar	89 984	89 321
Materiella anläggningstillgångar	75 178	31 986
Finansiella anläggningstillgångar	135	36
Summa anläggningstillgångar	165 297	121 343
Omsättningstillgångar		
Exploateringsfastigheter	4 400	4 400
Varulager	4 127	-
Kundfordringar	285 565	287 099
Upparbetad ej fakturerad intäkt	143 830	105 212
Aktuell skattefordran		
Övriga kortfristiga fordringar	613	49 809
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12 621	10 948
Likvida medel	168 554	159 682
Summa omsättningstillgångar	619 710	617 150
SUMMA TILLGÅNGAR	785 007	738 493
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Aktiekapital	12 847	12 847
Övrigt tillskjutet kapital	112 101	111 106
Balanserade vinstmedel inkl. periodens resultat	71 517	44 227
Summa eget kapital	196 465	168 180
Långfristiga skulder		
Långfristiga leasingkulder&lån	16 702	8 475
Uppskjuten skatteskuld	6 186	3 484
Övriga avsättningar	6 400	5 200
Summa långfristiga skulder	29 288	17 159
Kortfristiga skulder		
Kortfristiga leasingkulder&lån	9 380	7 729
Leverantörsskulder	244 973	251 762
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	162 549	169 316
Aktuell skatteskuld	958	5 046
Övriga kortfristiga skulder	34 731	47 935
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	106 663	71 366
Summa kortfristiga skulder	559 254	553 154
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	785 007	738 493



KONCERNENS RAPPORT ÖVER KASSAFLÖDE I SAMMANDRAG

TKR	Okt – dec 2021	Okt – dec 2020	Jan – dec 2021	Jan – dec 2020
Den löpande verksamheten				
Resultat före skatt	24 855	19 892	88 375	67 860
Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet	3 752	3 376	14 781	15 418
Betald skatt	-6 356	1 492	-24 915	-13 457
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet	22 251	24 760	78 241	69 821
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet				
Förändring av exploateringsfastigheter	0	0	0	35
Förändring av varulager	-820	0	317	
Förändring av rörelsefordringar	3 416	-73 978	17 914	-104 187
Förändring av rörelseskulder	3 254	76 576	-214	67 770
Kassaflöde från den löpande verksamheten	28 101	27 358	96 258	33 439
Investeringsverksamheten				
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-4 820	-1 200	-15 404	-7 138
Förvärv av dotterföretag	0	-	-19 022	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-4 820	-1 200	-34 426	-7 138
Finansieringsverksamheten				
Options- och aktiesparprogram	105	-	995	-
Amortering av skulder	-2 764	-2 266	-11 580	-10 246
Utbetald utdelning	0	-39 348	-42 375	-39 348
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-2 659	-41 614	-52 960	-49 594
Periodens kassaflöde	20 622	-15 456	8 872	-23 293
Likvida medel vid periodens början	147 932	175 138	159 682	182 975
Likvida medel vid periodens slut	168 554	159 682	168 554	159 682

KONCERNENS RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL I SAMMANDRAG

TKR	Okt – dec 2021	Okt – dec 2020	Jan – dec 2021	Jan – dec 2020
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare				
Ingående balans vid periodens början	176 774	192 137	168 180	154 197
Options- och aktiesparprogram	105	-	995	
Periodens resultat	19 586	15 390	69 665	53 330
Summa	196 465	207 527	238 840	207 527
Utdelning	0	-39 348	-42 375	-39 348
Utgående balans vid periodens slut	196 465	168 180	196 465	168 180



MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

TKR	Okt – dec	Okt – dec	Jan – dec	Jan – dec
	2021	2020	2021	2020
Intäkter	5 220	3 375	18 247	13 738
Försäljnings- och administrationskostnader	-4 063	-5 369	-17 948	-16 334
Rörelseresultat	1 157	-1 994	299	-2 596
Resultat från finansiella poster				
Resultat från andelar i koncernföretag	0	-	42 500	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-17	-9	-64	-96
Resultat efter finansiella poster	1 140	-2003	42 735	-2692
Koncernbidrag	-	2700	-	2700
Resultat före skatt	1 140	697	42 735	8
Skatt		-34	-170	-34
Periodens resultat	1 140	663	42 565	-26



Snickarna Amanda Broberg och Elsa Norberg under byggandet av Villazero i Borlänge. Projektet genomförs av ett bygglag till största delen bestående av kvinnor och med målet att vara helt klimatneutralt. Fiskarhedenvillan är beställare.



MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

TKR	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	301 427	272 567
Summa anläggningstillgångar	301 427	272 567
Omsättningstillgångar		
Kundfordringar	431	
Skattefordran	489	522
Övriga kortfristiga fordringar		1000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	549	562
Kassa och bank	153 914	129 133
Summa omsättningstillgångar	155 383	131 217
SUMMA TILLGÅNGAR	456 810	403 784
Eget kapital och skulder		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	12 847	12 847
Fritt eget kapital		
Överkursfond	111 106	111 106
Utgivna teckningsoptioner	860	
Balanserat resultat	-69 494	-27 093
Periodens resultat	42 565	-26
Summa eget kapital	97 884	96 834
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	438	715
Skulder till koncernföretag	354 674	302 258
Skatteskuld	-	-
Övriga kortfristiga skulder	2 103	1 178
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 711	2 799
Summa kortfristiga skulder	358 926	306 950
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	456 810	403 784



MODERBOLAGETS RAPPORT ÖVER KASSAFLÖDE I SAMMANDRAG

TKR	Okt – dec 2021	Okt – dec 2020	Jan – dec 2021	Jan – dec 2020
Den löpande verksamheten				
Resultat före skatt	1 140	697	42 735	8
Betald skatt	508	276	-137	-432
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet	1 648	973	42 598	-424
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet				
Förändring av rörelsefordringar	5 774	1 583	582	-1 111
Förändring av rörelseskulder	11 835	52 291	51 976	49 185
Kassaflöde från den löpande verksamheten	19 257	54 847	95 156	47 650
Investeringsverksamheten				
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	0		-28 000	
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0		-28 000	
Finansieringsverksamheten				
Utbetald utdelning	0	-39 348	-42 375	-39 348
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	0	-39 348	-42 375	-39 348
Periodens kassaflöde	19 257	15 499	24 781	8 302
Likvida medel vid periodens början	134 657	113 634	129 133	120 831
Likvida medel vid periodens slut	153 914	129 133	153 914	129 133

NOT 1 - Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciperna beskrivs i not 1 i ByggPartners årsredovisning för 2020. Delårsrapporten är utformad enligt de av EU antagna IFRS standards samt de av EU antagna tolkningarna av gällande standarder, IFRIC. Denna rapport har utformats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Moderbolaget tillämpar Årsredovisningslagen och RFR 2.

För detaljerad information beträffande redovisningsprinciperna hänvisas till ByggPartners årsredovisning för 2020, se www.byggpartner.se.

NOT 2 - Finansiella tillgångar och skulder värderade till verkligt värde

Räntebärande skulder löper i huvudsak med tre månaders räntebindningstid, varvid det verkliga värdet bedöms i allt väsentligt överensstämja med dess redovisade värde. För samtliga övriga finansiella tillgångar och skulder, som likvida medel, kundfordringar och leverantörsskulder, antas redovisat värde utgöra en rimlig uppskattning av verkligt värde.



NOT 3 – Företagsförvärv

ByggPartner förvärvade 100% av aktierna i Huskomponenter Linghed AB med tillträde 4e januari 2021. Huskomponenter i Linghed äger varumärket Dalahus. Köpeskillingen om 28 Mkr har reglerats genom kontant betalning. Förvärvet genomfördes bl.a. för att öka koncernens kompetens inom träbyggnad samt för att säkra produktionskapacitet. I samband med förvärvet gjordes en extern värdering av byggnader och mark vilken påvisade ett övervärde. Marknadsvärderingen av tillgångarna har resulterat i att materiella anläggningstillgångar i tabellen nedan skrivits upp med 16,4 Mkr. Tillgångar och skulder som identifierades på tillträdesdagen framgår nedan.

Verkligt värde, Tkr	
Materiella anläggningstillgångar	22 476
Finansiella anläggningstillgångar	125
Varulager	4 444
Kundfordringar	3 040
Upparbetad ej fakturerad intäkt	3 918
Övriga kortfristiga fordringar	752
Likvida medel	8 978
Långfristiga skulder	-6 901
Kortfristiga skulder	-8 832
Netto Tillgångar & Skulder	28 000
Köpeskilling	28 000
Förvärvade likvida medel	-8 978
Påverkan på koncernens likvida medel	19 022

Verksamhetens bidrag till koncernen Jan – Dec: Intäkter 71,6 Mkr , Rörelseresultat 6,4 Mkr.
Inga ytterligare förvärv har genomförts under 2021

NOT 4 – Segmentsredovisning

ByggPartner har tre segment; Entreprenad, Service och Övrigt. I Övrigt ingår ställningar och fallskydd samt industri med Dalahus (Huskomponenter i Linghed).

TKR	Okt – dec	Okt – dec	Jan – dec	Jan – dec
	2021	2020	2021	2020
Intäkter				
· Entreprenad	627 994	440 414	2 017 491	1 662 246
· Service	55 218	55 882	178 290	189 147
· Övrigt	38 806	10 739	138 809	42 489
Koncerngemensamma poster och elimineringar	-22 331	-17 361	-54 258	-39 234
Intäkter	699 687	489 674	2 280 332	1 854 648
Rörelseresultat				
· Entreprenad	23 106	16 671	77 364	60 654
· Service	1 028	2 408	371	3 391
· Övrigt	741	619	10 931	4 317
Koncerngemensamma poster och elimineringar	-17	354	-64	-96
Rörelseresultat	24 858	20 052	88 602	68 266



ENTREPRENAD

Segmentet Entreprenad ökade omsättningen i kvartalet till 628 (440,4) Mkr. Under samma period ökade rörelseresultatet med 38,6 procent till 23,1 (16,7) Mkr som ett resultat av högre volym och ökad effektivitet.

SERVICE

Segmentet Service minskade omsättningen i kvartalet till 55,2 (55,9) Mkr. Rörelseresultatet för samma period uppgick till 1,0 (2,4) Mkr.

ÖVRIGT

Segmentet Övrigt ökade omsättningen i kvartalet med 28,1 Mkr varav organisk ökning avsåg 2,6 Mkr. Rörelseresultatet för kvartalet uppgick till 0,7 (0,6) Mkr varav organiskt 1,0 Mkr.

Koncerngemensamma poster och eliminerings

ByggPartner är ett renodlat byggentreprenadföretag med kompletterande verksamhet inom byggservice och byggnadsställningar. ByggPartner redovisar inte tillgångar och skulder per segment då den rapporteringen inte ingår i den regelbundna rapporteringen till VD och styrelse.

Gällande koncerngemensamma poster och eliminerings av intäkter avses eliminerings av koncernintern fakturering.

För koncerngemensamma poster och eliminering av rörelseresultat avses eliminering av viss finansiell kostnad.

Not 5 - Nyckeltal

	Okt – dec 2021	Okt – dec 2020	Jan – dec 2021	Jan – dec 2020
Rörelsemarginal (EBIT), %	3,6	4,1	3,9	3,7
Nettomarginal, %	2,8	3,1	3,1	2,9
Soliditet, %	25,0	22,8	25,0	22,8
Avkastning på eget kapital, %	e.t.	e.t.	38,2	33,1
Avkastning på sysselsatt kapital, %	e.t.	e.t.	43,6	38,3
Resultat per aktie, kr	1,62	1,27	5,75	4,40
Kassaflöde per aktie, kr	1,70	-1,28	0,73	-1,92
Eget kapital per aktie, kr	16,23	13,89	16,23	13,89
Antal anställda	610	459	610	459
Orderingång, tkr	524 135	700 936	2 291 606	2 847 109
Orderstock, tkr	2 706 266	2 667 045	2 706 266	2 667 045

Not 6 – Närståendetransaktioner

Teckningsoptioner förvärvades under Q2 av ledande befattningshavare i enlighet med bolagets långsiktiga teckningsoptionsbaserade incitamentsprogram (Optionsprogram 2021). Ledande befattningshavare tecknade sig även för deltagande i bolagets långsiktiga prestationsbaserade aktiesparprogram (LTIP 2021). För ytterligare information se not 7. I övrigt har inga nya närståendetransaktioner skett, utöver det som redovisades i ByggPartners årsredovisning för 2020. För mer information, se ByggPartners årsredovisning 2020.



Not 7 – Options- och aktiesparprogram

ByggPartners årsstämma den 18 maj 2021 beslutade om ett långsiktigt prestationsbaserat aktiesparprogram för samtliga anställda (LTIP 2021) samt ett teckningsoptionsprogram (Optionsprogram 2021) för koncernledning och nyckelpersoner. Maximal utspädningseffekt av LTIP 2021 och Optionsprogram 2021 är 2,8 procent, varav LTIP 2021 1,2% och Optionsprogram 2021 1,6%.

Teckningsoptioner

I enlighet med beslutet om Optionsprogram 2021 emitterade ByggPartner under andra kvartalet 200 000 teckningsoptioner med en löptid till och med 13 juni 2025 och ett lösenpris om 97,30 kr till BOL Projekt AB, ett helägt bolag inom Byggpartnerkoncernen. Därefter förvärvades samtliga optioner på marknadsmässiga villkor under Q2 av ledande befattningshavare. Marknadsvärdering genomfördes av extern finansiell rådgivare med vedertagna värderingsprinciper (Black & Scholes). En teckningsoption ger rätt att teckna en ny aktie i ByggPartner.

Under perioden översteg varken den genomsnittliga aktiekursen eller slutkursen per 2021-12-31 lösenkursen för Optionsprogram 2021 varför ingen utspädningseffekt för befintliga aktier föreligger under perioden.

För att säkerställa leverans av aktier under LTIP 2021 har 100 000 teckningsoptioner med en löptid till och med 30 juni 2025 och lösenpris om 1,07 emitterats till BOL Projekt AB, ett helägt bolag inom Byggpartnerkoncernen. En teckningsoption ger rätt att teckna en ny aktie i ByggPartner.

För ytterligare information och fullständiga villkor för teckningsoptionerna hänvisas till bolagsstämmohandlingarna, se www.byggpartner.se

LTIP 2021

För att delta i LTIP 2021 krävs att deltagarna med egna medel förvärvar aktier i ByggPartner ("Sparaktier"). Efter en intjänandeperiod om tre år kommer deltagarna att erhålla aktier i ByggPartner till ett pris motsvarande aktiens kvotvärde, förutsatt att vissa villkor är uppfyllda. Deltagaren ska ha bibehållit sin anställning i bolaget under intjänandeperioden, den egna investeringen i bolagets aktier ska ha bestått under samma tid, samt ska vissa prestationsvillkor ha uppnåtts. Deltagare i LTIP 2021 är indelade i tre kategorier och får investera maximalt följande belopp i Sparaktier:

<u>Kategorier</u>	<u>Maximalt sparande</u>
Koncernledningen, Arbetschefer och Verksamhetschefer	5 000 kronor per månad (totalt 60 000 kronor)
Projektchefer eller motsvarande	3 750 kronor per månad (totalt 45 000 kronor)
Övriga anställda	1 250 kronor per månad (totalt 15 000 kronor)

För varje Sparaktie tilldelas deltagarna det antal prestationsaktierätter som framgår nedan. Prestationsaktierätterna är indelade i två serier, serie A och serie B.

<u>Kategorier</u>	<u>Antal av serie A</u>	<u>Antal av serie B</u>
Koncernledningen, Arbetschefer och Verksamhetschefer	0,5	3
Projektchefer eller motsvarande	0,5	3
Övriga anställda	0,5	0,5

Varje prestationsaktierätt ger deltagaren en möjlighet att erhålla en (1) aktie i ByggPartner till ett pris motsvarande aktiens kvotvärde avrundat uppåt till närmaste heltal öre (för närvarande 1,07 kronor). Det antal aktier som deltagare kommer att tilldelas med stöd av aktierätterna beror dels på vilken kategori som deltagaren tillhör dels på uppfyllandet av fastställda prestationsvillkor enligt följande.

Serie A Detta villkor avser ByggPartners genomsnittliga vinst per aktie (EPS) under räkenskapsåren 2021–2023 ("Mätperioden"). För tilldelning krävs att den genomsnittliga vinsten per aktie under Mätperioden uppgår till minst 02,43 kronor.

Serie B För tilldelning krävs dels att villkoret i serie A uppfylls, dels att följande villkor uppnås.

EPS: Detta villkor avser ByggPartners genomsnittliga vinst per aktie (EPS). Den maximala tilldelningsnivån kräver att ByggPartners genomsnittliga vinst per aktie under Mätperioden uppgår till 6,50 kronor. Miniminivån för tilldelning kräver att den genomsnittliga vinsten per aktie under Mätperioden uppgår till minst 4,50 kronor. Om maximinivån uppnås ska full tilldelning av en (1) ByggPartner-aktie per prestationsaktierätt i serie B ske. I fall där nivån av



uppfyllelse av villkoret ligger mellan minimi- och maximivån kommer tilldelning att ske på linjär basis. Om minimivån inte uppnås ska prestationsaktierätter i serie B inte berättiga till någon tilldelning av ByggPartner-aktier. EPS uppgick till 5,75 kronor räkenskapsåret 2021.

ESG: Detta mål avser antalet arbetsplatsrelaterade olyckor med minst åtta timmars frånvaro eller mer från ordinarie arbetet per en miljon arbetstimmar (LTAR - Lost Time Accident Rate). Om det genomsnittliga antalet på detta sätt beräknade arbetsplatsolyckor under Mätperioden maximalt uppgår till eller understiger 9,0, berättigar samtliga enligt föregående stycke intjänade prestationsaktierätter till tilldelning, men om det genomsnittliga antalet på detta sätt beräknade arbetsplatsolyckor under Mätperioden överstiger 9,0, berättigar endast två tredjedelar av de enligt ovan intjänade prestationsaktierätterna till tilldelning av ByggPartner-aktier. LTAR uppgick till 17 räkenskapsåret 2021.

Total kostnad före skatt för utestående prestationsaktierätter i LTIP kostnadsförs löpande under den treåriga intjänandeperioden i enlighet med IFRS 2 och UFR7. Dessa personalkostnader uppgår under perioden till 113 tkr, varav 93 tkr avseende aktierelaterad ersättning redovisas mot eget kapital och resterande 20 tkr avseende sociala avgifter redovisas som interimsskuld.

Utspänningseffekt av utstående prestationsaktierätter under perioden har varit oväsentlig och har därmed utelämnats.

För ytterligare information och fullständiga villkor för LTIP 2021 hänvisas till bolagsstämehandlingarna, se www.byggpartner.se



Ett nytt omsorgsboende tar form i Mockfjärd. Projektet är en partnering med Gagnefs kommun. Boendet får 60 platser samt tillagningskök och byggs med trästomme under ett väderskydd som uppförts av ByggPartners dotterbolag JUF Byggnadsställningar.



Alternativa nyckeltal

Se mer information om alternativa nyckeltal i årsredovisningen för 2020 som finns på byggpartner.se

Rörelsemarginal

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

Nettomarginal

Resultat efter skatt i procent av nettoomsättningen.

Soliditet

Eget kapital i procent av balansomslutningen vid periodens slut.

Avkastning på eget kapital

Periodens resultat i procent av genomsnittligt eget kapital.

Avkastning på sysselsatt kapital

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av genomsnittligt sysselsatt kapital (Totala tillgångar minskat med ej räntebärande skulder). Leasingskulder och lån ingår i räntebärande skulder.

Resultat per aktie

Periodens resultat hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier under perioden.

Kassaflöde per aktie

Kassaflöde dividerat med antal utgivna aktier

Eget kapital per aktie

Eget kapital hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget dividerat med antal utestående aktier vid periodens slut.

Orderingång

Värdet av de beställningar som har kommit in under perioden.

Orderstock

Värdet vid periodens slut av återstående produktion och erhållna beställningar som kommer att produceras.

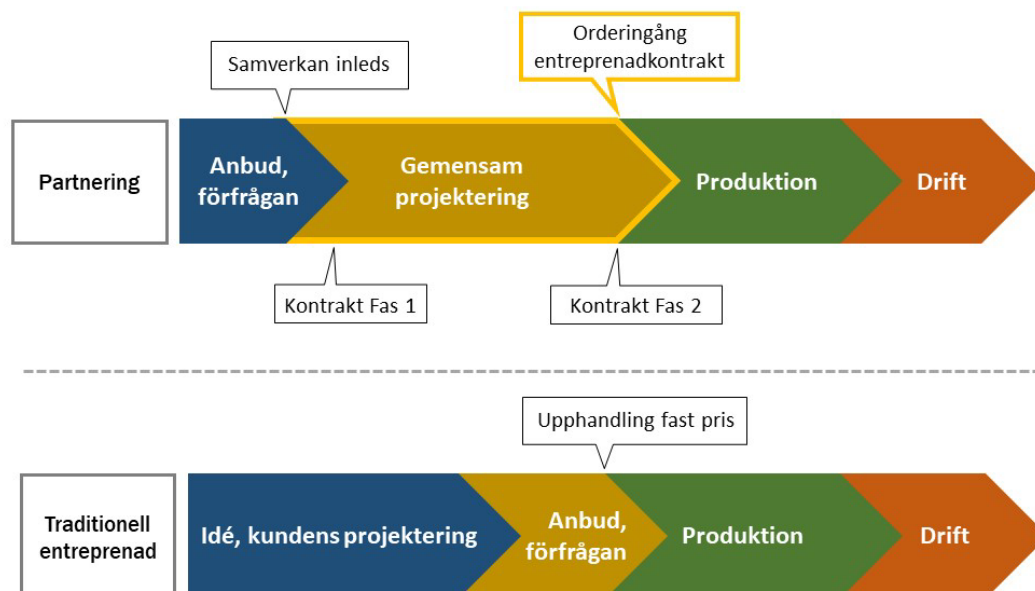
Kvartalsvis information

KVARTALSVIS INFORMATION	Q4 2021	Q3 2021	Q2 2021	Q1 2021	Q4 2020	Q3 2020	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019	Q1 2019	Q4 2018
Nettoomsättning, Mkr	699,7	496,5	593,4	490,7	489,7	433	499,9	432,0	501,8	445,0	501,4	491,5	514,3
Bruttoresultat, Mkr	39,6	31,5	40,5	34,4	33,6	25,9	31,1	24,1	29,2	26,6	26,7	25,7	26,5
Bruttomarginal, %	5,7%	6,3%	6,8%	7,0%	6,9%	6,0%	6,2%	5,6%	5,8%	6,0%	5,3%	5,2%	5,2%
Rörelseresultat, EBIT, Mkr	24,9	19,7	24,3	19,8	20,1	15,4	18,2	14,5	19,4	17,2	16,4	17,0	16,4
Rörelsemarginal, EBIT, %	3,6%	4,0%	4,1%	4,0%	4,1%	3,6%	3,6%	3,4%	3,9%	3,9%	3,3%	3,5%	3,2%
Resultat före skatt, Mkr	24,9	19,6	24,2	19,7	19,9	15,5	18,1	14,4	19,2	16,6	16,3	16,9	16,4
Resultat efter skatt, Mkr	19,6	15,6	19,1	15,3	15,4	12,2	14,3	11,4	14,9	13,0	12,7	13,2	12,5
Resultat per aktie, kr	1,62	1,29	1,58	1,27	1,27	1,01	1,18	0,94	1,23	1,07	1,05	1,09	1,03
Kassaflöde från den löpande verksamheten, Mkr	28,1	-3,2	79,5	-8,1	27,4	37,3	-2,5	-28,7	23,9	10,0	59,8	-13,7	52,8
Orderingång, Mkr	524,1	413,6	644,3	709,6	700,9	764,1	753,9	628,2	222,9	539,0	484,1	325,4	352,9
Orderstock, Mkr	2 706	2 882	2 960	2 825	2 667	2 476	2 157	1 871	1 675	1 954	1 860	1 877	2 043



Orderläggning partneringsprojekt och traditionella projekt

Partneringsprojekt innebär att byggherre och byggentreprenadbolag jobbar i nära samarbete och byggplanen är dynamisk under produktionen. Projektets arvode avtalas tillsammans med kunden och projektets budget fastställs senare i processen. ByggPartner orderlägger partneringsprojekt i två steg, projekteringen i fas 1 och byggprojektet i fas 2, se ordergång och orderstock på sid 4.



BYGGPARTNERS VARUMÄRKESGRUND, AFFÄRSMODELL OCH MÅL

Sedan starten 1992 har Bolaget jobbat med samma fokus, att bygga ett långsiktigt lönsamt bolag med stabil tillväxt och EBIT-marginal på fem procent eller bättre. Vi utgår alltid från vår varumärkesgrund, vår vision och vår idé.

Affärsidé

En renodlad byggentreprenör som utifrån en sund värdegrund, i samverkan, med effektiva arbetssätt och god lönsamhet, skapar största möjliga nytta för våra kunder och för samhället

Vision

ByggPartner är Sveriges mest attraktiva byggentreprenör inom partnering, rankas som en av branschens bästa arbetsplatser och är välkänt som den sunda byggaren, med renodlad entreprenadverksamhet, som på en stark värdegrund och med effektiva arbetssätt skapar nytta, hållbarhet och god lönsamhet.

Affärsmodell

Vår affärsmodell innehåller ett antal ställningstaganden, metoder och förutsättningar. Dessa är färgade av vår värdegrund, "Sunt", och hjälper oss att göra strategiska genomtänkta vägval som driver verksamhet och projekt i riktning mot vår marknadsposition: "Den sunda byggaren".



Utdelningspolicy

Målet är att betala ut en stabil utdelning om minst 50 procent av resultat efter skatt, beroende på bolagets behov av medel för att utveckla verksamheten.

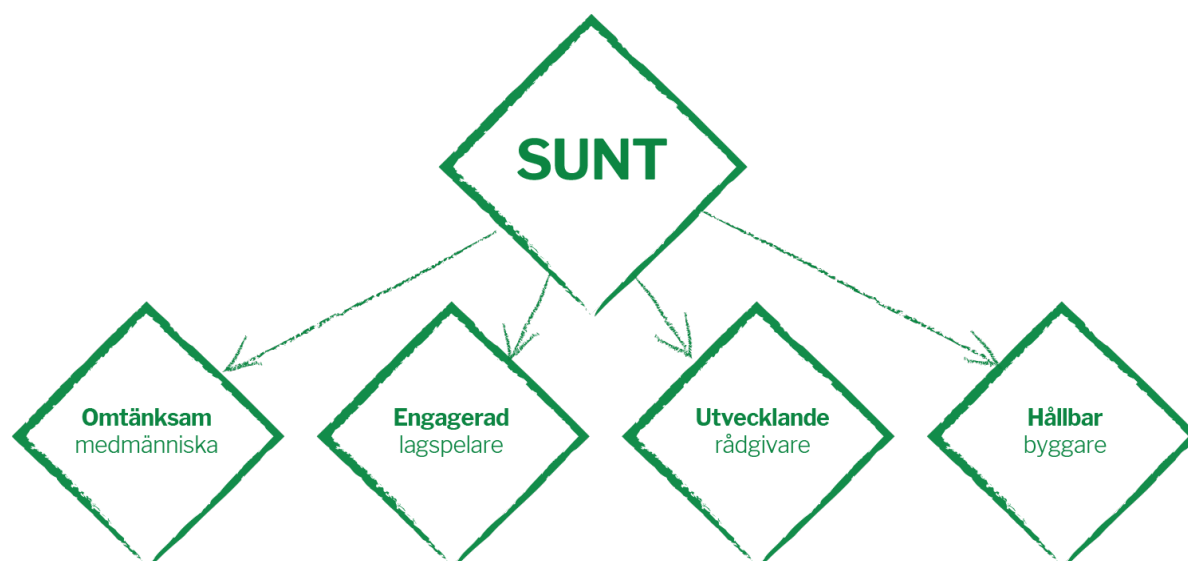
Finansiella mål

- Tillväxt: Bolaget har som mål att ha en genomsnittlig årlig tillväxt om minst tio procent över tid.
- Lönsamhet: Bolaget har som mål att ha en EBIT-marginal om minst fem procent.

Övriga mål

- Vi skall vara en av Sveriges ledande entreprenörer av partneringprojekt i spannet 50 - 600 Mkr.
- Nöjda kunder
- Nöjda medarbetare
- Minska vår miljöpåverkan och öka vår sociala hållbarhet.





Värdegrund

ByggPartners kärnvärde är kort och gott **"Sunt!"**

Sunt är för oss att vara omtänksam, engagerad, utvecklande och att agera hållbart.



Snickaren Madeleine Eskols på projektet Skrönan i Stockholm, där vi bygger 114 lägenheter i totalt sex byggnader för Stockholms Kooperativa Bostadsförening (SKB). Lägenheterna kommer att vara klara för inflyttning 2022.

