

PRESSMEDDELANDE

HEBA förvärvar äldreboende i Täby

HEBA har tecknat avtal med JM avseende förvärv av fastigheten kv. Svänghjulet i Täby. Fastigheten omfattar ett äldreboende med 54 lägenheter som är under uppförande. Byggnaden är i 3 våningsplan och omfattar totalt ca 4.000 m² som blir miljöklassad, Miljöbyggnad Brons.

Förvärvet genomförs som en bolagsaffär och tillträde sker i samband med att projektet färdigställs den 1 december 2014. Det underliggande fastighetsvärdet uppgår till ca 144 Mkr. Hyresgäst är Attendo Sverige AB som har tecknat ett 15-årigt hyresavtal.

- Förvärvet av kv. Svänghjulet innebär att HEBA nu blir ägare till en vårdfastighet. HEBAs verksamhet är i första hand inriktad på att utveckla, äga och förvalta hyresbostäder men vår tillväxt kommer även att omfatta äldreboende, student- och gästforskarbostäder. Vi ser nu fram mot ett riktigt gott samarbete med vår nya hyresgäst Attendo, säger Lennart Karlsson Vd HEBA Fastighets AB.

HEBA Fastighets AB (publ)

Stockholm den 15 april 2014

Lennart Karlsson
Vd

För ytterligare information vänligen kontakta
Lennart Karlsson telefon 08-442 44 40

Denna information är sådan som HEBA Fastighets AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 15 april 2014 kl 14:00

HEBAs affärsidé är att erbjuda sina hyresgäster en hög servicenivå, ett attraktivt och tryggt boende med fokus på Stockholmsregionen genom ett långsiktigt ägande, engagerad förvaltning och aktiv fastighetsutveckling. HEBA är sedan år 1994 noterad på Nasdaq OMX Stockholmsbörsen, Mid Cap listan.

Ytterligare information om bolaget finns på www.hebafast.se