

PRESSMEDDELANDE

HEBA investerar 430 miljoner kronor i Huddinge

HEBA Fastighets AB förvärvar ett bostadsprojekt av Skanska Hyresbostäder i Flemingsbergdalen i Huddinge. Fastigheten ligger alldeles invid pendeltågstationen i Flemingsberg. Affären inkluderar uppförande av fyra hyreshus med 184 lägenheter, 1 460 m² lokalyta och 86 garageplatser med totalt 20 000 m² BTA. Affären genomförs som en bolagsaffär och HEBA tillträder aktierna i juli 2017. HEBA investerar totalt 430 miljoner kronor i projektet varav 421 miljoner kronor avser avtalet med Skanska.

Byggstart planeras till januari 2015 och inflyttning sker i etapper under hösten 2016 och våren 2017. HEBA kommer att ansvara för uthyrning och drift av fastigheten redan innan tillträdet.

Huddinge är en kommun i stark tillväxt. Goda allmänna kommunikationer tillsammans med de satsningar som görs i området bidrar till att Flemingsbergdalen kommer att bli ett mycket attraktivt bostadsområde. Med detta fastighetsförvärv ökar vi vårt lägenhetsbestånd i Huddinge till sammantaget 564 lägenheter, säger Lennart Karlsson, Vd HEBA Fastighets AB.

HEBA Fastighets AB (publ)

Stockholm den 13 november 2014

Lennart Karlsson
Vd

För ytterligare information vänligen kontakta
Lennart Karlsson telefon 08-442 44 40

HEBAs affärsidé är att erbjuda sina hyresgäster en hög servicenivå, ett attraktivt och tryggt boende med fokus på Stockholmsregionen genom ett långsiktigt ägande, engagerad förvaltning och aktiv fastighetsutveckling. HEBA är sedan år 1994 noterad på Nasdaq OMX Stockholm AB, Mid Cap listan.

Ytterligare information om bolaget finns på www.hebafast.se

Denna information är sådan som HEBA Fastighets AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 13 november 2014 kl



Flemingsbergsdalen. Sweco