

Bokslutskommuniké 2014 HEBA Fastighets AB (publ)

HEBA redovisar ett förbättrat förvaltningsresultat med 8 %.

Bolagets verksamhet växer till följd av förvärv av en vårdfastighet i Täby och tecknat avtal om förvärv av ett nybyggnadsprojekt om 184 bostäder i Flemingsbergsdalen i Huddinge.

- Hyresintäkterna uppgick till 267,3 (247,8) Mkr.
- Driftöverskottet uppgick till 162,6 (150,0) Mkr.
- Förvaltningsresultatet uppgick till 102,7 (95,3) Mkr, en ökning med 8 %.
- Värdeförändringar på fastigheter uppgick till 114,3 (118,9) Mkr och på räntederivat till -55,9 (21,0) Mkr.
- Årets resultat efter skatt uppgick till 125,7 (183,8) Mkr, vilket motsvarar 3,05 (4,45) kr per aktie.
- Det egna kapitalet var 2 831,7 (2 755,5) Mkr motsvarande en soliditet om 53,3 (56,5) %. Kassaflödet från den löpande verksamheten efter förändringar i rörelsekapitalet uppgick till 106,7 (62,9) Mkr.
- Substansvärdet uppgick till 86 (83) kr per aktie.
- Styrelsen föreslår en utdelning om 1,30 (1,20) kr per aktie.

I övrigt hänvisas till bifogad bokslutskommuniké.

Stockholm den 19 februari 2015

HEBA Fastighets AB (publ)

Frågor besvaras av VD Lennart Karlsson, tel: 08-442 44 40.

www.hebafast.se

Denna information är sådan som HEBA Fastighets AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 19 februari 2015, kl 12:25

HEBA Fastighets AB (publ)

Postadress Gatuadress
Box 17006 Timmermansgatan 31
104 62 STOCKHOLM

Telefon Telefax
08-442 44 40 08-442 44 42

Organisationsnr. Bankgiro
556057-3981 332-1353
F-skattsedel finns

Plusgiro Styrelsens säte
50 15 65-6 Stockholm