

Rättelse avseende beräkning av nyckeltal

Holmström Fastigheter Holding (publ) ("Holmström Fastigheter") har i tidigare rapporter vid beräkning av fastigheternas direktavkastning för delpportföljer och för totalen felaktigt använt ett genomsnitt av alla fastigheters direktavkastning. I och med kommande rapport beräknas nyckeltalet, inklusive jämförelsesiffror, som ett viktat genomsnitt. I nedanstående tabell framgår hur nyckeltalet förändrats med nya beräkningen.

Denna rättelse påverkar inga andra nyckeltal och har ingen effekt på fastigheternas värde eller övriga räkenskaper.

Fastigheternas direktavkastning, %					
Region Mälaren	Q2 2021	Q3 2021	Q4 2021	Q1 2022	Q2 2022
Ny beräkning	2,7%	2,7%	2,4%	2,4%	2,4%
Rapporterad beräkning	2,8%	2,7%	2,4%	2,2%	2,2%
Region Örnköldsvik	Q2 2021	Q3 2021	Q4 2021	Q1 2022	Q2 2022
Ny beräkning	5,2%	5,2%	4,7%	4,7%	4,7%
Rapporterad beräkning	5,0%	5,0%	4,3%	4,3%	4,3%
Region Kalmar	Q2 2021	Q3 2021	Q4 2021	Q1 2022	Q2 2022
Ny beräkning	3,6%	3,6%	3,3%	N/A	N/A
Rapporterad beräkning	3,5%	3,5%	3,4%	N/A	N/A
Holmström Fastigheter	Q2 2021	Q3 2021	Q4 2021	Q1 2022	Q2 2022
Ny beräkning	3,5%	3,5%	3,2%	3,1%	3,1%
Rapporterad beräkning	3,5%	3,4%	3,4%	3,9%	3,9%
Klippudden Fastigheter	Q2 2021	Q3 2021	Q4 2021	Q1 2022	Q2 2022
Ny beräkning	N/A	N/A	N/A	3,2%	3,2%
Rapporterad beräkning	N/A	N/A	N/A	3,3%	3,3%

För mer information, vänligen kontakta:

Erik Rune, VD

+ 46 73 399 40 30

erik.rune@holmstromgruppen.se

www.holmstromfastigheterholding.se

Informationen i denna rapport är sådan information som Holmström Fastigheter Holding AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (EU) nr 596/2014. Informationen lämnades, enligt kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 29 november 2022, kl.17:55.