

Stockholm den 29 januari 2019

Pressmeddelande

Nischer Properties erhåller markanvisning i Järfälla genom dotterbolaget Nyhem Projektutveckling

Järfälla kommun ger markanvisning till Nyhem Projektutveckling AB för byggnation av runt 140 bostadsrätter på Söderhöjden i Jakobsberg. Nischer Properties har under december 2018 avtalat med Nyhem Bostad om förvärv av 80 procent av aktierna i Nyhem Projektutveckling AB.

Det är i detaljplaneområdet Tallbohov som Järfälla kommun nu tar nästa steg genom att teckna avtal med ytterligare aktörer för uppförande av framför allt bostadsrätter. Detta ökar variationen av boendeformer i området och ger bättre möjlighet till lokal bostadskarriär. Kommunen har sedan tidigare avtal med Tornet Bostadsproduktion AB om uppförande av cirka 270 lägenheter i områdets norra del. I den södra delen ska totalt cirka 250 lägenheter byggas, varav merparten blir bostadsrätter.

”Vi ser detta som ett steg i rätt riktning, nya bostadsrätter kommer att blanda upp bebyggelsen på Söderhöjden och bidra till ett mer hållbart område. Nästa steg för politiken blir nu att samla sig kring en blocköverskridande plan för hur vi ska fortsätta att rusta och utveckla området”, säger Nikoletta Jozsa, kommunalråd (L).

”Den här markanvisningen är ett resultat av ett nära samarbete mellan Nischer Properties och Nyhem och en konsekvens av den strukturaffär som genomfördes före jul. Det är glädjande att se att modellen fungerar”, säger David Aspehult, tillträdande tf VD i Nischer Properties.

”Nyhem ser mycket positivt på att utveckla ett kompletterande utbud av bostadsrätter på Söderhöjden. Vår ambition är att tillföra yteffektiva lägenheter som kompletterar det bostadsbestånd som finns idag. Vår vision är att fler ska kunna bo bättre och vi är mycket glada att kunna förverkliga detta i Järfälla”, säger Robert Vangstad, VD i Nyhem Projektutveckling.

Kommunfullmäktige i Järfälla antog den 12 juni 2017 en detaljplan för Tallbohov, på Söderhöjden i Jakobsberg. Detaljplanen ligger i södra Jakobsberg och i höjd med Barkarby handelsplats. Beslut om markanvisning till Nyhem Projektutveckling AB togs av kommunstyrelsen i Järfälla den 28 januari.

För ytterligare information:

Robert Vangstad, VD Nyhem Bostad AB
072 - 531 33 00
robert.vangstad@nyhembostad.se

David Aspehult, tillträdande tf VD Nischer Properties AB
073 - 699 71 55
david.aspehult@nischer.se

Nischer Properties är ett nationellt fastighetsutvecklingsbolag som fokuserar på utveckling av nischade konceptboenden i tillväxtregioner. Väl genomtänkta lösningar som enkelt kan anpassas för var projekts unika förutsättningar banar väg för en smidig process, ett stabilt resultat och bostäder där människor trivs, umgås och utvecklas. Nischers aktie är noterad för handel på NGM Nordic MTF.