

PRESSMEDDELANDE

HEBA förvärvar äldreboende i Sollentuna

HEBA har tecknat avtal med JM avseende förvärv av fastigheten kv. Vinfatet 6 i Sollentuna. Fastigheten omfattar ett äldreboende med 54 lägenheter som är under uppförande. Byggnaden är i 2 våningsplan och omfattar totalt cirka 4.000 m² som planeras att bli miljöklassad som Miljöbyggnad.

Förvärvet genomförs som en bolagsaffär och tillträde sker i samband med att projektet färdigställs under Q4 2016. Det underliggande fastighetsvärdet uppgår till cirka 177 Mkr. Finansieringen kommer att ske genom banklån. Hyresgäst är Frösunda Omsorg AB som har tecknat ett 15-årigt hyresavtal med en årshyra om 8,5 Mkr

- Förvärvet av kv. Vinfatet 6 innebär att vi nu utökar vårt ägande av vårdfastigheter. HEBA äger sedan tidigare ett äldreboende i Täby. HEBAs verksamhet är i första hand inriktad på att utveckla, äga och förvalta hyresbostäder men vår tillväxt omfattar även äldreboenden.
- Vi ser nu fram mot ett riktigt gott samarbete med vår nya hyresgäst Frösunda Omsorg säger Lennart Karlsson Vd HEBA Fastighets AB.

HEBA Fastighets AB (publ)

Stockholm den 9 december 2015

Lennart Karlsson
Vd

För ytterligare information vänligen kontakta
Lennart Karlsson telefon 08-442 44 40

HEBAs affärsidé är att erbjuda sina hyresgäster en hög servicenivå, ett attraktivt och tryggt boende med fokus på Stockholmsregionen genom ett långsiktigt ägande, engagerad förvaltning och aktiv fastighetsutveckling. HEBA är sedan år 1994 noterad på Nasdaq Stockholm AB, Mid Cap listan.

Ytterligare information om bolaget finns på www.hebafast.se

Denna information är sådan som HEBA Fastighets AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 9 december 2015 kl 14:00.