

Delårsrapport januari - juni 2016 HEBA Fastighets AB (publ)

HEBA redovisar ökade hyresintäkter bland annat till följd av inflyttning i nyproduktion i Gubbängen, 57 lägenheter, och ett äldreboende i Farsta, 76 lägenheter.

- Hyresintäkterna uppgick till 143,4 (140,8) Mkr.
- Driftsöverskottet uppgick till 84,9 (85,1) Mkr.
- Förvaltningsresultatet uppgick till 56,3 (58,7) Mkr.
- Värdeförändringar på fastigheter uppgick till 67,3 (542,5) Mkr och på räntederivat till -19,9 (5,4) Mkr.
- Periodens resultat efter skatt uppgick till 111,2 (473,3) Mkr, vilket motsvarar 2,69 (11,47) kr per aktie.
- Det egna kapitalet var 3 730,0 (3 251,3) Mkr motsvarande en soliditet om 53,2 (54,0) %. Kassaflödet från den löpande verksamheten efter förändringar i rörelsekapital uppgick till 73,1 (73,2) Mkr.
- Substansvärdet uppgick till 114 (100) kr per aktie.
- Förvaltningsresultatet för 2016 bedöms bli i nivå med förvaltningsresultatet för 2015. Detta innebär en justering av tidigare prognos där förvaltningsresultatet bedömdes bli bättre än föregående år.

I övrigt hänvisas till bifogad delårsrapport.

Stockholm den 4 augusti 2016

HEBA Fastighets AB (publ)

Frågor besvaras av VD Lennart Karlsson, tel: 08-442 44 40.

www.hebafast.se

Denna information är sådan som HEBA Fastighets AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 4 augusti 2016, kl 12:25