

Delårsrapport januari – mars 2013

HEBA Fastighets AB (publ)

HEBA redovisar en ökning av förvaltningsresultatet med 15 %.

- Hyresintäkterna uppgick till 61,6 (57,4) Mkr.
- Driftsöverskottet uppgick till 31,5 (28,6) Mkr.
- Förvaltningsresultatet uppgick till 18,6 (16,2) Mkr, en ökning med 15 %.
- Värdeförändringar på fastigheter uppgick till 31,6 (18,6) Mkr och på räntederivat till 8,7 (11,6) Mkr.
- Periodens resultat efter skatt uppgick till 45,9 (34,2) Mkr, vilket motsvarar 1,11 (0,83) kr per aktie.
- Det egna kapitalet var 2 663,0 (2 365,7) Mkr motsvarande en soliditet om 57,4 (56,0) %. Kassaflödet från den löpande verksamheten efter förändringar i rörelsekapitalet uppgick till 2,6 (15,6) Mkr.
- Substansvärdet uppgick till 80 (75) kr per aktie.

I övrigt hänvisas till bifogad delårsrapport

Stockholm den 7 maj 2013

HEBA Fastighets AB (publ)

Frågor besvaras av VD Lennart Karlsson, tel: 08-442 44 40.

www.hebafast.se

Denna information är sådan som HEBA Fastighets AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 7 maj 2013, kl 14:05